

Årsredovisning
för
KEMA Skåne AB
559470-7365

Räkenskapsåret
2024-02-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Malmqvist, Styrelseledamot
2025-04-14

Styrelsen för KEMA Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter, konsulttjänster inom livsmedelsbranchen och värdepappershandel.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(11 mån)
Nettoomsättning	124
Resultat efter finansiella poster	13
Soliditet (%)	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid bolagets bildande	25 000		25 000
Årets resultat		4 132	4 132
Belopp vid årets utgång	25 000	4 132	29 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	4 132
disponeras så att i ny räkning överföres	4 132
	4 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-01
-2024-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 124 392
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 124 392

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -76 689
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -35 365
Summa rörelsekostnader -112 054
Rörelseresultat 12 338

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 248
Summa finansiella poster 248
Resultat efter finansiella poster 12 586

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar -7 383
Summa bokslutsdispositioner -7 383
Resultat före skatt 5 203

Skatter

Skatt på årets resultat -1 071
Årets resultat 4 132

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 263 952
Inventarier, verktyg och installationer	3	40 008
Summa materiella anläggningstillgångar		2 303 960

Summa anläggningstillgångar 2 303 960

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		20 006
Övriga fordringar		3 430
Summa kortfristiga fordringar		23 436

Kassa och bank

Kassa och bank		29 112
Summa kassa och bank		29 112
Summa omsättningstillgångar		52 548

SUMMA TILLGÅNGAR 2 356 508

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		4 132
Summa fritt eget kapital		4 132
Summa eget kapital		29 132
Obeskattade reserver		
Ackumulerade överavskrivningar		7 383
Summa obeskattade reserver		7 383
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4	2 181 000
Summa långfristiga skulder		2 181 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		99 993
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 000
Summa kortfristiga skulder		138 993
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 356 508

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	2 294 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 294 325
Årets avskrivningar	-30 373
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 373
Utgående redovisat värde	2 263 952

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Inköp	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000
Årets avskrivningar	-4 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 992
Utgående redovisat värde	40 008

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

1 845 000

1 845 000

Helsingborg 2025-04-14

Kenneth Malmqvist
Kenneth Malmqvist