

Årsredovisning

för

Kvistalånga Förvaltning AB

556485-8685

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvistalånga Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 25 juni 2024



Anders Persson

Årsredovisning
för
Kvistalånga Förvaltning AB
556485-8685
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Kvistalånga Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk, legokörning, uthyrning av maskiner och arbetskraft, konsultverksamhet, inom lantbruksnäring med inriktning på handel, odling och ekonomi för växtodlingsföretag, samt handel med värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i Kvistalånga Lantbruk AB (556998-6986)

Bolaget äger samtliga aktier i Kvistalånga Potatis AB (559403-8076)

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 217	5 433	4 498	3 995	3 080
Resultat efter finansiella poster	2 242	1 691	1 181	87	410
Soliditet (%)	90,7	90,8	89,2	90,0	82,0
Balansomslutning	26 090	22 923	20 057	18 222	18 990

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 629 663	3 771 224	14 520 887
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 660 000		-1 660 000
Balanseras i ny räkning			3 771 224	-3 771 224	0
Årets resultat				3 769 575	3 769 575
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 740 887	3 769 575	16 630 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 740 887
årets vinst	3 769 575
	16 510 462
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 650 000
i ny räkning överföres	14 860 462
	16 510 462

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 217 208	5 433 210
Övriga rörelseintäkter		129 995	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 347 203	5 433 210
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 081 808	-2 331 651
Övriga externa kostnader		-183 417	-146 277
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 447 772	-1 538 174
Summa rörelsekostnader		-2 712 997	-4 016 102
Rörelseresultat		1 634 206	1 417 108
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	-24 936	72 157
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		634 007	203 064
Räntekostnader och liknande resultatposter		-683	-1 164
Summa finansiella poster		608 388	274 057
Resultat efter finansiella poster		2 242 594	1 691 165
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 540 000	3 970 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 294 213	-1 091 815
Förändring av överavskrivningar		344 205	154 184
Summa bokslutsdispositioner		2 589 992	3 032 369
Resultat före skatt		4 832 586	4 723 534
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 063 011	-952 310
Årets resultat		3 769 575	3 771 224

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	94 005	102 997
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 922 708	2 896 417
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	5 165 164	4 033 071
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	1 044 135
Summa materiella anläggningstillgångar		7 181 877	8 076 620
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	8	7 349 303	7 501 195
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1 349 002	1 712 259
Andra långfristiga fordringar		0	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 823 305	9 348 454
Summa anläggningstillgångar		16 005 182	17 425 074
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		131 261	0
Övriga fordringar		1 481 309	714 365
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		1 612 570	739 365
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 472 238	4 758 448
Summa kassa och bank		8 472 238	4 758 448
Summa omsättningstillgångar		10 084 808	5 497 813
SUMMA TILLGÅNGAR		26 089 990	22 922 887

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 740 887

10 629 663

Årets resultat

3 769 575

3 771 224

Summa fritt eget kapital

16 510 462

14 400 887

Summa eget kapital

16 630 462

14 520 887

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 708 499

6 414 286

Akkumulerade överavskrivningar

1 163 510

1 508 573

Summa obeskattade reserver

8 872 009

7 922 859

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

131 605

28 499

Skatteskulder

237 100

118 794

Övriga skulder

162 454

300 848

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 360

31 000

Summa kortfristiga skulder

587 519

479 141

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 089 990

22 922 887

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 - 15 år
Markanläggningar	20 år
Förbättringsutgifter	20 år

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	198 044	148 738
	198 044	148 738

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	923 671	923 671
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	923 671	923 671
Ingående avskrivningar	-820 674	-811 682
Årets avskrivningar	-8 992	-8 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-829 666	-820 674
Utgående redovisat värde	94 005	102 997

2024070833379

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 367 451	21 306 251
Inköp	180 000	61 200
Försäljningar/utrangeringar	-507 818	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 039 633	21 367 451
Ingående avskrivningar	-18 471 034	-17 318 074
Försäljningar/utrangeringar	417 153	
Årets avskrivningar	-1 063 044	-1 152 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 116 925	-18 471 034
Utgående redovisat värde	1 922 708	2 896 417

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 524 447	7 314 647
Inköp	134 000	209 800
Omklassificeringar	1 374 687	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 033 134	7 524 447
Ingående avskrivningar	-3 491 376	-3 115 154
Årets avskrivningar	-376 594	-376 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 867 970	-3 491 376
Utgående redovisat värde	5 165 164	4 033 071

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 044 135	1 044 135
Inköp	330 552	
Omklassificeringar	-1 374 687	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 044 135
Utgående redovisat värde	0	1 044 135

h

2024070833380

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	100 000
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 501 195	5 431 195
Tillkommande fordringar	110 414	2 070 000
Avgående fordringar	-452 306	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 159 303	7 501 195
Utgående redovisat värde	7 159 303	7 501 195


Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 790 259	1 278 977
Inköp	338 714	511 282
Försäljningar	-653 971	
Omklassificeringar	10 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 485 002	1 790 259
Ingående nedskrivningar	-78 000	-73 000
Årets nedskrivningar	-58 000	-5 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-136 000	-78 000
Utgående redovisat värde	1 349 002	1 712 259

Hässleholm 2024-06-25


Anders Persson

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2024


Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvistalånga Förvaltning AB
Org.nr 556485-8685

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvistalånga Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvistalånga Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvistalånga Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvistalånga Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kvistalånga Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

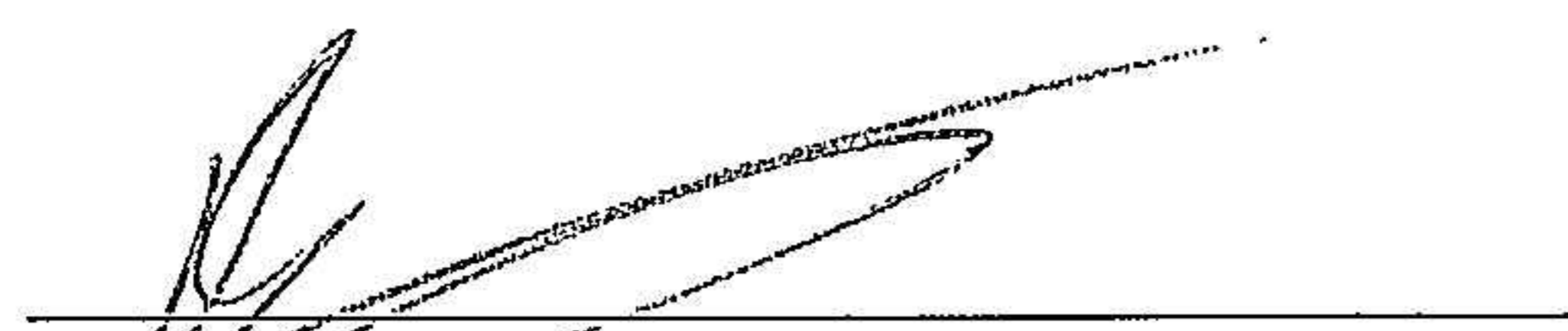
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 25 juni 2024



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor