

**Årsredovisning**  
för  
**Maskinaktiebolaget Värm-Dal**  
556360-6432

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Eriksson, Styrelseledamot  
2025-06-02

Styrelsen och verkställande direktören för Maskinaktiebolaget Värm-Dal avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Starketorp AB, org nr 556715-6830 och ingår i koncern där Starketorp AB är moderföretag.

Verksamheten bedrivs genom ägande och förvaltning av industrifastigheter samt konsultverksamhet för fastigheter. Bolaget äger 100% av Värmdal Recycling Machines AB i Nybro, org nr 556820-1817 och Transportteknik i Nybro AB, org nr 556435-4941, samt även 50% i norska bolaget Sjusjön Prima Utveckling A/S. Under räkenskapsåret har även 100% av aktierna i Kumla Traktorservice AB, org nr 556558-5949, förvärvats.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Gällande byggprojektet i bolaget Sjusjön Prima Utveckling A/S är 85 av 86 st lägenheter sålda. Styrelsen i Maskin AB Värmdal bedömer att utifrån aktuell situation i projektet samt det som uppskattningsvis återstår att åtgärda, inte föranleder bolaget som ägare, att tillföra mer kapital.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	7 390	7 066	10 493	12 051
Resultat efter finansiella poster	1 997	2 732	1 770	33 108
Soliditet (%)	69,6	95,7	96,0	72,9

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300	60	51 979	2 178	<b>54 517</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 178	-2 178	<b>0</b>
Årets resultat				1 609	<b>1 609</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300</b>	<b>60</b>	<b>54 157</b>	<b>1 609</b>	<b>56 126</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 156 995
årets vinst	1 609 243
	<b>55 766 238</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	55 766 238
	<b>55 766 238</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	7 390	7 066
Övriga rörelseintäkter	3	166	145
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 556</b>	<b>7 211</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 027	-2 404
Personalkostnader	4	-1 160	-1 159
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 296	-1 257
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 483</b>	<b>-4 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 073</b>	<b>2 391</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		202	356
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-278	-15
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-76</b>	<b>341</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 997</b>	<b>2 732</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	6	790	790
Förändring av periodiseringsfonder		-700	-930
Förändring av överavskrivningar		-33	161
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>57</b>	<b>21</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 054</b>	<b>2 753</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-445	-575
<b>Årets resultat</b>		<b>1 609</b>	<b>2 178</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	7	20 439	21 424
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 262	687
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 701</b>	<b>22 111</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	9	34 448	600
Fordringar hos koncernföretag	10	23 342	17 802
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11	50	50
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	3 050	1 750
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>60 890</b>	<b>20 202</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>82 591</b>	<b>42 313</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		781	564
Övriga fordringar		824	836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81	88
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 686</b>	<b>1 488</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		200	200
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>200</b>	<b>200</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		960	15 843
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>960</b>	<b>15 843</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 846</b>	<b>17 531</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

85 437

59 844

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	300	300
Reservfond	60	60
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>360</b>	<b>360</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	54 157	51 979
Årets resultat	1 609	2 178
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>55 766</b>	<b>54 157</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>56 126</b>	<b>54 517</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	3 920	3 220
Ackumulerade överavskrivningar	273	240
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>4 193</b>	<b>3 460</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	22 750	0
Skulder till koncernföretag	950	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>23 700</b>	<b>0</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	165	124
Skatteskulder	0	806
Övriga skulder	157	221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 096	716
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 418</b>	<b>1 867</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

85 437

59 844

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme	50 år
Stomkompletteringar, innerväggar mm	25 år
Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm	20 år
Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm	25 år
Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10 år
Inventarier	5-10 år

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Hysesintäkter	5 995	5 778
Övrigt	1 395	1 288
	<b>7 390</b>	<b>7 066</b>

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Elstöd	0	145
Vinst vid avyttring anläggningstillgångar	166	0
	<b>166</b>	<b>145</b>

### Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	278	15
	<b>278</b>	<b>15</b>

### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	-700	-930
Förändring av överavskrivningar	-33	161
Erhållna koncernbidrag	790	790
	<b>57</b>	<b>21</b>

### Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 916	35 916
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 916</b>	<b>35 916</b>
Ingående avskrivningar	-14 797	-13 960
Årets avskrivningar	-835	-837
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 632</b>	<b>-14 797</b>
Ingående uppskrivningar	305	455
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-150	-150
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>155</b>	<b>305</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 439</b>	<b>21 424</b>
Bokfört värde byggnader	16 394	17 379
Bokfört värde mark	4 045	4 045
	<b>20 439</b>	<b>21 424</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 179	3 179
Inköp	856	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 035</b>	<b>3 179</b>
Ingående avskrivningar	-2 492	-2 222
Årets avskrivningar	-281	-270
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 773</b>	<b>-2 492</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 262</b>	<b>687</b>

**Not 9 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	600	600
Inköp	33 848	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 448</b>	<b>600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 448</b>	<b>600</b>

**Not 10 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 802	19 562
Tillkommande fordringar	10 790	890
Avgående fordringar	-5 250	-2 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 342</b>	<b>17 802</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 342</b>	<b>17 802</b>

**Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50	50
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50</b>	<b>50</b>

**Not 12 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 362	4 362
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 362</b>	<b>4 362</b>
Ingående nedskrivningar	-4 362	-4 362
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 362</b>	<b>-4 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 750	1 750
Inköp	1 300	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 050</b>	<b>1 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 050</b>	<b>1 750</b>

**Not 14 Eventualförpliktelser**

Generell borgen är tecknad avseende dotterbolaget Transportteknik i Nybro AB, org nr 556435-4941.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2025-05-16

*Robert Eriksson*  
Robert Eriksson  
Ordförande, Verkställande direktör

*Anna Eriksson Öhlin*  
Anna Eriksson Öhlin

*Jan Grönqvist*  
Jan Grönqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-16

*Bengt Kron*  
Bengt Kron  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Maskinaktiebolaget Värm-Dal, org.nr 556360-6432

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Maskinaktiebolaget Värm-Dal för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Maskinaktiebolaget Värm-Dals finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Maskinaktiebolaget Värm-Dal.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Maskinaktiebolaget Värm-Dal enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Maskinaktiebolaget Värm-Dal för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Maskinaktiebolaget Värm-Dal enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 16 maj 2025

Bengt Kron  
Auktoriserad revisor