

# Årsredovisning

för

## Norlandia Care Kosmo AB

556456-2683

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norlandia Care Kosmo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-16

  
Dusanka Reljanovic

**Årsredovisning**  
för  
**Norlandia Care Kosmo AB**  
556456-2683

Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för Norlandia Care Kosmo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver sedan 1992 vård för äldre och psykiskt funktionshindrade på entreprenad eller genom ramavtal.

Verksamhetsidén är att erbjuda personlig omvårdnad utifrån den enskildes önskan, delaktighet och möjlighet att påverka. Vi vill komplettera med verksamheter som passar de allt mer ökande behoven av mångfald och kundval på en förfinad tjänstemarknad.

Bolaget ingår i en kommission och mervärdesskattegrupp med Norlandia Care AB som kommittent och grupphuvudman. Avtalsstrukturen är sådan att Norlandia Care Kosmo AB även i fortsättningen äger tillgångar och skulder. Effekten av kommissionärsavtalet innebär att det ekonomiska resultatet av kommissionärsbolagens verksamhet på balansdagen överförs till kommittenten. Till följd av detta beskattas bolagets resultat hos kommittenten.

Bolaget är med i en cashpool för koncernen, varvid bolagets bankmedel redovisas som en skuld eller fordran till koncernbolag. Cashpoolen ägs av Norlandia Health & Care Group AS.

En hållbarhetsrapport, Corporate Social Responsibility Rapport, för koncernen är upprättad och finns publicerad på [www.nhcgroup.org](http://www.nhcgroup.org)

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har två avtal löpt ut, Kattrumpstullen och St:Erik, där drift övergått till Stockholms kommun.

#### *Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer*

Marknaden för särskilt boende i landet ökar för varje år. Mot den bakgrunden, samt bolagets starka position på marknaden, skapas en god grund för framtida möjligheter.

Den enskilt viktigaste faktorn för att löpande utveckla bolaget är förmågan att kunna förlänga och förnya kontraktsstocken inom särskilt boende. Vi bedömer att vår marknadsposition och vår produktionsförmåga har utvecklats på ett tillfredsställande sätt under det gångna året.

Bolaget bedömer att branschen äldreomsorg i Sverige befinner sig i en utmanande situation. Man ser effekter från en hög inflationen som påverkar bolagets kostnader. Även den ökade bristen på medarbetare i branschen leder till ökad personalomsättning samt ökade kostnader för inhyrd personal.

Bolagets verksamhet är väletablerad och efterfrågan på bolagets tjänster är god, vi har bättre framtidstro de kommande åren dock beroende på externa faktorer utöver de internt pågående åtgärderna.

### Ägarförhållanden

Norlandia Care Kosmo AB ägs av Norlandia Care AB org.nr. 556576-2266, som bedriver likartad verksamhet och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS org.nr. 917 933 367. För mer information om koncernförhållanden, se not 23.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	53 373	131 424	120 820	146 774
Balansomslutning	32 761	46 701	46 035	43 898
Resultat efter finansiella poster	2 305	4 325	5 847	255
Soliditet (%)	21	15	16	16

