

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-06-26

  
Per Ericsson

# Årsredovisning

för

## Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst

(556250-8019)

Räkenskapsåret

240101 - 241231

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, både till- och ombyggnad av befintliga fastigheter och nyproduktion, såväl som hyresfastigheter som av småhus. Verksamheten bedrivs framförallt lokalt i Karlstad med omnejd. Bolagets säte är Karlstad kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Konjunkturen har varit svag i byggbranschen en längre tid och trots sänkta marknadsräntor och en konjunktur på väg upp så är marknaden fortfarande väldigt avvaktande. Under början av 2025 har bolaget sagt upp 5 personer för att komma i balans med inneliggande ordrar.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Prognoserna för byggbranschen visar på en fortsatt svaghet på framförallt nyproduktion. Det finns många ombyggnadsprojekt på marknaden men det råder stor konkurrens om jobben.

Bolaget exponeras för både finansiella och operationella risker. Operationella risker är framförallt risken för utdragna projekteringstider som gör att projekten försenas och sysselsättningen periodvis blir övertalig, medan finansiella risker framförallt består i kreditrisker. Med kreditrisk avses att företaget inte får betalt från kunder för sina fordringar.

Styrelsen arbetar med fokus på både operationell och finansiell risk genom dels ett nära samarbete före, under och efter projekten och dels med för bolaget kända återkommande beställare och samarbetspartners.

### Ägarförhållanden

Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst ägs av Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst Holding AB, 559379-6005, till 80% samt av Aktiebolaget Karlstad Byggtjänst Partners AB, 559379-6062, till 20%. Bolagen har sina säten i Karlstad kommun.

Flerårsöversikt, kkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	143 915	230 352	283 576	300 547	187 312
Resultat efter finansiella poster	-3 823	1 885	14 122	21 811	9 648
Soliditet (%)	24	3	24	28	20
Balansomslutning	30 357	49 883	55 390	80 297	64 688

**Förändring Eget kapital**

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 126	1 403 175
Disposition av föreg års resultat			1 403 175	-1 403 175
Villkorat aktieägartillskott			9 650 000	
Årets resultat				-3 938 054
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>11 065 301</b>	<b>-3 938 054</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 9 650 000 kr (0 kr)

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	11 065 301
årets resultat	-3 938 054
<b>Totalt</b>	<b>7 127 247</b>

disponeras för

överföring till balanserat resultat	7 127 247
<b>Totalt</b>	<b>7 127 247</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i svenska kronor (SEK).

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>240101-241231</b>	<b>230101-231231</b>
Nettoomsättning		143 915 284	230 352 143
Övriga rörelseintäkter	1	1 147 543	877 071
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>145 062 827</b>	<b>231 229 214</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror och köpta tjänster		-108 633 425	-178 572 047
Övriga externa kostnader	2,3	-5 510 444	-5 040 014
Personalkostnader	4	-34 625 099	-45 618 015
Avskrivningar av anläggningstillgångar		-22 272	-22 402
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-148 791 240</b>	<b>-229 252 478</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 728 413</b>	<b>1 976 736</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 909	18 037
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 243	-109 892
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-94 334</b>	<b>-91 855</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 822 747</b>	<b>1 884 881</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 822 747</b>	<b>1 884 881</b>
Skatt på årets resultat	5	0	-481 213
Justerad skatt från föregående år		-115 307	-493
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 938 054</b>	<b>1 403 175</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och fordon	6	15 115	37 387
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 115</b>	<b>37 387</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 115</b>	<b>37 387</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 397 527	14 009 948
Kortfristiga fordringar koncernföretag		5 606 000	1 616 000
Aktuell Skattefordran		606 500	1 445 129
Övriga fordringar		343 832	2 070 622
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	7	8 967 457	16 461 180
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		948 218	1 299 424
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 869 534</b>	<b>36 902 303</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	11	0	12 943 445
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>12 943 445</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 869 534</b>	<b>49 845 748</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 884 649</b>	<b>49 883 135</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	8,9		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst/förlust		11 065 301	12 126
Årets resultat		-3 938 054	1 403 175
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 127 247</b>	<b>1 415 301</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 247 247</b>	<b>1 535 301</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	10,	205 000	205 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	11	1 110 715	0
Leverantörsskulder		9 333 953	18 863 671
Skulder till koncernföretag		0	2 600 000
Övriga skulder		3 265 243	14 370 495
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	12	4 246 800	5 976 450
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	5 475 691	6 332 218
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 432 402</b>	<b>48 142 834</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 884 649</b>	<b>49 883 135</b>

