

Årsredovisning för
Immeln guest house AB

559021-7948

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Caroline Alm
Styrelseledamot

2024-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Immeln guest house AB, 559021-7948, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget driver vandrahem och därmed förenliga verksamheter i hyrda lokaler i Immeln i Östra Göinge kommun samt i egen fastighet i centrala Kristianstad. Under året har man även förvärvat en fastighet i Gunnarsbyn i Bodens kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	644 763	657 153	441 143	134 659
Resultat efter finansiella poster	14 617	-5 074	-30 392	-9 472
Soliditet %	1,3	0,9	1,1	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 216	-5 074
Balanseras i ny räkning		-5 074	5 074
Årets resultat			14 617
Belopp vid årets utgång	50 000	-20 290	14 617

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-20 290
Årets resultat	14 617
Summa	-5 673
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 673
Summa	-5 673

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		644 763	657 153
Övriga rörelseintäkter		23 098	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		667 861	657 153
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-72 639	-126 389
Övriga externa kostnader		-341 670	-389 558
Personalkostnader	2	-84 000	-35 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 724	-40 650
Summa rörelsekostnader		-541 033	-591 597
Rörelseresultat		126 828	65 556
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 264	-70 641
Summa finansiella poster		-112 211	-70 630
Resultat efter finansiella poster		14 617	-5 074
Resultat före skatt		14 617	-5 074
Årets resultat		14 617	-5 074

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 251 069	3 045 161
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 947	20 145
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	40 661	46 335
Summa materiella anläggningstillgångar		3 305 677	3 111 641
Summa anläggningstillgångar		3 305 677	3 111 641
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20 274	10 260
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 873	-1
Summa kortfristiga fordringar		23 147	10 259
Kassa och bank			
Kassa och bank		20 170	65 734
Summa kassa och bank		20 170	65 734
Summa omsättningstillgångar		43 317	75 993
SUMMA TILLGÅNGAR		3 348 994	3 187 634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-20 290	-15 216
Årets resultat		14 617	-5 074
Summa fritt eget kapital		-5 673	-20 290
Summa eget kapital		44 327	29 710
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 101 338	2 084 232
Skulder till koncernföretag		1 088 605	917 605
Övriga skulder		3 521	37 474
Summa långfristiga skulder		3 193 464	3 039 311
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		78 168	58 787
Leverantörsskulder		11 148	21 259
Skatteskulder		9 287	8 874
Övriga skulder		2 100	3 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 500	25 963
Summa kortfristiga skulder		111 203	118 613
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 348 994	3 187 634

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 084 960	3 084 960
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	236 761	
Utgående anskaffningsvärden	3 321 721	3 084 960
Ingående avskrivningar	-39 799	-11 020
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 853	-28 779
Utgående avskrivningar	-70 652	-39 799
Redovisat värde	3 251 069	3 045 161

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 915	51 915
Utgående anskaffningsvärden	51 915	51 915
Ingående avskrivningar	-31 770	-25 572
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 198	-6 198
Utgående avskrivningar	-37 968	-31 770
Redovisat värde	13 947	20 145

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 735	56 735
Utgående anskaffningsvärden	56 735	56 735
Ingående avskrivningar	-10 400	-4 727
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 673	-5 673
Utgående avskrivningar	-16 073	-10 400
Redovisat värde	40 662	46 335

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 788 666	1 988 232

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult.

Linda Tillman, Redovisning & Utbildning i Kristianstad AB

