

Årsredovisning för  
**Trg 9 i Ängelholm AB**  
556683-6697

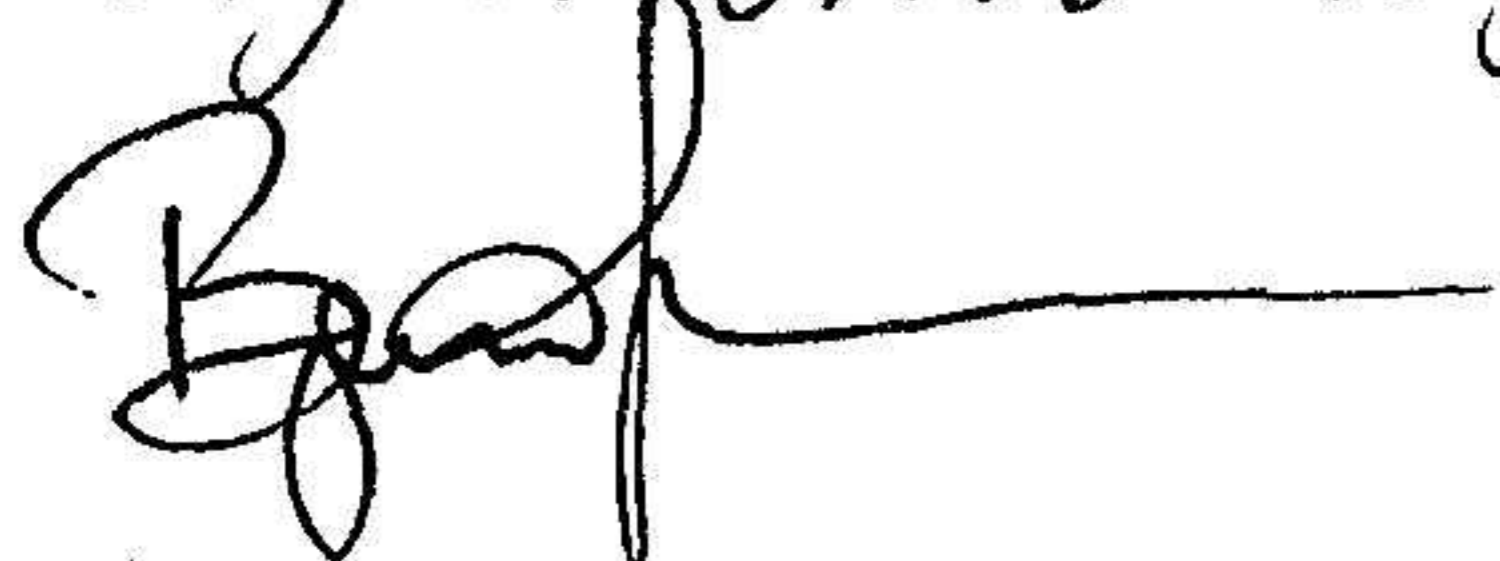
Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter och redovisningsprinciper	5-10
Underskrifter	11

Undertecknad verksamställande direktör i TRG 9 i Ängelholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm 13 januari 2023



Björn Larsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trg 9 i Ängelholm AB, 556683-6697 får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31. Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är dotterbolag till Brännbornföretagen AB, 556186-7952. Verksamheten består i förvaltning av egna fastigheter. Administrationen sköts av systerföretaget Brännborn Fastigheter AB och inga anställda har funnits under året.

### Ekonomisk Översikt

	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	2019-08-31	Belopp i kkr 2018-08-31
Nettoomsättning	8 123	7 866	7 628	6 443	6 234
Resultat efter finansiella poster, exkl. reavinst	945	143	6	-1 262	-2 104
Balansomslutning	80 011	81 707	80 710	79 261	80 596
Soliditet %	7,3%	6,8%	4,4%	3,2%	2,9%

### Förändring av eget kapital

1 000 aktier	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	-	3 460 180	1 982 512
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			1 982 512	-1 982 512
Årets resultat				265 160
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>5 442 692</b>	<b>265 160</b>

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	5 442 692
årets resultat	265 160
Totalt	5 707 852
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 707 852
Summa	5 707 852

