

# Årsredovisning

för

## Fastinova AB

559232-3488

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jacob Soelberg Jensen, Verkställande direktör  
2025-10-03

Styrelsen och verkställande direktören för Fastinova AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning, äga och förvalta fastigheter, uthyrning av maskiner och festutrustning och värde- papper.

Företaget har sitt säte i Håbo.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 531	1 201	2 041	1 074
Resultat efter finansiella poster	1 362	-111	990	418
Soliditet (%)	72	57	47	72

Omsättningen har ökat till följd av ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	940 359	-111 162	<b>879 197</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-111 162	111 162	<b>0</b>
Årets resultat			1 094 807	<b>1 094 807</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>829 197</b>	<b>1 094 807</b>	<b>1 974 004</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	829 197
Årets resultat	1 094 807
<b>Totalt</b>	<b>1 924 004</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 924 004
	<b>1 924 004</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 530 823	1 200 696
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 530 823</b>	<b>1 200 696</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 535	-125 379
Övriga externa kostnader		-379 805	-177 176
Personalkostnader	2	-857 389	-1 014 210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 250	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 262 979</b>	<b>-1 316 765</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 267 843</b>	<b>-116 069</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118 613	8 121
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 071	-3 214
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>94 542</b>	<b>4 907</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 362 385</b>	<b>-111 162</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 362 385</b>	<b>-111 162</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-267 578	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 094 807</b>	<b>-111 162</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	110 250	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>110 250</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	5	1 342 524	1 111 342
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 367 524</b>	<b>1 136 342</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 477 774</b>	<b>1 136 342</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		498 745	0
Övriga fordringar		161 278	141 518
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		167 900	22 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 511	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>845 435</b>	<b>164 318</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		436 072	233 534
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>436 072</b>	<b>233 534</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 281 507</b>	<b>397 852</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 759 281</b>	<b>1 534 194</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		829 197	940 359
Årets resultat		1 094 807	-111 162
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 924 004</b>	<b>829 197</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 974 004</b>	<b>879 197</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	150 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		143 152	150 000
Leverantörsskulder		6 440	7 394
Skatteskulder		61 301	0
Övriga skulder		568 023	347 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 360	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>785 277</b>	<b>504 997</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 759 281</b>	<b>1 534 194</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	122 500	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>122 500</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-12 250	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 250</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 250</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 111 342	576 508
Tillkommande fordringar	231 182	534 834
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 342 524</b>	<b>1 111 342</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 342 524</b>	<b>1 111 342</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 143 152 kronor (300 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	150 000
	<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	143 152	150 000
	<b>143 152</b>	<b>150 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Håbo

Jacob Soelberg Jensen  
Verkställande Direktör  
2025-10-03