

ÅRSREDOVISNING

för

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 5 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i GÅF Förvaltnings AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 oktober 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Nynäshamn 2024-10-01



Gunnar Åhlander

ÅRSREDOVISNING

för

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 5 |
| - underskrifter | 6 |

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler i egen fastighet i Nynäshamn samt konsultverksamhet inom den ekonomiska och finansiella sektorn.

Företagets säte är Nynäshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 329 332 | 323 026 | 309 829 | 309 806 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 533 | 33 765 | 41 303 | 75 570 |
| Soliditet (%) | 11,54 | 16,84 | 15,94 | 14,77 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|----------------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 279 701 | 26 832 | 406 533 |
| Balanseras i ny räkning | | 26 832 | -26 832 | 0 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -140 000 | 0 | -140 000 |
| Årets resultat | | | 1 290 | 1 290 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 166 533 | 1 290 | 267 823 |

| | | |
|--|------------|------------|
| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | 0 | 140 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 166 533 |
| Årets resultat | 1 290 |
| | <hr/> |
| | 167 823 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 167 823 |
| | <hr/> |
| | 167 823 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-05-01 2024-04-30 | 2022-05-01 2023-04-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 329 332 | 323 026 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>329 332</u> | <u>323 026</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -188 552 | -189 006 |
| Personalkostnader | | -1 760 | -807 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -12 070 | -14 213 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-202 382</u> | <u>-204 026</u> |
| Rörelseresultat | | 126 950 | 119 000 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 346 | 101 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -125 763 | -85 336 |
| Summa finansiella poster | | <u>-125 417</u> | <u>-85 235</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 533 | 33 765 |
| Resultat före skatt | | 1 533 | 33 765 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -243 | -6 933 |
| Årets resultat | | <u>1 290</u> | <u>26 832</u> |

2024110100241

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 124 686

2 134 175

Inventarier, verktyg och installationer

3

30 952

33 533

Summa materiella anläggningstillgångar

2 155 638

2 167 708

Summa anläggningstillgångar

2 155 638

2 167 708

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

10 000

Övriga fordringar

21 071

14 035

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 434

31 819

Summa kortfristiga fordringar

43 505

55 854

Kassa och bank

Kassa och bank

121 078

189 540

Summa kassa och bank

121 078

189 540

Summa omsättningstillgångar

164 583

245 394

SUMMA TILLGÅNGAR

2 320 221

2 413 102

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

166 533

279 701

Årets resultat

1 290

26 832

Summa fritt eget kapital

167 823

306 533

Summa eget kapital

267 823

406 533

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 920 000

1 920 000

Summa långfristiga skulder

1 920 000

1 920 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 895

12 860

Övriga skulder

47 717

6 787

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 786

66 922

Summa kortfristiga skulder

132 398

86 569

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 320 221

2 413 102

2024110100242

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|---|-----------------|
| Byggnader | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 15 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 Byggnader och mark | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 819 316 | 3 819 316 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 819 316 | 3 819 316 |
| Ingående avskrivningar | -1 685 141 | -1 673 509 |
| Årets avskrivningar | -9 489 | -11 632 |
| Utgående avskrivningar | -1 694 630 | -1 685 141 |
| Redovisat värde | 2 124 686 | 2 134 175 |

| Not 3 Byggnadsinventarier | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 38 695 | 38 695 |
| Utgående anskaffningsvärden | 38 695 | 38 695 |
| Ingående avskrivningar | -5 162 | -2 581 |
| Årets avskrivningar | -2 581 | -2 581 |
| Utgående avskrivningar | -7 743 | -5 162 |
| Redovisat värde | 30 952 | 33 533 |

| Not 4 Långfristiga skulder | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än 5 år | 1 920 000 | 1 920 000 |

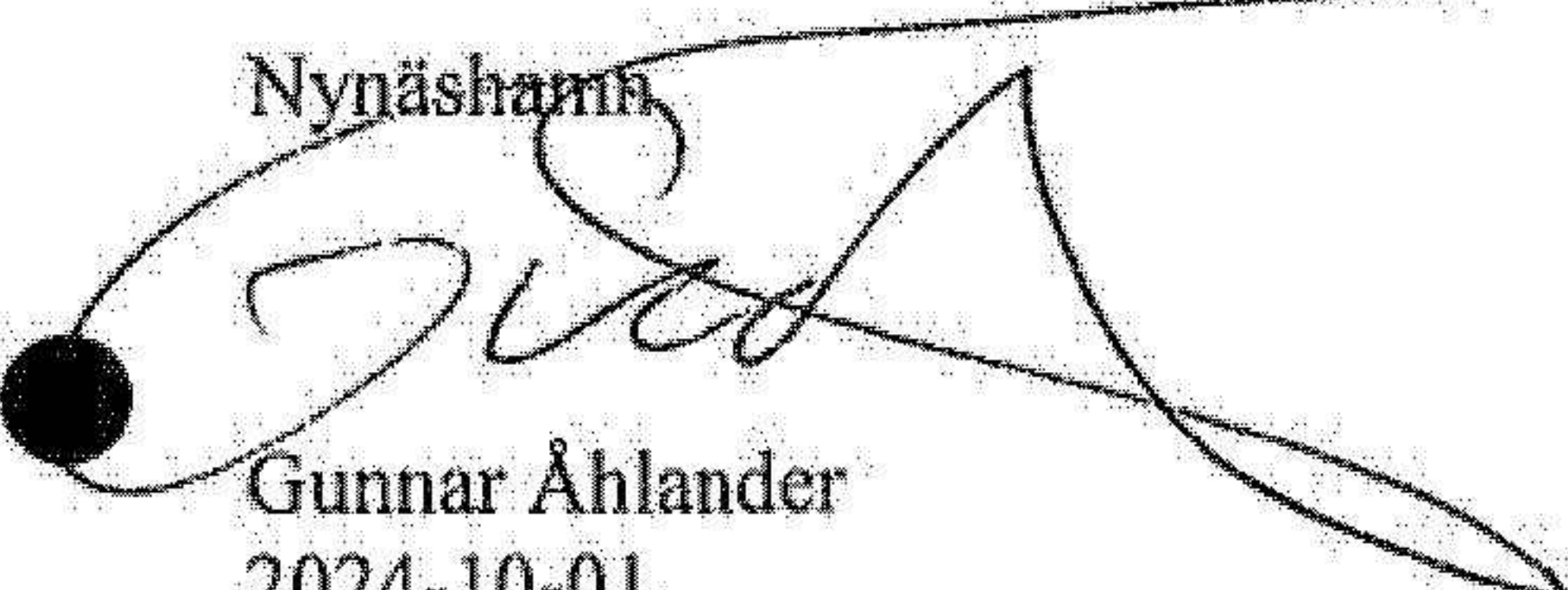
NOTER

2024110100244

Övriga noter

| Not 5 | Ställda säkerheter | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------|---|------------|------------|
| | Fastighetsinteckningar | 1 920 000 | 1 920 000 |
| Not 6 | Definition av nyckeltal | | |
| | Soliditet | | |
| | Justerat eget kapital i procent av balansslutning | | |

Nynäshamn


Gunnar Åhlander
2024-10-01