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Nettoomsättning	2	8 123 330	7 866 338
Kostnad fastigheter		<u>-3 287 196</u>	<u>-3 449 232</u>
<b>Bruttoresultat</b>		4 836 134	4 417 106
Försäljningskostnader		-320 000	-320 000
Administrationskostnader	4	<u>-233 618</u>	<u>-203 166</u>
<b>Rörelseresultat</b>		4 282 516	3 893 940
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	434 123	235 333
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 771 779</u>	<u>-3 986 637</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		944 860	142 636
Bokslutsdispositioner	5	<u>-</u>	<u>2 965 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		944 860	3 107 636
Skatt på årets resultat	7	<u>-679 700</u>	<u>-1 125 124</u>
<b>Årets resultat</b>		265 160	1 982 512

2023011608278

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	56 092 193	57 912 014
		<u>56 092 193</u>	<u>57 912 014</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	6	21 420 350	18 920 350
		<u>21 420 350</u>	<u>18 920 350</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>77 512 543</u>	<u>76 832 364</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 130	29 357
Övriga fordringar		61 185	128 775
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		434 123	235 333
		<u>500 438</u>	<u>393 465</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>1 997 758</u>	<u>4 481 316</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>2 498 196</u>	<u>4 874 781</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>80 010 739</u>	<u>81 707 145</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 442 692	3 460 180
Årets resultat		265 160	1 982 512
		<u>5 707 852</u>	<u>5 442 692</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>5 807 852</u>	<u>5 542 692</u>
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för övriga skatter	9	2 409 542	2 309 747
		<u>2 409 542</u>	<u>2 309 747</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	10	68 336 000	69 398 000
		<u>68 336 000</u>	<u>69 398 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		-	184 532
Skulder till koncernföretag		1 062 000	1 602 000
Leverantörsskulder		39 744	61 801
Skatteskulder		255 974	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	2 099 627	2 608 373
		<u>3 457 345</u>	<u>4 456 706</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>80 010 739</u>	<u>81 707 145</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Hysesintäkter för förvaltningsfastigheterna redovisas linjärt i enlighet med villkoren i gällande hyresavtal.

#### **Skatt**

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

#### **Fordringar**

Kortfristiga fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

#### **Förvaltningsfastigheter**

De fastigheter som klassificerats som förvaltningsfastigheter utgör fastigheter som innehas i syfte att generera hyresinkomster eller värdestegring eller en kombination av dessa. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark, hyresgästpassningar och markanläggningar.

#### **Leasing**

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften intäktsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

#### **Avskrivningar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar:</i>	<i>År</i>
-Byggnader	5-93
-Markanläggningar	20-50

### **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Brännbornföretagen AB 556186-7952, med säte i Ängelholm.

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 55,4% (50,4%) av inköpen och 0 % (0 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

### **Säkringsredovisning**

TRG 9 AB tillämpar säkringsredovisning (kassaflödessäkring av ränterisk på bankkrediter och hypotekslån) i enlighet med K3 kapitel 11 punkt 39 och punkt 40 enligt följande:

Målsättningen med denna säkringsstrategi är att reducera osäkerheten beträffande koncernens framtida räntebetalningar avseende fastighetslån. Osäkerheten är hänförlig till marknadsförändringar i de rörliga räntorna. Kassaflödesrisk finns i de rörliga hypotekslånen, men ej i de fasta hypotekslånen. Riskhantering är avsedd att ske genom affärsmässiga beslut om räntesäkring direkt kopplade till underliggande krediter tecknade med banker för att säkerställa kassaflödet.

För att nå en rimlig och väl avvägd ränterisk (genomsnittlig räntebindningstid) i skuldportföljen används ränteswapar. Per bokslutsdagen uppgår utestående ränteswapavtal till 68 398 TKR (71 000 TKR). Den genomsnittliga räntebindningstiden för den del av skuldportföljen som utgörs av ränteswapavtal uppgår till 3 år (4 år) och den genomsnittliga effektiva räntan uppgår till 5,6% (5,6%).

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till bedömd nyttjandeperiod för de olika komponenterna i posten Byggnad och mark.

## Not 2 leasingavtal - leasegivare

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 7 324 632 kr (7 174 685 kr)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Inom ett år	7 843 096	7 628 702
Mellan två och fem år	17 752 963	21 983 063
Senare än fem år	2 554 001	4 347 327
	<u>28 150 060</u>	<u>33 959 092</u>

Avser hyresavtal avseende lokaler med indexklausul.

## Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Ränteintäkter, koncernföretag	434 123	235 333
<b>Summa</b>	<b>434 123</b>	<b>235 333</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Mottagit koncernbidrag		2 965 000
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>2 965 000</b>

## Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 920 350	18 455 350
-Tillkommande fordringar	2 500 000	2 965 000
-Reglerade fordringar	-	-2 500 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>21 420 350</b>	<b>18 920 350</b>

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	405 316	-
Uppskjuten skatt	274 384	-1 125 124
<b>Total redovisad skatt</b>	<b>679 700</b>	<b>-1 125 124</b>
Redovisat resultat före skatt	944 860	3 107 636
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (21,4%)	194 641	-665 034
Ej avdragsgilla kostnader	210 622	-139 320
Skatt föregående år	174 589	-465 262
Skillnad mellan bokförd och skattemässig avskrivning	99 795	-659 862
Förändring av skattemässigt underskott	-	804 354
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>679 700</b>	<b>-1 125 124</b>

## Not 8 Byggnader, mark och markanläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	75 603 066	75 603 066
-Överföring från pågående nyanläggning	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
	<u>75 603 066</u>	<u>75 603 066</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-17 691 052	-15 852 130
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-1 819 821	-1 838 922
	<u>-19 510 873</u>	<u>-17 691 052</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>56 092 193</b>	<b>57 912 014</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	56 092 193	57 912 014
Verkligt värde	99 000 000	99 000 000
Taxeringsvärden byggnader	38 000 000	39 000 000
Taxeringsvärden mark	8 800 000	10 200 000

Värdering har gjorts externt av en oberoende värderingsman. Värdet har bedömts med stöd av dels en ortsprismetod och dels en nuvärdesmetod. Nuvärdesmetoden, som också kallas avkastningsmetoden, kan ses som samlingsnamnet för de metoder där man genom simulering av de beräknade framtida intäkterna och kostnaderna analyserar marknadens förväntningar på värderingsobjektet.

## Not 9 Avsättningar

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	2 309 747	1 844 485
Årets avsättningar	99 795	465 262
	<u>2 409 542</u>	<u>2 309 747</u>

**Not 10 Långfristiga skulder, koncernskuld**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	66 212 000	66 728 000
Skulder som förfaller mellan två och fem år från balansdagen	2 124 000	2 670 000
	<b>68 336 000</b>	<b>69 398 000</b>

För att säkra framtida kassaflöden har en betydande del av lånet ränteswapats med förfallotider 2024-2026.

**Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupen ränta	564 803	1 176 076
Förutbetalda hyror	674 824	612 296
Övrigt	860 000	820 000
	<b>2 099 627</b>	<b>2 608 372</b>

2023011608285

## Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### *Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

### *Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.


## Not 13 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	14 200 000	14 200 000
Fastighetsinteckningar ställda till förmån för koncernbolag	50 150 000	50 150 000
	<b>64 350 000</b>	<b>64 350 000</b>

