

Årsredovisning för  
**Byggsamordnare i Sverige AB**

556719-1639

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 7 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hans Joel Lindström  
Styrelsesuppleant

2025-11-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggsamordnare i Sverige AB, 556719-1639, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende projektledning, projektadministration och kontroll. Vidare kan bolaget äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ökat sin omsättning och resultat på grund av ökad efterfrågan på sina produkter och tjänster.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kkr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
| Nettoomsättning                   | 40 905    | 22 905    | 20 795    | 19 526                    |
| Resultat efter finansiella poster | 7 047     | 3 775     | 2 196     | 5 010                     |
| Soliditet %                       | 43        | 48        | 46        | 61                        |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat   |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000           | 3 210                  | 3 247 334        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 3 247 334              | -3 247 334       |
| Vinstutdelning                 |                   | -3 250 000             |                  |
| Årets resultat                 |                   |                        | 5 837 729        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b>    | <b>544</b>             | <b>5 837 729</b> |

## Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 544              |
| Årets resultat   | 5 837 729        |
| <b>Summa</b>   | <b>5 838 273</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Utdelning  | 5 800 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 38 273           |
| <b>Summa</b>   | <b>5 838 273</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-07-01 -<br/>2025-06-30</i> | <i>2023-07-01 -<br/>2024-06-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 40 905 181                         | 22 904 762                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>40 905 181</b>                  | <b>22 904 762</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -20 841 018                        | -5 691 569                         |
| Övriga externa kostnader  |            | -3 851 002                         | -3 906 256                         |
| Personalkostnader   | 2          | -9 138 500                         | -9 529 473                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -28 469                            | -21 000                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-33 858 989</b>                 | <b>-19 148 298</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>7 046 192</b>                   | <b>3 756 464</b>                   |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 2 409                              | 22 003                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -1 389                             | -3 703                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>1 020</b>                       | <b>18 300</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>7 047 212</b>                   | <b>3 774 764</b>                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 350 000                            | 350 000                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>350 000</b>                     | <b>350 000</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>7 397 212</b>                   | <b>4 124 764</b>                   |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -1 559 483                         | -877 430                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>5 837 729</b>                   | <b>3 247 334</b>                   |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 66 427            | 49 000            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>66 427</b>     | <b>49 000</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>66 427</b>     | <b>49 000</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 7 069 162         | 3 146 838         |
| Övriga fordringar                             |            | 876               | 172 660           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt           |            | 4 765 487         | 1 873 192         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 735 631           | 222 719           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>12 571 156</b> | <b>5 415 409</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 1 216 704         | 2 054 208         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>1 216 704</b>  | <b>2 054 208</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>13 787 860</b> | <b>7 469 617</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>13 854 287</b> | <b>7 518 617</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 544               | 3 210             |
| Årets resultat                               |            | 5 837 729         | 3 247 334         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>5 838 273</b>  | <b>3 250 544</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>5 938 273</b>  | <b>3 350 544</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 0                 | 350 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>0</b>          | <b>350 000</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          |            | 126 049           | 0                 |
| Leverantörsskulder                           |            | 2 385 918         | 914 565           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 50 000            | 0                 |
| Skatteskulder                                |            | 490 088           | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 2 094 895         | 979 649           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 2 769 064         | 1 923 859         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>7 916 014</b>  | <b>3 818 073</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>13 854 287</b> | <b>7 518 617</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>Procent</i> |
|---|----------------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 20             |

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2024-07-01 -<br/>2025-06-30</i> | <i>2023-07-01 -<br/>2024-06-30</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 10                                 | 11                                 |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 329 651           | 329 651           |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Inköp                                     | 45 896            | 0                 |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>375 547</b>    | <b>329 651</b>    |
| Ingående avskrivningar                    | -280 651          | -259 651          |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |                   |
| Årets avskrivningar                       | -28 469           | -21 000           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-309 120</b>   | <b>-280 651</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>66 427</b>     | <b>49 000</b>     |

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-11

Nacka

Joel Lindström 2025-11-12  
Joel Lindström Datum  
Verkställande direktör

Emanuel Ohlsson 2025-11-12  
Emanuel Ohlsson Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-12

Leif G Rantatalo  
Leif G Rantatalo  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggsamordnare i Sverige AB  
Org.nr 556719-1639

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggsamordnare i Sverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggsamordnare i Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggsamordnare i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggsamordnare i Sverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens

Byggsamordnare i Sverige AB, Org.nr 556719-1639

ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggsamordnare i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-11-12

*Leif G Rantatalo*

---

Leif G Rantatalo  
Auktoriserad revisor