

# ÅRSREDOVISNING

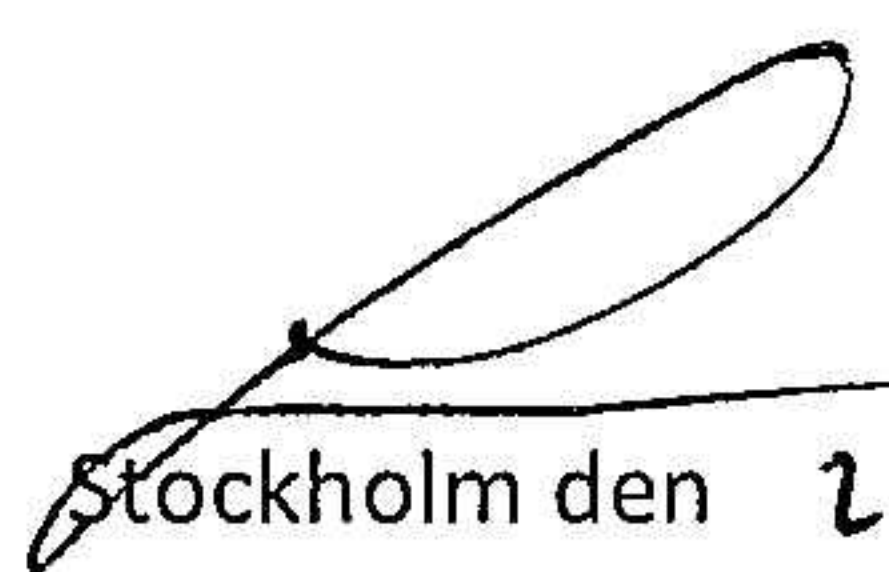
2023-01-01 – 2023-12-31

för

NREP Retail III InvestCo 85 AB  
559130-7904

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den **2024-05-16**. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den **2024-05-16**

Stefan Wallander

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

NREP Retail III InvestCo 85 AB  
559130-7904

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6



NREP Retail III InvestCo 85 AB  
559130-7904

## Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	1 919 328
Årets vinst	-312 866
	<u>1 606 462</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

i ny räkning balanseras	<u>1 606 462</u>
-------------------------	------------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.









2024052207975

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

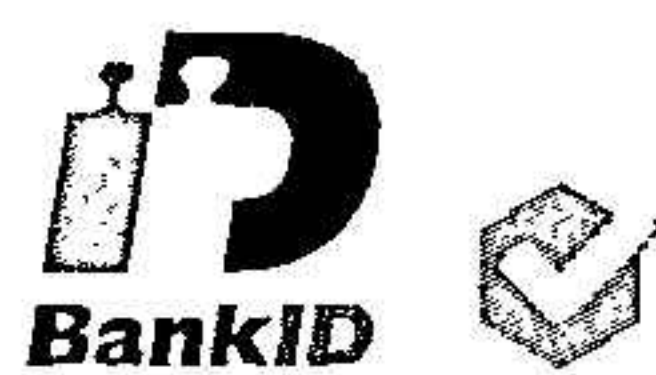
## GUSTAF SIGGE LILLIEHÖÖK (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 9153a1ae4107b4[...]8f805245884a1

IP: 81.19.xxx.xxx

2024-05-13 09:33:44 UTC



## STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-05-13 11:51:48 UTC



This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>

Pennoo d'otico conmentet h' d'ey. ZQJONXSASBNSIPKNGKLEZHEIDARIB-RQKIDISCKNSIBIDS