

# Årsredovisning

för

## Patrik Falk Förvaltning AB

556714-1204

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Patrik Falk Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Boden den 1 april 2025



Patrik Falk

Styrelsen för Patrik Falk Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och äger andel i Patrik Falk Fastigheter kommandibolag, 916596-3795.

Företaget har sitt säte i BODEN.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	244	0	0	0	0
Soliditet (%)	12	12	14	94	94
Resultat efter finansiella poster	29	-92	147	38	571

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	121 026	17 729	<b>238 755</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 729	-17 729	<b>0</b>
Årets resultat			15 196	<b>15 196</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>138 755</b>	<b>15 196</b>	<b>253 951</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	138 755
årets vinst	15 196
	<b>153 951</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	153 951
	<b>153 951</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

PF

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	243 707	-1
Övriga rörelseintäkter	1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>243 708</b>	<b>-1</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-106 865	-13 651
Personalkostnader	-121 652	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-228 517</b>	<b>-13 651</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>15 191</b>	<b>-13 652</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	15 154	-77 767
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 027	-124
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>14 128</b>	<b>-77 891</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>29 319</b>	<b>-91 543</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-8 700	117 520
<b>Resultat före skatt</b>	<b>20 619</b>	<b>25 977</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-5 423	-8 248
<b>Årets resultat</b>	<b>15 196</b>	<b>17 729</b>

2025062339732

RF

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

1

3 280 910

3 265 756

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

89 275

0

Övriga fordringar

263

9

**Summa kortfristiga fordringar**

**89 538**

**9**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

96 774

781

**Summa omsättningstillgångar**

**186 312**

**790**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 467 222**

**3 266 546**

2025062339733

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

138 755

121 026

Årets resultat

15 196

17 729

**Summa fritt eget kapital**

**153 951**

**138 755**

**Summa eget kapital**

**253 951**

**238 755**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

187 700

179 000

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 855 996

2 804 996

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 257

0

Skatteskulder

0

31 449

Övriga skulder

92 714

8 346

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 604

4 000

**Summa kortfristiga skulder**

**169 575**

**43 795**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 467 222**

**3 266 546**

2025062339734

PF

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

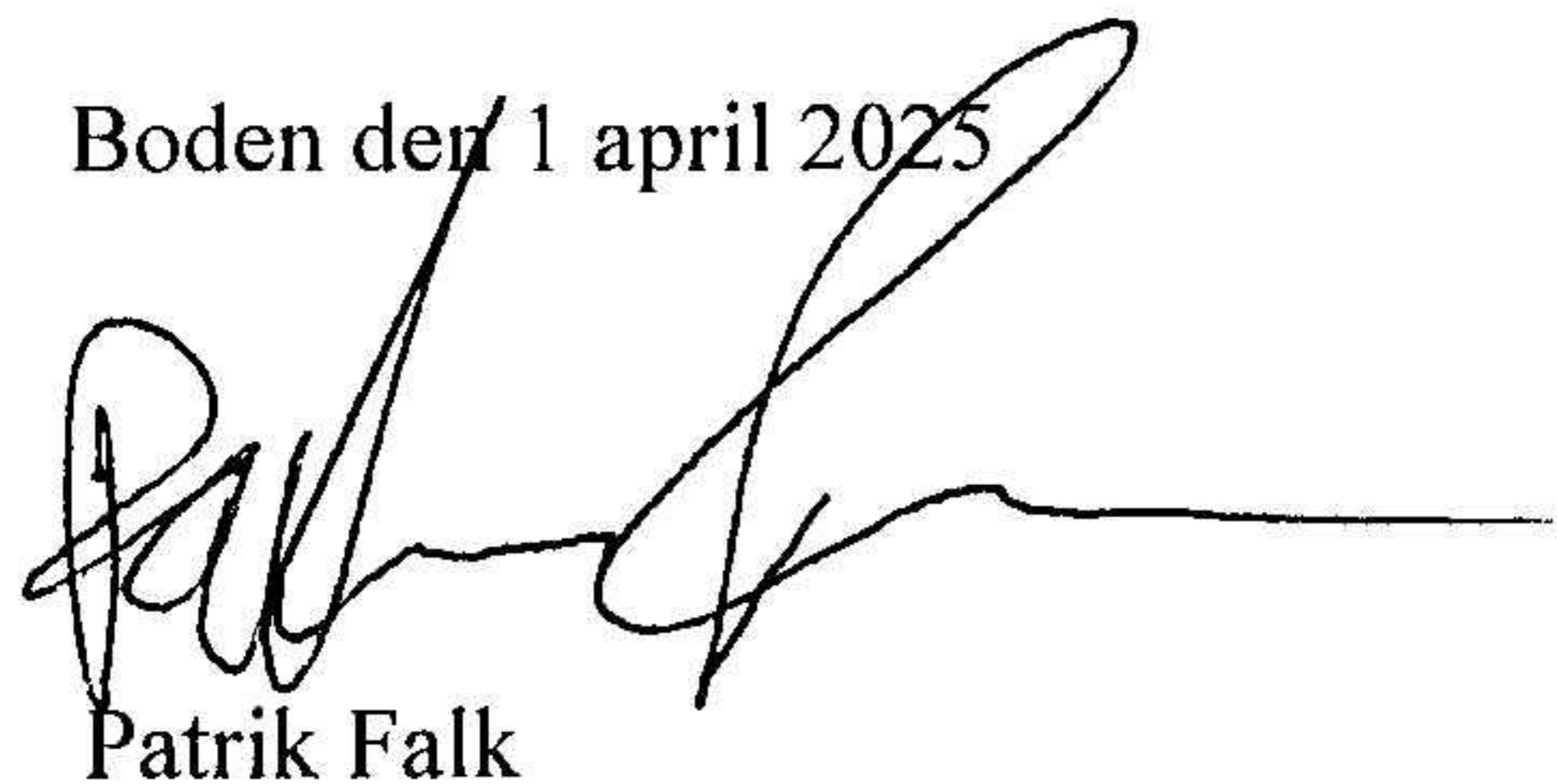
Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Not 1 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 265 756	3 343 523
Inköp	15 154	
Försäljningar		-77 767
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 280 910</b>	<b>3 265 756</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 280 910</b>	<b>3 265 756</b>

Boden den 1 april 2025



Patrik Falk

PF