För definitioner av nyckeltal, se redovisnings- och värderingsprinciper

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	142	6 250	20	330	0	<b>6 742</b>
Årets resultat					0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>142</b>	<b>6 250</b>	<b>20</b>	<b>330</b>	<b>0</b>	<b>6 742</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	329 942
disponeras så att i ny räkning överföres	329 942
	<b>329 942</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		53 373	131 424
Övriga rörelseintäkter	2	1 811	5 768
		<b>55 184</b>	<b>137 192</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3, 4	-18 500	-29 109
Personalkostnader	5	-31 795	-97 920
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-329	-505
Övriga rörelsekostnader		-739	0
		<b>-51 363</b>	<b>-127 534</b>
<b>Rörelseresultat</b>	6	<b>3 821</b>	<b>9 658</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-681	-4 619
Ränteintäkter koncernföretag		388	388
Övriga ränteintäkter		25	20
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-1 248	-1 121
		<b>-1 516</b>	<b>-5 332</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 305</b>	<b>4 326</b>
Bokslutsdispositioner	8	414	-42
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 719</b>	<b>4 284</b>
Resultat överfört till kommittent		-2 719	-4 284
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tkr	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	9	32	60
		<b>32</b>	<b>60</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och installationer	10	930	1 776
		<b>930</b>	<b>1 776</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11, 12	15 199	16 030
Fordringar hos koncernföretag	13	9 028	8 640
		<b>24 227</b>	<b>24 670</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 189</b>	<b>26 506</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		66	203
		<b>66</b>	<b>203</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 447	12 169
Fordringar hos koncernföretag		0	4 157
Aktuella skattefordringar		1 728	1 241
Övriga fordringar		68	78
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	2 263	2 346
		<b>7 506</b>	<b>19 991</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 571</b>	<b>20 194</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 761</b>	<b>46 701</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tkr	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		142	142
Uppskrivningsfond		6 250	6 250
Reservfond		20	20
		<b>6 412</b>	<b>6 412</b>
<i>Fritt eget kapital</i>	16		
Balanserad vinst		330	330
		<b>330</b>	<b>330</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 742</b>	<b>6 742</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	17	151	565
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		665	4 323
Skulder till koncernföretag		21 473	21 924
Övriga skulder		770	3 177
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	2 960	9 970
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 868</b>	<b>39 394</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 761</b>	<b>46 701</b>

## Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	19	2 305	4 325
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	-820	985
Betald skatt		-487	-332
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>998</b>	<b>4 978</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager		138	-9
Förändring av kundfordringar		8 723	-1 697
Förändring av kortfristiga fordringar		4 250	-2 981
Förändring av leverantörsskulder		-3 658	433
Förändring av kortfristiga skulder		-9 868	702
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>583</b>	<b>1 426</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-195	-1 039
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-195</b>	<b>-1 039</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utlånade medel till koncernbolag		-388	-387
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-388</b>	<b>-387</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Uppskattningar och bedömningar

I samband med värdering av andelar i koncernföretag har uppskattningar gjorts.

För övrigt har bolaget få uppskattningar och bedömningar i sina räkenskaper, vilka inte kan anses få någon betydande effekt på de redovisade beloppen.

### Intäktsredovisning

#### Allmänt

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Ränteintäkter och utdelning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

#### Offentliga bidrag

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget är uppfyllda. Offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestationer redovisas som intäkt när prestationen är utförd. Har bidraget tagits emot innan villkoren för att redovisa intäkt uppfyllts, redovisas erhållet bidrag som skuld. Offentligt bidrag som avser stöd för att täcka kostnader redovisas som övriga intäkter och ej som t ex minskad personalkostnad.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill

20%

### ***Materiella anläggningstillgångar***

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter direkt hänförliga till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad i den period när de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering, försäljning eller när några framtida ekonomiska fördelar inte väntas från användningen av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

### ***Nedskrivning och avskrivning av materiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Finns det sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om tidigare nedskrivning inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
---	--------

## **Finansiella instrument**

### ***Allmänt***

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Leasingavtal klassificeras som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna som är förknippade med ägandet i allt väsentligt är överförda till leasetagaren. I övriga fall föreligger operationell leasing. Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret avseende förnödenheter tas upp till ett fast värde i enlighet med ÅRL 4 kap. 12§.

### **Inkomstskatter**

#### ***Allmänt***

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när bolaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerhet förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

### **Ersättningar till anställda**

#### ***Allmänt***

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Bolaget har både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda, annat än en kapitalförsäkring. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld i takt med intjänandet.

#### ***Pensioner - avgiftsbestämda planer***

Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### ***Kapitalförsäkring***

Det finns en pensionslösning i form av kapitalförsäkring som pantsatts för pensionsåtaganden. Eftersom pensionsförpliktelser är uteslutande beroende av värdet på en företagsägd kapitalförsäkring redovisas pensionsförpliktelsen som en avsättning motsvarande tillgångens redovisade värde.