Kassaflödesanalys	Året	Föreg år
<b>Den löpande verksamheten</b>		
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-3 822 747</b>	<b>1 884 881</b>
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	22 272	22 402
Betald skatt	723 322	-5 196 635
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-3 077 153</b>	<b>-3 289 352</b>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	5 194 140	16 417 789
Förändring av kortfristiga skulder	-25 821 147	9 359 470
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>23 704 160</b>	<b>22 487 907</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Nettoförändring checkkredit	1 110 715	0
Utbetald utdelning	0	-13 000 000
Erhållet aktieägartillskott	9 650 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>10 760 715</b>	<b>-13 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-12 943 445</b>	<b>9 487 907</b>
Likvida medel vid årets början	12 943 445	3 455 538
Likvida medel vid årets slut	0	12 943 445

enk=20250630;2025070207397

---

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

I denna årsredovisning är varje delpost och varje total avrundad för sig enligt gängse avrundningsregler. En summering av de avrundade delposterna behöver därför inte nödvändigtvis stämma med de avrundade totalerna.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter på balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt" respektive "Fakturerad men ej upparbetad intäkt".

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Materiella anläggningstillgångar	
Manskapsbodar	10 %
Inventarier	12,5 %
Fordon	15 %

**Finansiella anläggningstillgångar**

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Då en finansiell anläggningstillgång per balansdagen har ett lägre värde än det bokförda, skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

**Leasing**

Leasingavtal redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

**Skatter inklusive uppskjuten skatt**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

*Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

*Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdrag kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

**Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar, övriga fordringar, leverantörsskulder samt övriga skulder. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

*Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

*Leverantörsskulder*

Leverantörsskulder redovisas till dess verkliga värde eftersom den förväntade löptiden är kort.

*Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### Väsentliga uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden om anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till osäkra kundfordringar samt redovisning av entreprenaduppdrag , upparbetad men ej fakturerad intäkt respektive fakturerad men ej upparbetad intäkt.

#### *Kundfordringar*

Kundfordringar redovisas netto efter reserveringar för osäkra kundfordringar. Reserven avseende kundfordringar baseras sig på individuell bedömning. Nettovärdet motsvarar det värde som förväntas erhållas. Nuvarande reservering bedöms tillräcklig av företagsledningen.

#### *Upparbetad men ej fakturerad intäkt respektive fakturerad men ej upparbetad intäkt*

Upparbetad men ej fakturerad intäkt respektive fakturerad men ej upparbetad intäkt värderas i enlighet med successiv vinstavräkning. Företagsledningen gör en bedömning av färdigställandegrad på balansdagen. Verkligt utfall av framtida resultat av entreprenaduppdraget kan komma avvika från gjorda bedömningar.

### Ersättningar till anställda

#### *Kortfristiga ersättningar*

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, bonus, sociala avgifter, betald semester samt betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### *Ersättningar efter avslutad anställning*

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificerar sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men för extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

<b>1 Övriga rörelseintäkter</b>	<b>240101</b>	<b>230101</b>
	<b>- 241231</b>	<b>- 231231</b>
Erhållna bidrag för personal	125 000	250 000
Försäkringsersättningar	946 984	242 920
Resultat vid avyttring av anläggningstillgångar	0	155 868
Övriga rörelseintäkter	75 628	228 283
	<b>1 147 612</b>	<b>877 071</b>

### 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 153 408 kronor (999 867 kronor)

Framtida minimileasingavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:

Ska betalas inom 1 år	139 508	162 456
Ska betalas inom 1-5 år	49 928	189 436
Ska betalas senare än 5 år	0	0

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationell leasing: lokalhyra och bilar. Lokaler hyrs av koncernbolag och hyran ingår inte i beloppen ovan avseende framtida leasingavgifter. I årets leasingkostnad ingår lokalhyra med 410 487 kr (373 353 kr).

