

Årsredovisning för

Elinehill AB

559370-4876

Räkenskapsåret

2022-03-15 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ann-Sofie Modin
Styrelseledamot

2023-07-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elinehill AB, 559370-4876, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-15 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte Skåne län, Svedala kommun bedriver uthyrning av lager samt hall för event.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten fortgår enligt planerna. Räkenskapsåret är bolagets första och ett förkortat verksamhetsår. Bolaget har endast sedan oktober 2022 avtal om uthyrning av fastigheten vilket är orsaken till det negativa resultatet för 2022. Bolaget visar vinst under första kvartalet 2023.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	223 020
Resultat efter finansiella poster	-4 509
Soliditet %	0,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-4 509
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-4 509

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-4 509
Summa	-4 509
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 509
Summa	-4 509

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-15 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		223 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		223 020
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-37 644
Övriga externa kostnader		-39 487
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-34 637
Övriga rörelsekostnader		-771
Summa rörelsekostnader		-112 539
Rörelseresultat		110 481
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 990
Summa finansiella poster		-114 990
Resultat efter finansiella poster		-4 509
Resultat före skatt		-4 509
Årets resultat		-4 509

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	3 992 978
Summa materiella anläggningstillgångar		3 992 978
Summa anläggningstillgångar		3 992 978
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		16 535
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 000
Summa kortfristiga fordringar		96 535
Kassa och bank		
Kassa och bank		8
Summa kassa och bank		8
Summa omsättningstillgångar		96 543
SUMMA TILLGÅNGAR		4 089 521

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-4 509
Summa fritt eget kapital		-4 509
Summa eget kapital		20 491
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 450 500
Övriga skulder		2 271 000
Summa långfristiga skulder		3 721 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		14 805
Skulder till koncernföretag		37 707
Övriga skulder		182 018
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 000
Summa kortfristiga skulder		347 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 089 521

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Byggnader	4

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	4 027 615
Utgående anskaffningsvärden	4 027 615
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-34 637
Utgående avskrivningar	-34 637
Redovisat värde	3 992 978

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 080 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 470 000
Summa ställda säkerheter	1 470 000

Underskrifter

Anderslöv

Ann-Sofie Modin
Ann-Sofie Modin
Styrelseledamot

2023-06-26
Datum