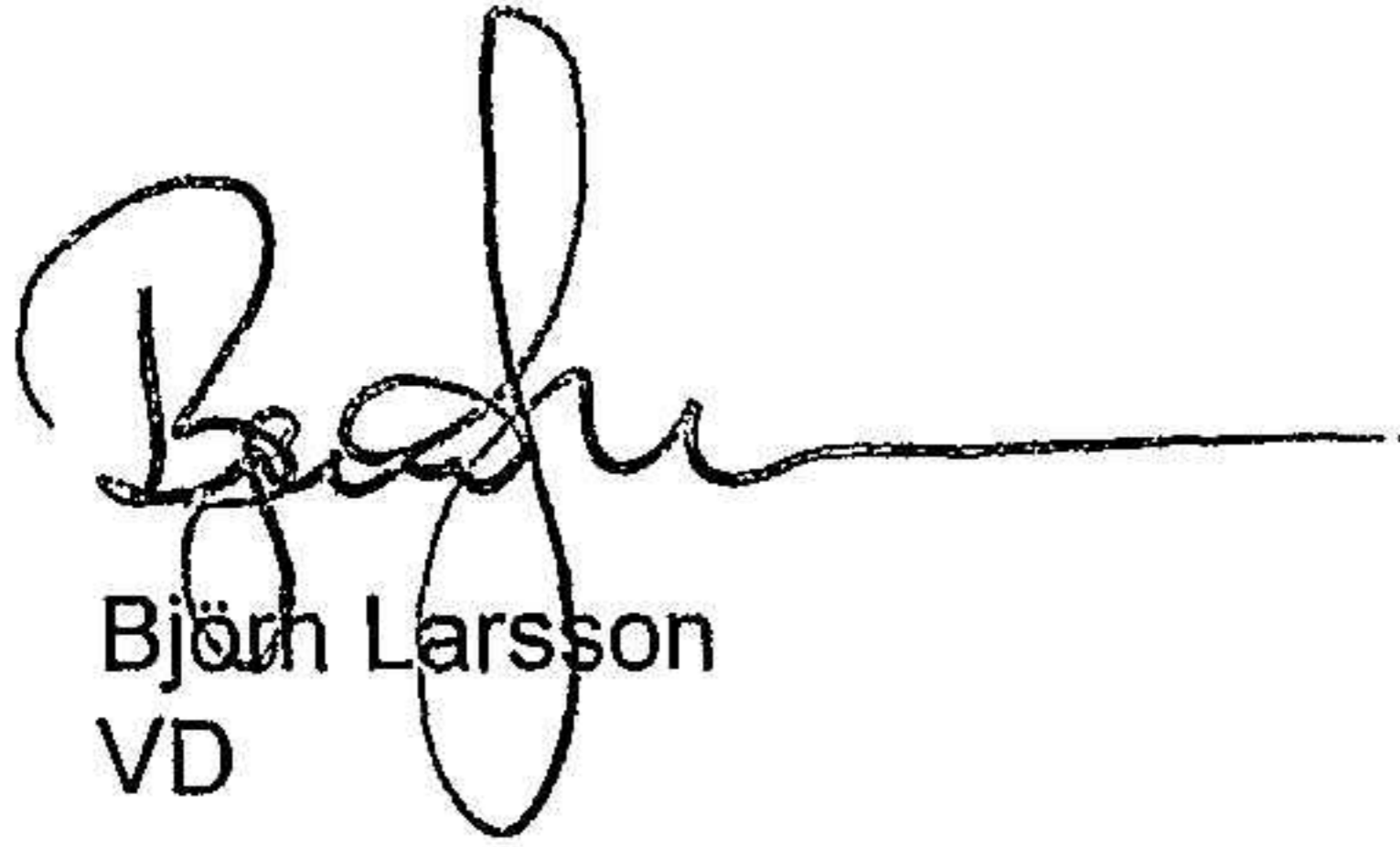
## Underskrifter

Ängelholm 2022-12-15

2023011608287



Åsa Brännborn  
Styrelseledamot



Björn Larsson  
VD

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-12-15



Anders Melander  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trg 9 i Ängelholm AB  
Org.nr. 556683-6697

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trg 9 i Ängelholm AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trg 9 i Ängelholm ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trg 9 i Ängelholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trg 9 i Ängelholm AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trg 9 i Ängelholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

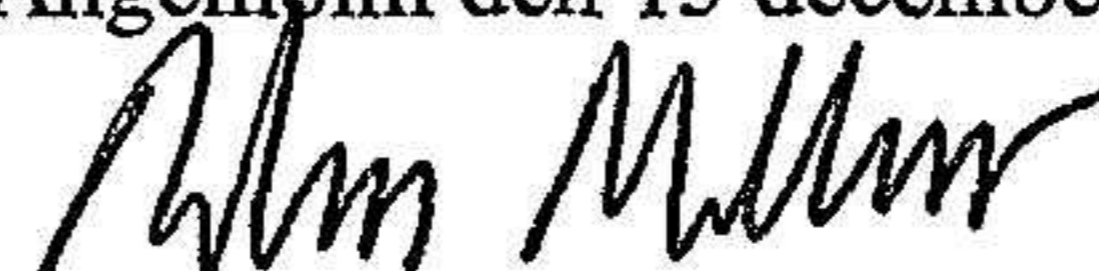
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den 15 december 2022



Anders Melander  
Auktoriserad revisor