### 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana arbetsuppgifter.

	<b>240101</b>	<b>230101</b>
	<b>- 241231</b>	<b>- 231231</b>
Revisionsuppdrag	175 000	150 000
<b>Totalt</b>	<b>175 000</b>	<b>150 000</b>

<b>4 Personalkostnader</b>	<b>240101</b>	<b>230101</b>
	<b>- 241231</b>	<b>- 231231</b>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2,0	2,0
Män	45,0	61,0
<b>Totalt</b>	<b>47,0</b>	<b>63,0</b>

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader och pensionskostnader**

Styrelse och verkställande direktör	2 042 976	2 164 404
Övriga anställda	22 552 241	28 996 945
	<b>24 595 217</b>	<b>31 161 349</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och Verkställande direktör	371 242	374 391
Pensionskostnader för övriga anställda	1 805 621	2 053 321
Övriga sociala kostnader	7 867 550	10 414 360
	<b>10 044 413</b>	<b>12 842 072</b>

**Totala löner och ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

	<b>34 639 630</b>	<b>44 003 421</b>
--	-------------------	-------------------

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	0%	0%
Andel män i styrelsen	100%	100%

Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

<b>5 Skatt på årets resultat</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
----------------------------------	---------------	---------------

Aktuell skatt	-115 307	-481 213
<b>Totalt</b>	<b>-115 307</b>	<b>-481 213</b>

**Avstämning av effektiv skattesats**

Redovisat resultat före skatt	-3 822 747	1 884 881
Skatt på redovisat resultat enligt		
Gällande skattesats (20,6%, fg år 20,6%) :	787 486	-388 285

Skatteeffekt av:

Övriga ej avdragsgilla kostnader	-266 725	-96 643
Ej skattepliktiga intäkter	1 240	3 715
Skattemässigt underskott	-522 001	0
Skatt hänförlig till föregående räkenskapsår	-115 307	0

**Redovisad skatt** -115 307 -481 213

Effektiv skattesats 0% 25,6%

**6 Inventarier och fordon** 241231 231231

Ingående anskaffningsvärde 328 988 328 988  
**Utgående anskaffningsvärde** 328 988 328 988

Ingående avskrivningar -291 601 -269 199  
Årets avskrivningar -22 272 -22 402  
**Utgående ackumulerade avskrivningar** -313 873 -291 601

**Utgående planenligt restvärde** 15 115 37 387

**7 Upparbetad men ej fakturerad intäkt** 241231 231231

**Uppdrag med successiv vinstavräkning**

Upparbetade intäkter 242 369 548 242 830 026  
Fakturerat belopp -233 402 091 -226 368 846  
**Redovisat värde** 8 967 457 16 461 180

**8 Antal aktier och kvotvärden**

Aktiekapitalet består per 241231 av 1000 aktier á kvotvärde 100 kr.

**9 Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat 11 065 301  
årets resultat -3 938 054  
**Totalt** 7 127 247

disponeras för

överföring till balanserat resultat 7 127 247  
**Totalt** 7 127 247


<b>10 Övriga avsättningar</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Belopp vid årets ingång	205 000	205 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>11 Checkräkningskredit</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Limit	2 500 000	2 500 000
Utnyttjad kredit	1 110 715	0
<b>12 Fakturerad men ej upparbetad intäkt</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
<b>Uppdrag med successiv vinstavräkning</b>		
Upparbetade intäkter	89 001 300	37 985 442
Fakturerat belopp	-93 248 100	-43 961 892
<b>Redovisat värde</b>	<b>-4 246 800</b>	<b>-5 976 450</b>
<b>13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Upplupna löner	1 512 908	1 946 627
Upplupna semesterlöner	2 318 215	2 664 016
Upplupna sociala avgifter	1 548 168	1 666 539
Övriga interimsskulder	96 400	55 036
<b>Totalt</b>	<b>5 475 691</b>	<b>6 332 218</b>
<b>14 Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

