

# Årsredovisning

för

## Tyresö Bollmora Parkerings AB

559348-5955

Räkenskapsåret

2021-11-25 - 2022-12-31

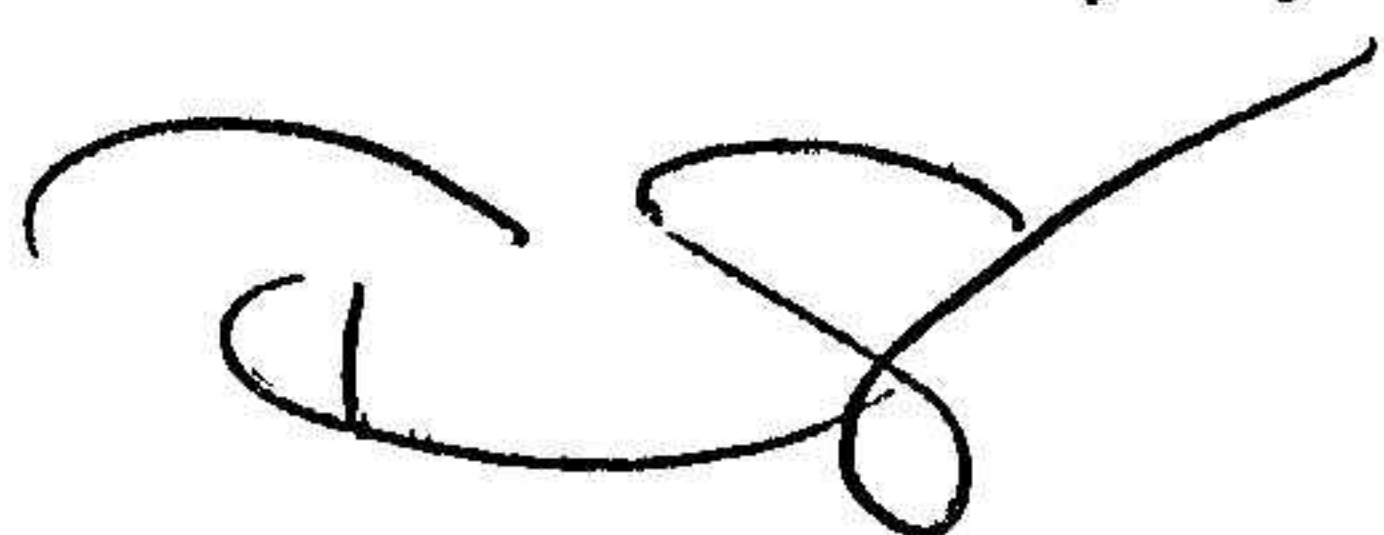
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Bollmora Parkerings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm

2023-07-05



Leif Fredrik Ingemar Söderlund

# Årsredovisning

för

## Tyresö Bollmora Parkerings AB

559348-5955

Räkenskapsåret

2021-11-25 - 2022-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Tyresö Bollmora Parkerings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-25 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget bildades 2021-11-25 och äges 100% av Tyresö Bollmora Holding AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	653
Resultat efter finansiella poster	-488
Soliditet (%)	2,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		-488 216	-463 216
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>500 000</b>	<b>-488 216</b>	<b>36 784</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr.

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500 000
årets förlust	-488 216
	<b>11 784</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 784
	<b>11 784</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071812063

22

## Resultaträkning

Not

2021-11-25  
-2022-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

652 990

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

652 990

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

3

-1 139 247

Summa rörelsekostnader

-1 139 247

Rörelseresultat

-486 257

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 962

Summa finansiella poster

-1 959

Resultat efter finansiella poster

-488 216

Resultat före skatt

-488 216

Årets resultat

-488 216

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

500 001

Övriga fordringar

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

561 589

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 061 593**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

536 516

**Summa kassa och bank**

**536 516**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 598 109**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 598 109**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

500 000

Årets resultat

-488 216

**Summa fritt eget kapital**

**11 784**

**Summa eget kapital**

**36 784**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

594 247

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

967 078

**Summa kortfristiga skulder**

**1 561 325**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 598 109**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner har utbetalats under räkenskapsåret.

