

# Årsredovisning

---

## *SH Askersundsfastigheter 1 AB*

559436-7244

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Samuel Hambre  
2025-03-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av fastighet  
Företaget har sitt säte i Kumla

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2306-2312
Nettoomsättning	465	245
Resultat efter finansiella poster	186	159
Soliditet %	16	12

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		126 310
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-100 000	
- Balanseras i ny räkning		126 310	-126 310
- Årets resultat			147 869
- Belopp vid årets utgång	25 000	26 310	147 869

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	26 310
Årets resultat	147 869
Summa	174 179

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	174 179
Balanseras i ny räkning	0
Summa	174 179

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-06-02 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	465 213	244 669
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>465 213</b>	<b>244 669</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-209 526	-58 185
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-229 526</b>	<b>-58 185</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>235 687</b>	<b>186 484</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 134	751
Räntekostnader och liknande resultatposter	-52 589	-28 155
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-49 455</b>	<b>-27 404</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>186 232</b>	<b>159 080</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>186 232</b>	<b>159 080</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-38 363	-32 770
<b>Årets resultat</b>	<b>147 869</b>	<b>126 310</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	980 000	1 000 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	980 000	1 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>980 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	253	2 369
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	253	2 369
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	266 106	209 639
<i>Summa kassa och bank</i>	266 106	209 639
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>266 359</b>	<b>212 008</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 246 359</b>	<b>1 212 008</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	26 310	0
Årets resultat	147 869	126 310
<i>Summa fritt eget kapital</i>	174 179	126 310
<b>Summa eget kapital</b>	<b>199 179</b>	<b>151 310</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	955 000	985 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>955 000</b>	<b>985 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	24 932	11 315
Övriga skulder	52 052	41 147
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 196	23 236
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>92 180</b>	<b>75 698</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 246 359</b>	<b>1 212 008</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *UNDERSKRIFTER*

Kumla

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Samuel Hambre*

Samuel Hambre

2025-03-10