

Årsredovisning

Slättö Bostäder 1 AB

Organisationsnummer: 559109-8800
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman .2025 -06- 3 0
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Johan Karlsson
Styrelseledamot

2025 -06- 3 0
STOCKHOLM

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	1 274	676	607	13 124
Sollditet (%)	46,3	99,1	98,2	97,7

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Sollditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50	13 931	656	14 637
Utdelning		-7 500		-7 500
Balanseras i ny räkning		656	-656	0
Årets resultat			351	351
Belopp vid årets utgång	50	7 087	351	7 488

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	7 086 843
Årets resultat	350 147
Medel att disponera	7 436 990

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	7 400 000
Summa utdelning	7 400 000
Balanseras i ny räkning	36 990
Summa	7 436 990

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2 3	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		0	-35
Summa rörelsekostnader		0	-35
Rörelseresultat		0	-35
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1 274	716
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	0	-5
Summa finansiella poster		1 274	711
Resultat efter finansiella poster		1 274	676
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-923	-20
Summa bokslutsdispositioner		-923	-20
Resultat före skatt		351	656
Årets resultat		351	656

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		16 169	6 051
Övriga fordringar		0	7 509
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 216
Summa kortfristiga fordringar		16 169	14 776
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1	0
Summa kassa och bank		1	0
Summa omsättningstillgångar		16 170	14 776
SUMMA TILLGÅNGAR		16 170	14 776

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 087	13 931
Årets resultat		351	656
Summa fritt eget kapital		7 438	14 587
Summa eget kapital		7 488	14 637
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8 682	139
Summa kortfristiga skulder		8 682	139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	16 170	14 776

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap. 3§.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slättö Norrtälje Holding AB, org nr 559135-5382, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö SPV AB, org nr 559103-6693, med säte i Stockholm.

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	143	115
Ränteintäkter och liknande resultatposter uppgår till 1 274 tkr (716 tkr).		

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-5

Not 6. Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	7 509
Omklassificeringar	0	-7 509
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

STOCKHOLM 2025 -05- 27



Johan Karlsson
Styrelseordförande



Erik Dansbo



Jonas Andersson