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2021-11-25	-2022-12-31
Förvaltningskostnader	-884 196	
Övriga externa kostnader	-10 251	
Revisionskostnader	-50 000	
Redovisningskostnader	-168 876	
Skatterådgivningskostnader	-25 923	
	<b>-1 139 246</b>	

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

2023071812067

Tyresö Bollmora Parkerings AB  
Org.nr 559348-5955

7 (7)

Stockholm 2023-06-30



Leif Fredrik Ingemar Söderlund  
Verkställande direktör

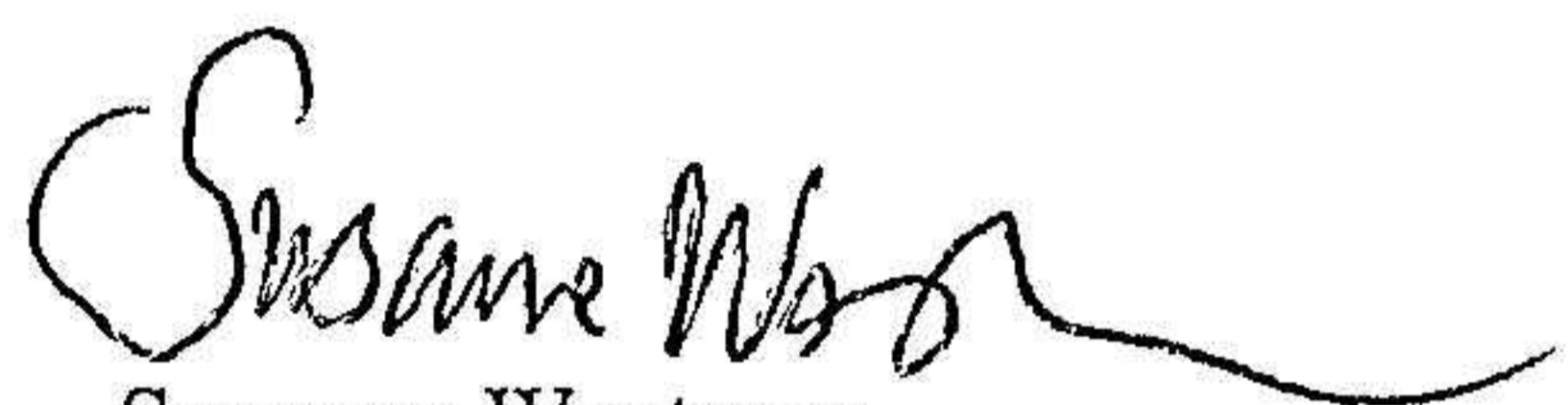
Martin Oskar Nordlindh

Holger Leonhard Zilleken

Vår revisionsberättelse har lämnats

30/6-2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Susanne Westman  
Auktoriserad revisor

Tyresö Bollmora Parkerings AB  
Org.nr 559348-5955

7 (7)

Stockholm 2023-06-30

Leif Fredrik Ingemar Söderlund  
Verkställande direktör



Martin Oskar Nordlindh

Holger Leonhard Zilleken

Vår revisionsberättelse har lämnats

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Susanne Westman  
Auktoriserad revisor

2023071812069

2

Tyresö Bollmora Parkerings AB  
Org.nr 559348-5955

7 (7)

Stockholm 2023-06-30

Leif Fredrik Ingemar Söderlund  
Verkställande direktör

Martin Oskar Nordlindh

  
Holger Leonhard Zilleken

Vår revisionsberättelse har lämnats

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Susanne Westman  
Auktoriserad revisor

2023071812070

an

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tyresö Bollmora Parkerings AB, org.nr 559348-5955

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tyresö Bollmora Parkerings AB för räkenskapsåret 25 november 2021 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tyresö Bollmora Parkerings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tyresö Bollmora Parkerings AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tyresö Bollmora Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tyresö Bollmora Parkerings AB för räkenskapsåret 25 november 2021 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tyresö Bollmora Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30/6 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Susanne Westman  
Auktoriserad revisor