Zdaso fastighet holding AB

559203-9951

Årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Reza Ebrahimzadeh Pirshahid, Styrelseledamot
2024-06-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har säte i Stockholm och skall äga och förvalta fastigheter

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 500	-1 200	-1 200	-2 450
Soliditet (%)	100	100	99	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	70 458	-1 200	119 258
Återbetalning av aktieägartillskott		-23 398		-23 398
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			-1 500	-1 500
Vid årets utgång	**50 000**	**45 860**	**-1 500**	**94 360**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	45 860
Årets resultat	-1 500
Summa	**44 360**

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	44 360
Summa	**44 360**

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga rörelsekostnader		-1 500	-1 200
Summa rörelsekostnader		**-1 500**	**-1 200**
Rörelseresultat		**-1 500**	**-1 200**
Resultat efter finansiella poster		**-1 500**	**-1 200**
Resultat före skatt		**-1 500**	**-1 200**
Årets resultat		**-1 500**	**-1 200**

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	50 000	50 000
Summa materiella anläggningstillgångar		**50 000**	**50 000**
Summa anläggningstillgångar		**50 000**	**50 000**
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 360	69 258
Summa kassa och bank		**44 360**	**69 258**
Summa omsättningstillgångar		**44 360**	**69 258**
Summa tillgångar		**94 360**	**119 258**
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 860	70 458
Årets resultat		-1 500	-1 200
Summa fritt eget kapital		**44 360**	**69 258**
Summa eget kapital		**94 360**	**119 258**
Summa eget kapital och skulder		**94 360**	**119 258**

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	50 000
Utgående anskaffningsvärden	**50 000**
Redovisat värde	**50 000**

Underskrifter

Årsredovisning för Zdaso fastighet holding AB, 559203-9951
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Reza Ebrahimzadeh Pirshahid
Reza Ebrahimzadeh Pirshahid
Styrelseledamot
2024-06-12