**UNDERSKRIFTER**

Karlstad 2025-06-26



Lars Högberg  
Ordförande



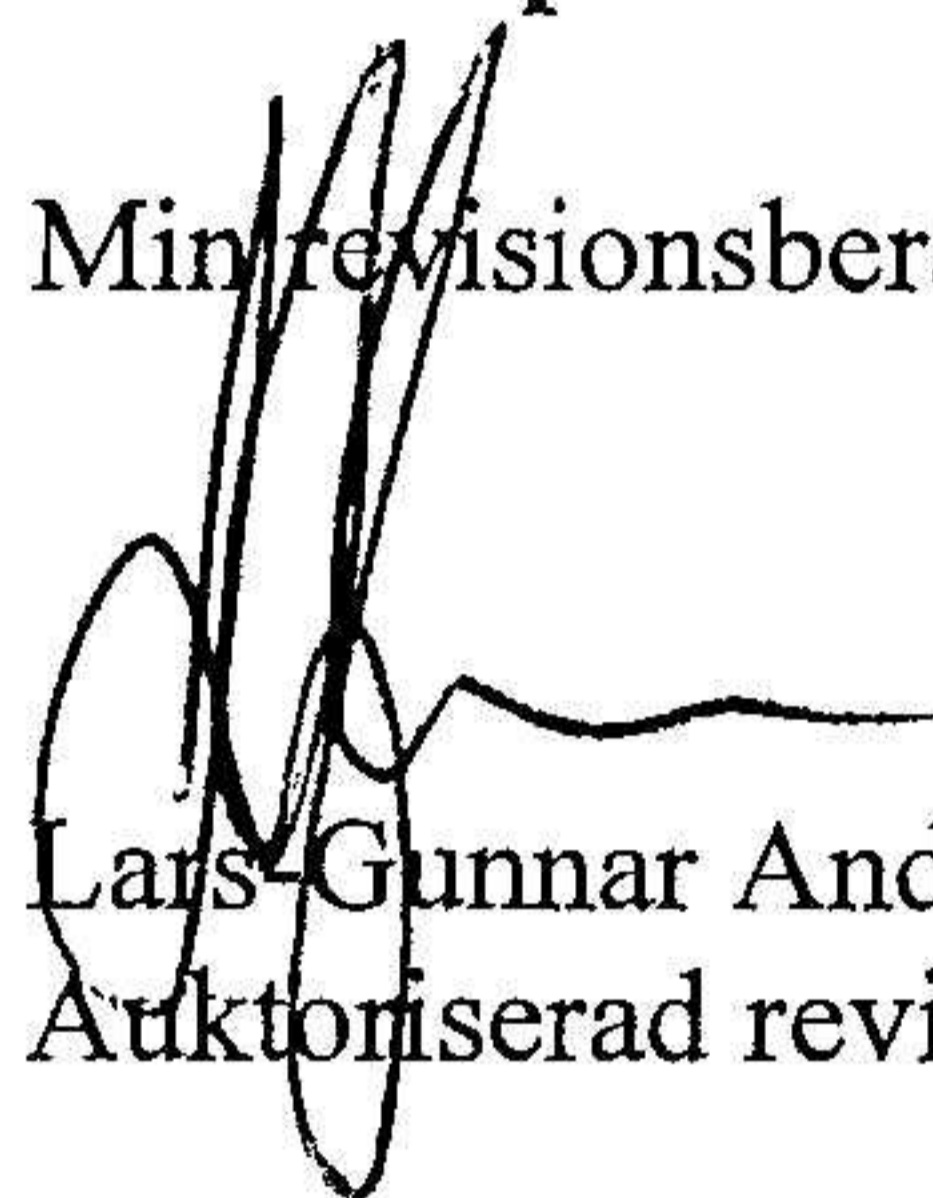
Per Högberg



Per Ericsson  
Verkställande direktör

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har avgivits i Karlstad 2025-06-26



Lars-Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor

mk=20250630;2025070207405



Building a better  
working world

enk=20250630;2025070207406

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst, org.nr 556250-8019

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Karlstads Byggtjänsts finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Karlstads Byggtjänst enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Karlstad den 26/6 2025

  
Lars Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor