

B.J Trading i Åre AB
Org nr 556788-0074

Bolagsverket

2026-02-05

Årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01--2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Undertecknad styrelseledamot i B.J Trading i Åre AB, 556788-0074, intygar att resultat och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 3/12 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Trondheim 2025-12-05


Björn H Johansen

B.J Trading i Åre AB
Org nr 556788-0074

Årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01--2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta, bedriva nybyggnation och renoveringar av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.
Bolagets fastighet brann ner till grunden i början av 2024. Marken har avyttats under räkenskapsåret. Fastigheten väntas vara miljömässigt åtgärdad i slutet av 2025. Byggnaden kommer inte att återuppbyggas.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

år	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2021/22
Nettomsättning (kkkr)	2090	26587	2252	2261	2261
Resultat efter finansiella poster (kkkr)	1295	1866	1352	766	766
Res.i % av nettomsättning	62,00%	7,00%	62,83%	33,88%	33,88%
Balansomslutning (kkkr)	8735	25752	25721	26122	26122
Soliditet %	87,5	40,8	35	30,3	30,3
Avkastning på eget kapital %	14,3	19,1	17	14,5	14,5

Nyckeltalsdefinitioner framgår i tilläggsupplysningar

Förändringar av eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Aktiekapital	100 000			100 000
Uppskrivningsfond	0	-1 250 000		1 250 000
S:a bundet eget kapital	100 000			1 350 000
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst	6 305 483		-2 850 000	7 673 465
Årets vinst	1 238 003	1 238 003	-1 482 018	1 482 018
S:a fritt eget kapital	7 543 486			9 155 483

Fotokopierad överensstämmelse
med original för tryck:

B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	6 305 483,83
Årets vinst	1 238 003,36
	<u>7 543 487,19</u>

Styrelsen och verkställande direktören
föreslår att medlen disponeras så

att ge utdelning till aktieägaren	6 300 000,00
att i ny räkning överförs	1 243 487,19
	7 543 487,19

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning 2024/25

2026020506828

Resultaträkning

Not 2024-09-01 2023-09-01
2025-08-31 2024-08-31

Rörelseintäkter mm

Nettoomsättning 2 090 580 26 587 123

Summa rörelseintäkter mm 2 090 580 26 587 123

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -913 987 -4 641 864
Av och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar 0 -19 930 676

Summa rörelsekostnader -913 987 -24 572 540

Rörelseresultat

1 176 593 2 014 583

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 129 740
Räntekostnader och liknande resultatposter -10 984 -148 064

Summa finansiella poster 118 756 -148 064

Resultat efter finansiella poster 1 295 349 1 866 519

Skatter

Skatt på årets resultat -57 346 -384 501

Årets resultat 1 238 003 1 482 018

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:

B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

2026020506829

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	1	0	2 242 228
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar			<u>2 242 228</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>2 242 228</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		90	22 641 724
Summa kortfristiga fordringar		<u>90</u>	<u>22 641 724</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		8 735 501	868 760
Summa kassa och bank		<u>8 735 501</u>	<u>868 760</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>8 735 591</u>	<u>23 510 484</u>
Summa tillgångar		8 735 591	25 752 712
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1000 aktier a´ nom 100 kr)		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		0	<u>1 250 000</u>
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>1 350 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		6 305 484	7 673 466
Årets resultat		<u>1 238 003</u>	<u>1 482 018</u>
Summa fritt eget kapital		<u>7 543 487</u>	<u>9 155 484</u>
Summa eget kapital		<u>7 643 487</u>	<u>10 505 484</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

2026020506830

Balansräkning

	Not	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3,4	<u>0</u>	<u>11 252 190</u>
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>11 252 190</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		711 309	1 495 904
Övriga kortfristiga skulder		340 795	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>40 000</u>	<u>2 499 134</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>1 092 104</u>	<u>3 995 038</u>
Summa eget kapital och skulder		8 735 591	25 752 712

