

# Årsredovisning

för

## Stora Gåsemora Gård Aktiebolag

556493-1664

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Gåsemora Gård Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022 - 10 - 31 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Färö 2022 - 11 - 24

  
Birgitta du Rietz

Styrelsen för Stora Gåsemora Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kurs- och konferensgårdsverksamhet samt uthyrning till turister. Verksamheten bedrivs på arrenderad fastighet. Restaurangen är utarrenderad. Omsättning och resultatet har ökat pga av att frg år var påverkat av rådande pandemi Covid 19. Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	3 266	2 338	2 773	3 412	3 302
Resultat efter finansiella poster	844	546	587	459	459
Balansomslutning	5 751	4 943	4 085	4 080	3 777
Soliditet (%)	63	60	62	59	54

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 200	1 713 035	380 418	2 202 653
Disposition enligt beslut av årsstämman:			380 418	-380 418	0
Årets resultat				586 810	586 810
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 200</b>	<b>2 093 453</b>	<b>586 810</b>	<b>2 789 463</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 093 452
årets vinst	586 810
	<b>2 680 262</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie) i ny räkning överföres	200 000
	2 480 262
	<b>2 680 262</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*by*

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 265 917	2 337 820
Övriga rörelseintäkter		225 547	369 737
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 491 464</b>	<b>2 707 557</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-253 029	-106 365
Övriga externa kostnader		-1 370 528	-1 298 200
Personalkostnader	2	-815 418	-529 438
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-224 995	-215 806
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 663 970</b>	<b>-2 149 809</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>827 494</b>	<b>557 748</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 669	1 374
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 251	-13 576
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16 418</b>	<b>-12 202</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>843 912</b>	<b>545 546</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-119 000	-94 500
Förändring av överavskrivningar		18 186	35 141
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 814</b>	<b>-59 359</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>743 098</b>	<b>486 187</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-156 288	-105 769
<b>Årets resultat</b>		<b>586 810</b>	<b>380 418</b>

34

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	3	299 265	309 866
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 685 944	1 834 598
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	222 251	222 251
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 207 460</b>	<b>2 366 715</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	6	54 970	53 964
Lån till delägare eller närstående	7	1 445 092	461 351
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 500 062</b>	<b>515 315</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 707 522</b>	<b>2 882 030</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		11 896	23 416
<b>Summa varulager</b>		<b>11 896</b>	<b>23 416</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		214 216	98 850
Övriga fordringar		437 992	444 967
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 645	144 841
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>701 853</b>	<b>688 658</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 329 776	1 349 183
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 329 776</b>	<b>1 349 183</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 043 525</b>	<b>2 061 257</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 751 047

4 943 287

BT

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

9 200

9 200

**Summa bundet eget kapital**

**109 200**

**109 200**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 093 452

1 713 035

Årets resultat

586 810

380 418

**Summa fritt eget kapital**

**2 680 262**

**2 093 453**

**Summa eget kapital**

**2 789 462**

**2 202 653**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

838 500

719 500

Akkumulerade överavskrivningar

246 673

264 859

**Summa obeskattade reserver**

**1 085 173**

**984 359**

#### Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

509 528

565 068

**Summa långfristiga skulder**

**509 528**

**565 068**

#### Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

55 540

55 540

Leverantörsskulder

167 153

11 862

Skatteskulder

54 289

39 529

Övriga skulder

859 712

687 138

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

230 190

397 138

**Summa kortfristiga skulder**

**1 366 884**

**1 191 207**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 751 047**

**4 943 287**

*BH*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgift på annans fastighet	20-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	460 000	460 000
	460 000	460 000

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01	2020-05-01
	-2022-04-30	-2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

BH

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 630 278	3 630 278
Inköp	65 740	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 696 018</b>	<b>3 630 278</b>
Ingående avskrivningar	-3 320 412	-3 250 640
Årets avskrivningar	-76 341	-69 772
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 396 753</b>	<b>-3 320 412</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>299 265</b>	<b>309 866</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 981 740	3 981 740
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 981 740</b>	<b>3 981 740</b>
Ingående avskrivningar	-1 905 342	-1 759 308
Årets avskrivningar	-148 654	-146 034
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 053 996</b>	<b>-1 905 342</b>
Erhållet landsbygdsstöd	-241 800	-241 800
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-241 800</b>	<b>-241 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 685 944</b>	<b>1 834 598</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	222 251	81 180
Inköp		141 071
Omklassificeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>222 251</b>	<b>222 251</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>222 251</b>	<b>222 251</b>

BH

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	53 964	53 011
Inköp	1 006	953
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 970</b>	<b>53 964</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 970</b>	<b>53 964</b>

**Not 7 Lån till delägare eller till delägare närstående**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående belopp	461 351	0
Årets förändring	983 741	461 351
	<b>1 445 092</b>	<b>461 351</b>

Kommersiell fordran i samband med nyproduktion av hyresobjekt. Lånet löper med 3% årlig ränta.

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	287 368	343 908
	<b>287 368</b>	<b>343 908</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 565 068 (676 148) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	509 528	565 068
	<b>509 528</b>	<b>565 068</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	55 540	55 540
	<b>55 540</b>	<b>55 540</b>

BT

Fårö 2022 - 10 - 15

  
Birgitta du Rietz

Min revisionsberättelse har lämnats 2022 - 10 - 31

  
Barbro Hallgren  
Godkänd revisor

2022120202210

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Gåsemora Gård Aktiebolag  
Org.nr 556493-1664

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Gåsemora Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Gåsemora Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stora Gåsemora Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

BH

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stora Gåsemora Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stora Gåsemora Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

*BA*

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

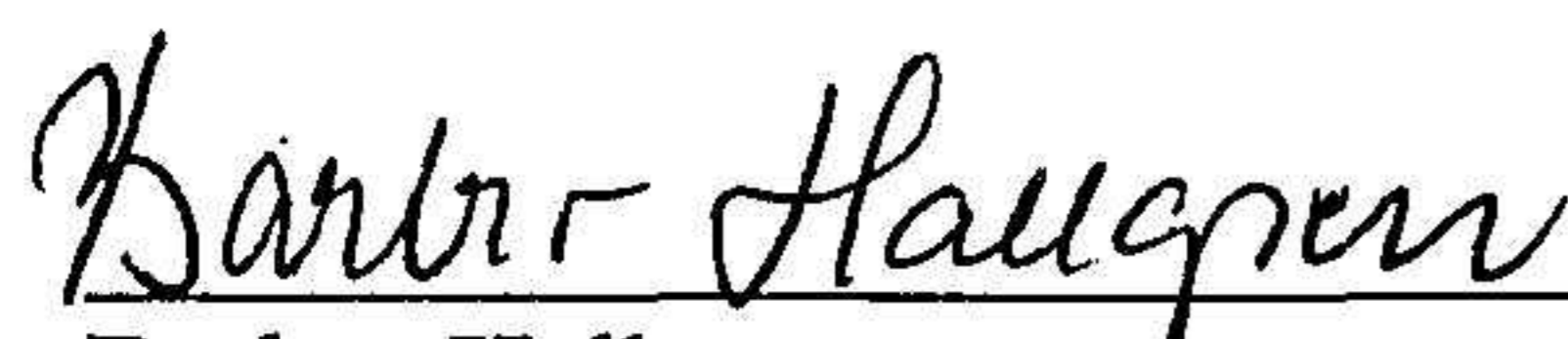
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 31/10 2022



Barbro Hallgren  
Godkänd revisor