

Årsredovisning
för
Lazar Invest AB
559032-8083
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Philip Bayati, Styrelseledamot
2026-05-15

Styrelsen för Lazar Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, fastigheter, byggnation, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lerum kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	387	457	2 051	12 426
Soliditet (%)	98,0	97,0	111,2	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 615 627	187 432	25 853 059
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		187 432	-187 432	0
Årets resultat			488 695	488 695
Belopp vid årets utgång	50 000	23 803 059	488 695	24 341 754

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 803 059
årets vinst	488 695
	24 291 754
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (644 kronor per aktie)	322 000
i ny räkning överföres	23 969 754
	24 291 754

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-108 556	-163 835
Personalkostnader	-5 004	0
Summa rörelsekostnader	-113 560	-163 835
Rörelseresultat	-113 560	-163 835
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	38 744	331 844
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	450 536	303 341
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	12 465	-12 465
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 042	-1 727
Summa finansiella poster	500 703	620 993
Resultat efter finansiella poster	387 143	457 158
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-140 000	-245 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	77 000
Summa bokslutsdispositioner	-140 000	-168 000
Resultat före skatt	247 143	289 158
Skatter		
Skatt på årets resultat	241 552	-101 726
Årets resultat	488 695	187 432

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	12 431 830	11 473 830
Andra långfristiga fordringar	3	220 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 651 830	12 973 830
Summa anläggningstillgångar		12 651 830	12 973 830
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 965 565	3 855 565
Övriga fordringar		2 086 236	2 382 189
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		226 000	119 000
Summa kortfristiga fordringar		6 277 801	6 356 754
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 382 527	1 270 412
Summa kortfristiga placeringar		1 382 527	1 270 412
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 001 029	6 530 695
Summa kassa och bank		5 001 029	6 530 695
Summa omsättningstillgångar		12 661 357	14 157 861
SUMMA TILLGÅNGAR		25 313 187	27 131 691

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

23 803 059

25 615 627

Årets resultat

488 695

187 432

Summa fritt eget kapital

24 291 754

25 803 059

Summa eget kapital

24 341 754

25 853 059

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

596 000

596 000

Summa obeskattade reserver

596 000

596 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

121 098

403 297

Övriga skulder

254 335

254 335

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

25 000

Summa kortfristiga skulder

375 433

682 632

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 313 187

27 131 691

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 473 830	50 000
Inköp	2 016 000	25 000
Försäljningar	-1 008 000	0
Omklassificeringar	-50 000	11 398 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 431 830	11 473 830
Utgående redovisat värde	12 431 830	11 473 830

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Avgående fordringar	-1 280 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 000	1 500 000
Utgående redovisat värde	220 000	1 500 000

Årsredovisningen beslutades 2026-05-12

Lerum

Philip Bayati
Philip Bayati

2026-05-12