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen

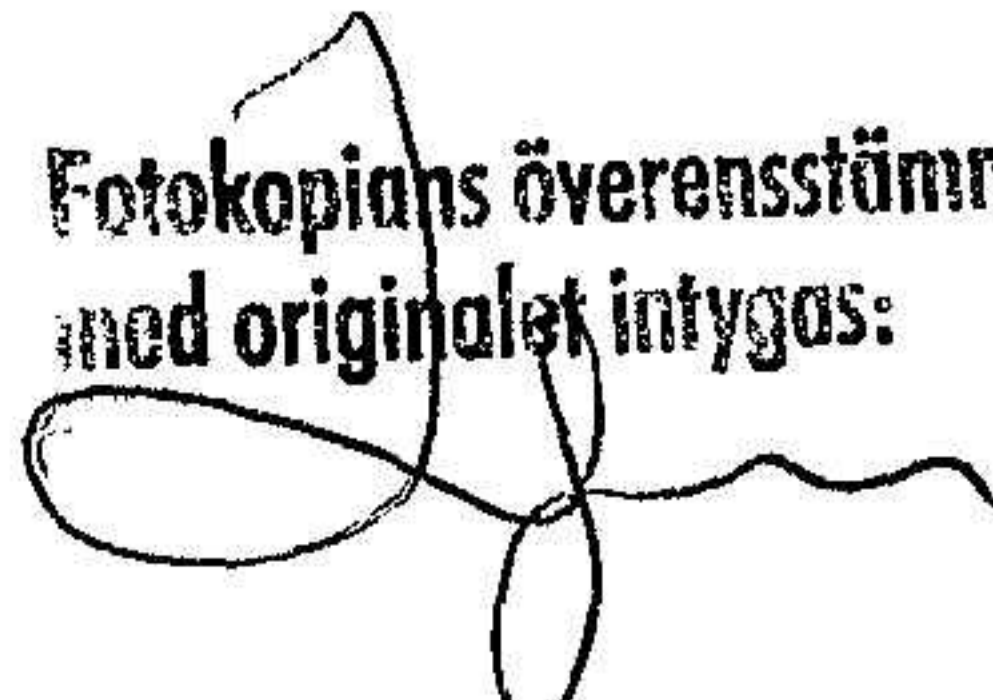
Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



B.J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

2026020506832

Not 1	Byggnader och mark	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
	Ingående anskaffningsvärde	2 242 228	29 433 336
	Årets anskaffning	0	-
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 242 228	<u>29 433 336</u>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	0	-7 266 960
	Årets avskrivning	0	<u>0</u>
	Utrangering	-2 242 228	<u>-19 924 148</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-27 191 108
	Utgående redovisat värde	0	2 242 228
	Redovisat värde byggnader	0	0
	Redovisat värde markanläggning	0	0
	Redovisat värde mark	<u>0</u>	<u>2 242 228</u>
		<u>0</u>	<u>2 242 228</u>
	Taxeringsvärde för bolagets fastighet	0	8 075 000
Not 2	Maskiner och andra tekniska anläggningar		
	Ingående anskaffningsvärde	0	612 606
	Årets anskaffning	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>612 606</u>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	0	-606 077
	Årets avskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utrangering	<u>0</u>	<u>-6 529</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>-612 606</u>
	Utgående redovisat värde	0	0
Not 3	Övriga skulder		
	Reverslån	<u>0</u>	<u>11 252 190</u>
	Amortering efter 5 år eller längre	<u>0</u>	<u>11 252 190</u>
Not 4	Ställda säkerheter		
	Fastighetsinteckningar	<u>0</u>	<u>6 000 000</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2026020506833

B. J Trading i Åre AB
Årsredovisning för 2024/25

Denna årsredovisning är upprättad 2025-11-23

Resultat och balansräkningen kommer att föreläggas bolagsstämman 2025-12-03
för fastställelse.

Trondheim 2025-11-28


Björn H Johansen

Bolaget har inget lagstadgat krav på revision

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

