

Årsredovisning för
Slottshöjden Kontor och Lager AB

559289-2748

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kim Olsson
Styrelseledamot

2025-03-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Slottshöjden Kontor och Lager AB, 559289-2748, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020 och äger bostadsrätten nr 14 i Väla Företagspark. Lokalen inrymmer förråd samt kontorsplatser för uthyrning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	189 998	149 998	119 998	149 998
Resultat efter finansiella poster	-192 995	-220 848	-244 052	-5 819
Soliditet %	4,6	4,4	3,1	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	250 129	-220 848
Balanseras i ny räkning		-220 847	220 848
Årets resultat			5
Belopp vid årets utgång	50 000	29 282	5

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 282
Årets resultat	5
Summa	29 287
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	29 287
Summa	29 287

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		189 998	149 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		189 998	149 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-292 597	-280 449
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 911	-32 911
Summa rörelsekostnader		-325 508	-313 360
Rörelseresultat		-135 510	-163 362
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		199	237
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 684	-57 723
Summa finansiella poster		-57 485	-57 486
Resultat efter finansiella poster		-192 995	-220 848
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		193 000	0
Summa bokslutsdispositioner		193 000	0
Resultat före skatt		5	-220 848
Årets resultat		5	-220 848

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	68 805	101 716
Summa materiella anläggningstillgångar		68 805	101 716
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 595 000	1 595 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 595 000	1 595 000
Summa anläggningstillgångar		1 663 805	1 696 716
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 933	13 143
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	43 783
Summa kortfristiga fordringar		13 933	56 926
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 716	52 160
Summa kassa och bank		43 716	52 160
Summa omsättningstillgångar		57 649	109 086
SUMMA TILLGÅNGAR		1 721 454	1 805 802

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	7	29 282	250 129
Årets resultat		5	-220 848
Summa fritt eget kapital		29 287	29 281
Summa eget kapital		79 287	79 281
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	770 800	809 200
Skulder till koncernföretag		776 718	869 718
Summa långfristiga skulder		1 547 518	1 678 918
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 400	38 400
Leverantörsskulder		0	9 202
Övriga skulder		11 250	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 999	1
Summa kortfristiga skulder		94 649	47 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 721 454	1 805 802

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		7 819 575
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar		-7 819 575
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	164 557	129 917
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	34 640
Utgående anskaffningsvärden	164 557	164 557
Ingående avskrivningar	-62 841	-29 930
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-32 911	-32 911
Utgående avskrivningar	-95 752	-62 841
Redovisat värde	68 805	101 716

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 595 000	1 595 000
Utgående anskaffningsvärden	1 595 000	1 595 000
Redovisat värde	1 595 000	1 595 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	617 200	655 600

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	809 200	847 600
Summa ställda säkerheter	809 200	847 600

Not 7 Övriga upplysningar till balansräkningen

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 500.000 kr.

Underskrifter

Helsingborg

Kim Olsson
Kim Olsson
Styrelseledamot

2025-02-19
Datum