

Årsredovisning för
Fastighetsförvaltning Abbekås AB

559324-1283

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Yousuf Qurishi
Verkställande direktör

2024-03-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsförvaltning Abbekås AB, 559324-1283, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är huvudsakligen att förvalta fastigheter i vilka bostadslägenheter upplåts med hyresrätt, och att, som ett led i detta, förvärva fastigheter, bygga eller bygga om hus, samt att bedriva annan i samband därmed stående verksamhet. Bolaget ska bedriva markentreprenad, byggverksamhet och konsultverksamhet inom anläggningssektorn, fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 095 431	182 400
Resultat efter finansiella poster	48 705	2 780
Soliditet %	43,9	23,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-875	2 259
Balanseras i ny räkning		2 260	-2 259
Årets resultat			38 675
Belopp vid årets utgång	25 000	1 385	38 675

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 385
Årets resultat	38 675
Summa	40 060
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	40 060
Summa	40 060

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 095 431	182 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 095 431	182 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 025 026	-179 620
Personalkostnader		-21 711	0
Summa rörelsekostnader		-1 046 737	-179 620
Rörelseresultat		48 694	2 780
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Summa finansiella poster		11	0
Resultat efter finansiella poster		48 705	2 780
Resultat före skatt		48 705	2 780
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 030	-521
Årets resultat		38 675	2 259

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 900	0
Övriga fordringar		636	625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 100	75 500
Summa kortfristiga fordringar		86 636	76 125
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 395	34 506
Summa kassa och bank		61 395	34 506
Summa omsättningstillgångar		148 031	110 631
SUMMA TILLGÅNGAR		148 031	110 631

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 385	-875
Årets resultat		38 675	2 259
Summa fritt eget kapital		40 060	1 384
Summa eget kapital		65 060	26 384
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		34 485	83 100
Skatteskulder		10 551	521
Övriga skulder		22 336	625
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 599	1
Summa kortfristiga skulder		82 971	84 247
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		148 031	110 631

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Malmö

Aziza Qurishi 2024-03-13
Aziza Qurishi Datum
Styrelseledamot

Yousuf Qurishi 2024-03-13
Yousuf Qurishi Datum
Verkställande direktör