

Just Angelo AB

Org.nr: 559290-1960

ÅRSREDOVISNING

Styrelsens årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Innehållsförteckning	Sid nr
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- tilläggsupplysningar	6

Undertecknad styrelseledamot i just Angelo AB intygar härmed att en med denna kopia likalydande resultat och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024.06.29. Stämman beslöt disponera resultatet i enlighet med styrelsens beslut.

Helsingborg 2024.06.29


Angelo Lundqvist

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget har i november 2023 förvärvat fastigheterna Spången 6:2 och 6:3 och hyr ut lokalerna till T A Invest AB som bedriver restaurang och hotellverksamhet.

Ägareförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till just Thao AB, 556670-4093

Historisk utveckling

(belopp i kkr)

	Omsättning	Soliditet	Balans omslutning	Resultat före dispositioner
2021	0	100%	25	0
2022	0	100%	24	-1
2023	67	1%	5 628	31

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-167	-990	23 843
Resultatdisposition enligt bolagsstämman				
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			24 771	24 771
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 157	24 771	48 614

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 157
Årets resultat	24 771
	23 614

Förslag till disposition:

i ny räkning överföra	23 614
	23 614

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar och kommentarer.

Fotokopias överensstämmelse
med originalet intygas:



just Angelo AB
559290-1960

RESULTATRÄKNING för	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
	Not	
Nettoomsättning	66 667	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-22 816	-990
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-12 956	0
Summa rörelsekostnader	-35 772	-990
Rörelseresultat	30 895	-990
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande poster	0	0
Resultat efter finansiella poster	30 895	-990
Resultat före skatt	30 895	-990
Skatt på årets resultat	-6 124	0
ÅRETS RESULTAT	24 771	-990

Fotokopias överensstämmelse
med originalet intygas:

just Angelo AB
559290-1960

BALANSRÄKNING per **2023-12-31** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR **Not**

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	4 987 044	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 987 044	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	12 500

Summa anläggningstillgångar		4 987 044	12 500
------------------------------------	--	------------------	---------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 630	0
Summa kortfristiga fordringar		45 630	0

<i>Kassa och bank</i>		595 120	11 343
-----------------------	--	----------------	---------------

Summa omsättningstillgångar		640 750	11 343
------------------------------------	--	----------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		5 627 794	24 833
-------------------------	--	------------------	---------------

Fotokopierats överensstämmelse
med originalet inryggs:

just Angelo AB
559290-1960

BALANSRÄKNING per **2023-12-31** **2022-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER **Not**

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	-1 157	-167
Årets resultat	24 771	-990
Summa fritt eget kapital	23 614	-1 157

Summa eget kapital	48 614	23 843
---------------------------	---------------	---------------

Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder	2	5 487 500	0
Summa långfristiga skulder		5 487 500	0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 650	0
Skatteskulder	6 124	0
Övriga kortfristiga skulder	27 906	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	56 000	0
Summa kortfristiga skulder	91 680	0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 627 794	23 843
---------------------------------------	------------------	---------------

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

just Angelo AB
559290-1960

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Personal

Bolaget har inte haft någon anställd under året.

Materiella anläggningstillgångar

Typ	Procent
Byggnad bostad	2,00
Byggnad restaurang	3,00
Övriga inventarier	20,00

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Förändring av anskaffningsvärden

Inköp	5 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	0

Förändring av avskrivningar

Årets avskrivningar	-12 956	0
Utgående avskrivningar	-12 956	0

Redovisat värde	4 987 044	0
------------------------	------------------	----------

Not 2 Långfristiga skulder

Skuld till ägarbolag, just Thao AB, 556670-4093

Åstorp 2024.06.29



Angelo Lundqvist

Fotokopierns överensstämmelse
med originalen infogas:

