

Årsredovisning för
Lidköping Röksvampen 1 AB
559285-3054

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Tilläggsupplysningar | 5 |
| Noter till resultaträkning | 5 |
| Noter till balansräkning | 5 |
| Underskrifter | 5-6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidköping Röksvampen 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2022-12-20


Martin Särevik

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidköping Röksvampen 1 AB, 559285-3054 får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Lidköping.

Moderbolag är Lidköping Röksvampen 3 AB, 559274-7850

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Röksvampen 1 i Lidköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har anskaffat fastigheten Röksvampen 1 i Lidköping från Särevik i Lidköping AB.

Bolaget uppför en tillbyggnad för egen kontorsverksamhet som färdigställs i november 2022.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 477 | - |
| Resultat efter finansiella poster | 69 | -1 |
| Soliditet, % | 1 | 71 |

Eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Vid årets början | 25 000 | | | -500 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | -500 | 500 |
| Årets resultat | | | | 55 283 |
| Vid årets slut | 25 000 | | -500 | 55 283 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | -500 |
| årets resultat | 55 283 |
| Totalt | 54 783 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 54 783 |
| Summa | 54 783 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

MS
W

2023021508275

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2021-09-01- 2022-08-31</i> | <i>2020-11-25- 2021-08-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 476 893 | - |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 476 893 | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -176 023 | -500 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -187 393 | - |
| Summa rörelsekostnader | | -363 416 | -500 |
| Rörelseresultat | | 113 477 | -500 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -43 983 | - |
| Summa finansiella poster | | -43 983 | - |
| Resultat efter finansiella poster | | 69 494 | -500 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 69 494 | -500 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -14 211 | - |
| Årets resultat | | 55 283 | -500 |

2023021508276

MS
CLS

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|-----|------------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 6 205 547 | 10 080 |
| Inventarier, verktyg och installationer | | 36 770 | - |
| Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar | | 1 311 892 | - |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 554 209 | 10 080 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 554 209 | 10 080 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 73 090 | - |
| Fordringar hos koncernföretag | | - | 20 000 |
| Övriga fordringar | | 204 243 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | | 277 333 | 20 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 89 165 | 4 500 |
| Summa kassa och bank | | 89 165 | 4 500 |
| Summa omsättningstillgångar | | 366 498 | 24 500 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 920 707 | 34 580 |

2023021508277

MS

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|-----|------------------|---------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -500 | - |
| Årets resultat | | 55 283 | -500 |
| Summa fritt eget kapital | | 54 783 | -500 |
| Summa eget kapital | | 79 783 | 24 500 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 5 000 000 | - |
| Summa långfristiga skulder | | 5 000 000 | - |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 115 010 | - |
| Skulder till koncernföretag | | 250 000 | 10 080 |
| Skatteskulder | | 14 211 | - |
| Övriga skulder | | 2 452 953 | - |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 750 | - |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 840 924 | 10 080 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 920 707 | 34 580 |

2023021508278

MS

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|-----------------------------------|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 20 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|------------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 10 080 | 10 080 |
| -Nyanskaffningar | 6 380 925 | - |
| | <u>6 391 005</u> | <u>10 080</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Årets avskrivning enligt plan | -185 458 | - |
| | <u>-185 458</u> | <u>-</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 6 205 547 | 10 080 |

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

| | 2022-08-31 |
|---|------------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | <u>4 000 000</u> |
| | 4 000 000 |

Underskrifter

Lidköping 2022-12-15

Lidköping Röksvampen 1 AB
559285-3054

Martin Särevik
Martin Särevik
Verkställande direktör

Morgan Särevik
Morgan Särevik

6(6)

2023021508280

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Kersti Hedqvist