

ÅRSREDOVISNING FÖR ELLA KULLE AB

RÄKENSKAPSÅRET 2024-01-01—2024-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i **Ella Kulle AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den **10 maj 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Sollentuna den 10 maj 2025

Ort och datum



Underskrift

Oskar Milton

Namnförtydligande

FÖRVALTNING

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bolaget förvaltar och utvecklar fastigheter.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÅKENSKAPSÅRET

Bolaget har under verksamhetsåret underhållit fastigheten Tuna 5:17 i Österskär. Fastigheten har varit uthyrd under hela året.

Som framgår av resultaträkningen har fastigheten inbringat stabila hyresintäkter och det finns ingen anledning att tro att detta skulle förändras under nästkommande verksamhetsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning	180 600	168 600	145 600
Resultat efter finansiella poster	105 945	43 203	78 766
Soliditet (%)	1,96	2,04	1,68

FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	92 990	21	143 011
Utdelning		0		0
Balanseras i ny räkning		21	-21	0
Årets resultat			708	708
Vid årets utgång	50 000	93 011	708	143 719

RESULTATDISPOSITION

Vinsten för perioden var 708 kr.

Resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret samt dess ekonomiska ställning per 2024-12-31 framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

FRITT EGET KAPITAL

Bolagets fria egna kapital framgår av nedan

Balanserat resultat	93 011 kr
Årets resultat	708 kr
	93 719 kr

FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att disponibla resultat fördelas så att

till aktieägare utdelas	0 kr
till ny räkning överförs	93 719 kr
	93 719 kr



RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	180 600	174 600
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-23 706	-20 473
Avskrivningar av anläggningstillgångar	-55 893	-55 893
Rörelseresultat	101 001	98 234
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 726	1 171
Räntekostnader och liknande resultatposter	-782	-56 202
Summa finansiella poster	4 944	-55 031
Resultat efter finansiella poster	105 945	43 203
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	45 714
Lämnade koncernbidrag	-105 000	-88 917
Summa bokslutsdispositioner	-105 000	-43 203
Resultat före skatt	945	0
Skatter		
Skatt på årets resultat	-195	0
Skatt justering på grund av ändrad beskattning	-42	21
Årets resultat	708	21

2025060307942

BALANSRAKNING

2025060307943

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	6 778 276	6 803 561
Inventarier och installationer	179 929	210 537
Summa anläggningstillgångar	6 958 205	7 014 098
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	571	9 827
Summa kortfristiga fordringar	571	9 827
Kassa och bank		
Kassa och bank	382 263	300 216
Summa kassa och bank	382 263	300 216
Summa omsättningstillgångar	382 834	310 042
SUMMA TILLGÅNGAR	7 341 039	7 324 140

BALANSRÄKNING, FORTS

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	93 011	92 990
Årets resultat	708	21
Summa eget kapital	143 719	143 011
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	0
Summa obeskattade reserver	0	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	7 000 000	7 000 000
Övriga skulder	23 600	23 600
Summa långfristiga skulder	7 023 600	7 023 600
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	195	3 738
Övriga skulder	105 000	88 917
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	68 525	64 874
Summa kortfristiga skulder	173 720	157 529
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 341 039	7 324 140
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

2025060307944

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER OM REDOVISINGSPRINCIPER

VÄRDERINGSPRINCIPER

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och god redovisningssed. Bolagets tillgångar och skulder upptages till anskaffningsvärdet respektive nominellt värde om ej annat framgår.

AVSKRIVNING BYGGNADER

Tillämpad avskrivningstid för byggnader är 100 år.

Tillämpad avskrivningstid för installationer är 10 år.

NOTER TILL RESULTATTRÄKNINGEN

PERSONAL

MEDELANTALET ANSTÄLLDA HAR VARIT

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Medeltalet anställda	0	0

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

BYGGNADER OCH MARK

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 934 200	6 934 200
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	6 934 200	6 934 200

Ingående avskrivningar	-130 639	-105 354
Årets avskrivningar	-25 285	-25 285
Utgående avskrivningar	-155 924	-130 639
Redovisat värde	6 778 276	6 803 561

INVENTARIER OCH INSTALLATIONER

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	306 085	306 085
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	306 085	306 085
Ingående avskrivningar	-95 548	-64 940
Årets avskrivningar	-30 608	-30 608
Utgående avskrivningar	-126 156	-95 548
Redovisat värde	179 929	210 537

ÖVRIGA NOTERINGAR

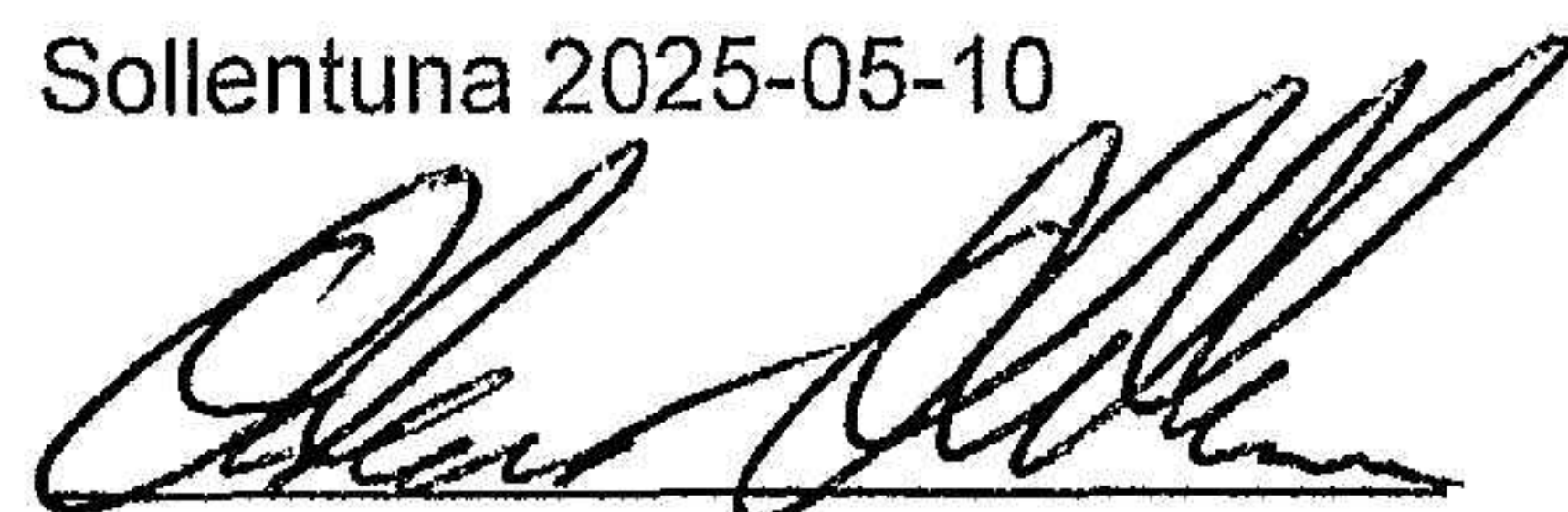
VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER RÅKENSKAPSÅRETS SLUT

Inga väsentliga händelser.

STYRELSENS UNDERSKRIFT

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sollentuna 2025-05-10



Oskar Milton
Styrelseledamot