#### ***Ersättningar vid uppsägning***

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna ersättningar till anställda som avslutar sin anställning.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen visar bolagets förändringar av likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna bidrag för personal	13	170
Vinst vid avyttring av inventarier	85	0
Övriga statliga bidrag	107	0
Övriga intäkter*	225	244
Sjuklöneersättning	250	250
Stimulansmedel	1 131	5 105
	<b>1 811</b>	<b>5 769</b>

\*Koncerninterna intäkter vid uthyrning av personal har omklassificerats från personalkostnad till övrigt intäkt

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7903 (7371) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom ett år	7 889	7 156
Senare än ett år men inom fem år	31 554	28 623
Senare än fem år	6 574	13 119
	<b>46 017</b>	<b>48 898</b>

#### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>KPMG AB</b>		
Revisionsuppdrag	168	170
	<b>168</b>	<b>170</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	36	119
Män	17	54
	<b>53</b>	<b>173</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	23 032	71 124
	<b>23 032</b>	<b>71 124</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	1 078	3 109
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 501	23 119
	<b>8 579</b>	<b>26 228</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>31 611</b>	<b>97 352</b>

Jämförelsetalen har justerats och beräknats enligt samma metod som används 2024.

#### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	33 %
Andel män i styrelsen	50 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	75 %	78 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	25 %	22 %

#### Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	14,61 %	23,72 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,22 %	0,60 %

**Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	150	145
Nedskrivningar	-831	-4 764
	<b>-681</b>	<b>-4 619</b>

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Förändring av överavskrivningar	414	-42
	<b>414</b>	<b>-42</b>

**Not 9 Goodwill**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	138	138
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>138</b>	<b>138</b>
Ingående avskrivningar	-78	-50
Årets avskrivningar	-28	-28
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-106</b>	<b>-78</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32</b>	<b>60</b>

**Not 10 Inventarier och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 853	2 814
Inköp	195	1 039
Försäljningar/utrangeringar	-2 129	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 919</b>	<b>3 853</b>
Ingående avskrivningar	-2 077	-1 599
Försäljningar/utrangeringar	1 390	0
Årets avskrivningar	-302	-477
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-989</b>	<b>-2 076</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>930</b>	<b>1 777</b>

**Not 11 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 978	48 978
Inköp	0	0
Försäljning	0	0
Aktieägartillskott	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>48 978</b>	<b>48 978</b>
Ingående nedskrivningar	-32 948	-28 184
Årets nedskrivningar	-831	-4 764
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-33 779</b>	<b>-32 948</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 199</b>	<b>16 030</b>

**Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Enskilda Sjukhemmet Solliden AB	100%	100%	1 000	1 409
Kosmo Limhamn AB	100%	100%	1 000	0
Norlandia Seniorboende AB	50%	50%	1 000	200
Norlandia Hemservice AB	100%	100%	1 000	113
Norlandia Bokebo AB	100%	100%	1 000	0
Äldrelinv i Stockholm AB	100%	100%	2 500	13 127
Care Knivsta AB	100%	100%	500	50
Norlandia Care Norrtälje AB	100%	100%	500	50
Norlandia Care Fyllinge AB	100%	100%	500	50
Norlandia Hälso- och Sjukvård AB	100%	100%	500	100
Norlandia Care Golife AB	100%	100%	500	100
				<b>15 199</b>

	Org.nr	Säte
Enskilda Sjukhemmet Solliden AB	556261-0187	Stockholms län
Kosmo Limhamn AB	556580-6600	Stockholms län
Norlandia Seniorboende AB	556681-1815	Skåne län
Norlandia Hemservice AB	556691-5160	Stockholms län
Norlandia Bokebo AB	556267-9026	Stockholms län
Äldrelinv i Stockholm AB	556130-1564	Stockholms län
Care Knivsta AB	559091-2399	Stockholms län
Norlandia Care Norrtälje AB	559156-3159	Västra Götalands län
Norlandia Care Fyllinge AB	559170-2633	Västra Götalands län
Norlandia Hälso- och Sjukvård AB	559192-0383	Västra Götalands län
Norlandia Care Golife AB	559148-0461	Stockholms län

### Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 640	8 253
Tillkommande fordringar	388	388
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 028</b>	<b>8 641</b>
	<b>9 028</b>	<b>8 641</b>

### Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	2 192	2 112
Förutbetalda kostnader	27	67
Upplupna intäkter	44	167
	<b>2 263</b>	<b>2 346</b>

### Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 057	134,34
	<b>1 057</b>	

### Not 16 Disposition av vinst

	2024-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	330
disponeras så att	
i ny räkning överföres	330
	<b>330</b>

### Not 17 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	151	565
	<b>151</b>	<b>565</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	31	116

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	2 451	9 296
Övriga poster	210	359
Förutbetalda hyresintäkter	299	315
	<b>2 960</b>	<b>9 970</b>

**Not 19 Räntor och utdelningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	25	20
Erhållen utdelning	150	145
Erlagd ränta	-1 248	-1 121
	<b>-1 073</b>	<b>-956</b>

**Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	329	505
Utrangering av inventarie	739	0
Resultat överfört till kommittent	-2 719	-4 284
Nedskrivning av andelar i dotterföretag	831	4 764
	<b>-820</b>	<b>985</b>

**Not 21 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Borgenförbindelse</b>		
Hyresgaranti (till förmån för Aberia LSS AB)	2 078	2 046
Hyresgaranti (till förmån för Norlandia Bokebo AB)	3 143	3 094
	<b>5 221</b>	<b>5 140</b>

Norlandia Care Kosmo AB har lämnat en proprieborgen avseende låneobligation samt checkräkningskredit för Norlandia Health & Care Group Services AS, som är ett moderbolag längre upp i koncernen.

## Not 22 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut till förmån för Norlandia Health &amp; Care Group AS</b>		
Pantsatta aktier i dotterföretag: Enskilda sjukhemmet Solliden AB	0	1 409
Panksatta aktier i dotterföretag: Norlandia Fyllinge AB	50	0
	<b>50</b>	<b>1 409</b>

## Not 23 Uppgifter om ägarförhållande

Norlandia Care Kosmo AB är ett helägt dotterbolag till Norlandia Care AB, org.nr. 556576-2266 och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS, org.nr. 917 933 367.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Norlandia Health & Care Group AS, med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, [www.norlandia.no](http://www.norlandia.no). Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest AS, org.nr. 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på [www.hospitalityinvest.no](http://www.hospitalityinvest.no).

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjørnssønn  
Ordförande

Dusanka Reljanovic

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Mikael Ekberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norlandia Care Kosmo AB, org. nr 556456-2683

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norlandia Care Kosmo AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norlandia Care Kosmo ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norlandia Care Kosmo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norlandia Care Kosmo AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norlandia Care Kosmo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor

2025052718170



COMPLETED BY ALL:  
12.05.2025 15:29

SENT BY OWNER:  
Karin Engelmann • 06.05.2025 20:02

DOCUMENT ID:  
ByT6AaPllg

ENVELOPE ID:  
B13aR6Pgeg-ByT6AaPllg

# Document history

DOCUMENT NAME:

Norlandia Care Kosmo AB 240101-241231 ÅR RB .pdf  
20 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Norlandia Care Kosmo AB 240101-241231 ÅR RB .pdf-pAdES-SyZlJ  
ADxgl.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Yngvar Tov Herbjørnsson	Signed	06.05.2025 21:49	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25)
Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Authenticated	06.05.2025 21:48	High	Norwegian BankID (SSN: 25058146946)
DUSANKA RELJANOVIC	Signed	06.05.2025 22:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/04/21)
dusanka.reljanovic@norlandia.com	Authenticated	06.05.2025 22:58	High	Swedish BankID (SSN: 196704213864)
MIKAEL EKBERG	Signed	12.05.2025 15:29	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/11/11)
mikael.ekberg@kpmg.se	Authenticated	12.05.2025 15:29	High	Swedish BankID (SSN: 196411115576)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed