

Årsredovisning för

# AirPark AB

559350-3138

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024- *06-27*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Kim Olsson  
Styrelseledamot

*240627*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AirPark AB, 559350-3138, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget, baserat i Helsingborg, är engagerat i utvecklingen av digitala lösningar riktade mot parkeringssektorn. Vår främsta målsättning är att förbättra våra kunders parkeringsaffärer genom intäktsoptimering och att effektivisera användandet av tillgängliga parkeringsytor.

Under det gångna året, 2023, har bolaget framgångsrikt genomfört ett pilotprojekt i samarbete med noggrant utvalda fastighetsägare, bostadsrättsföreningar och idrottsföreningar. Resultaten från detta pilotstadium har visat sig vara mycket positiva, och bolaget har redovisat imponerande utfall för de deltagande pilotprojekten.

#### Förväntad framtida utveckling

Inför framtiden, specifikt under 2024, planerar bolaget att lansera sin tjänst på en bredare marknad och därmed inträda i en expansiv fas. Detta kommer att inkludera tecknande av avtal med ytterligare fastigheter samt att introducera tjänsten för privatpersoner.

Styrelsen har en positiv syn på bolagets framtida utveckling, med klara ambitioner att vidareutveckla och etablera vårt parkeringsbestånd i Sverige och på så sätt stärka vår position på den nationella marknaden under 2024.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	710 371	55 914
Rörelseresultat	-2 806 395	-636 369
Resultat efter finansiella poster	-2 821 301	-636 159
Balansomslutning	6 248 237	3 322 928
Kassalikviditet %	220	26,7
Soliditet %	59,8	14,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utvecklings- utgifter	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	25 000	2 561 179	-1 479 779	-636 159
Balanseras i ny räkning			-636 159	636 159
Erhållna aktieägartillskott			6 086 000	
Aktivering av utvecklingsutgifter		2 594 231	-2 594 231	
Årets resultat				-2 821 301
<b>Utgående balans</b>	<b>25 000</b>	<b>5 155 410</b>	<b>1 375 831</b>	<b>-2 821 301</b>

### Kommentar

Villkorligt återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 7.167.400 kr (1.081.400 kr)

## Resultatdisposition

Belopp i kr

*Till årsstämmans förfogande står följande medel*

Balanserat resultat	1 375 831
Årets resultat	-2 821 301
<b>Medel att disponera</b>	<b>-1 445 470</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	-1 445 470
<b>Summa</b>	<b>-1 445 470</b>

### ***Kommentar till resultatdisposition***

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2024071624466

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-  
2023-12-31

2021-12-02-  
2022-12-31

### Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

710 371

55 914

Aktiverat arbete för egen räkning

2 594 231

2 561 179

Övriga rörelseintäkter

33 653

216

### Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.

**3 338 255**

**2 617 309**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-6 144 650

-3 253 678

### Summa rörelsens kostnader

**-6 144 650**

**-3 253 678**

### Rörelseresultat

**-2 806 395**

**-636 369**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 760

210

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16 666

-

### Summa resultat från finansiella poster

**-14 906**

**210**

### Resultat efter finansiella poster

**-2 821 301**

**-636 159**

### Resultat före skatt

**-2 821 301**

**-636 159**

### Årets resultat

**-2 821 301**

**-636 159**

2024071624467

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten  
och liknande arbeten

2

5 155 410

2 561 179

##### Summa immateriella anläggningstillgångar

5 155 410

2 561 179

##### Summa anläggningstillgångar

5 155 410

2 561 179

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

457 309

230 636

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 184

202 209

##### Summa kortfristiga fordringar

481 493

432 845

##### Kassa och bank

Kassa och bank

611 334

328 904

##### Summa kassa och bank

611 334

328 904

##### Summa omsättningstillgångar

1 092 827

761 749

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 248 237

3 322 928

2024071624468

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fond för utvecklingsutgifter

5 155 410

2 561 179

#### Summa bundet eget kapital

5 180 410

2 586 179

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 375 831

-1 479 779

Årets resultat

-2 821 301

-636 159

#### Summa fritt eget kapital

-1 445 470

-2 115 938

#### Summa eget kapital

3 734 940

470 241

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 016 666

-

#### Summa långfristiga skulder

2 016 666

-

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

229 261

340 036

Övriga skulder

217 631

83 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 739

2 429 440

#### Summa kortfristiga skulder

496 631

2 852 687

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 248 237

3 322 928

2024071624469

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Förklaring gällande att justering gjorts i IB**

I ingångsbalansräkningen har omföring av balanserade vinstmedel till fond för utvecklingsutgifter rättats då denna omföring inte gjordes föregående år.

Effekten av detta är att bundet eget kapital har ökat med 2 561 179 kr och fritt eget kapital har minskat med motsvarande belopp.

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

##### **Aktivering av internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar**

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Vid redovisning av utgifter för utveckling tillämpas aktiveringsmodellen. Det innebär att utgifter som uppkommit under utvecklingsfasen redovisas som tillgång när samtliga nedanstående förutsättningar är uppfyllda:

- Det är tekniskt möjligt att färdigställa den immateriella anläggningstillgången så att den kan användas eller säljas.
- Avsikten är att färdigställa den immateriella anläggningstillgången och att använda eller sälja den.
- Förutsättningar finns för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- Det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar.
- Det finns erforderliga och adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- De utgifter som är hänförliga till den immateriella anläggningstillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet för en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång utgörs av samtliga direkt hänförliga utgifter (t.ex. material och löner).

### Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar tas upp till deras anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning kommer att ske fr o m sommaren 2024 och göras linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Följande nyttjandeperioder används:

	År
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5

### Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 561 179	-
Förändringar av anskaffningsvärden		
Aktiverade utgifter	2 594 231	2 561 179
Utgående anskaffningsvärden	5 155 410	2 561 179
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 155 410</b>	<b>2 561 179</b>

### Underskrifter

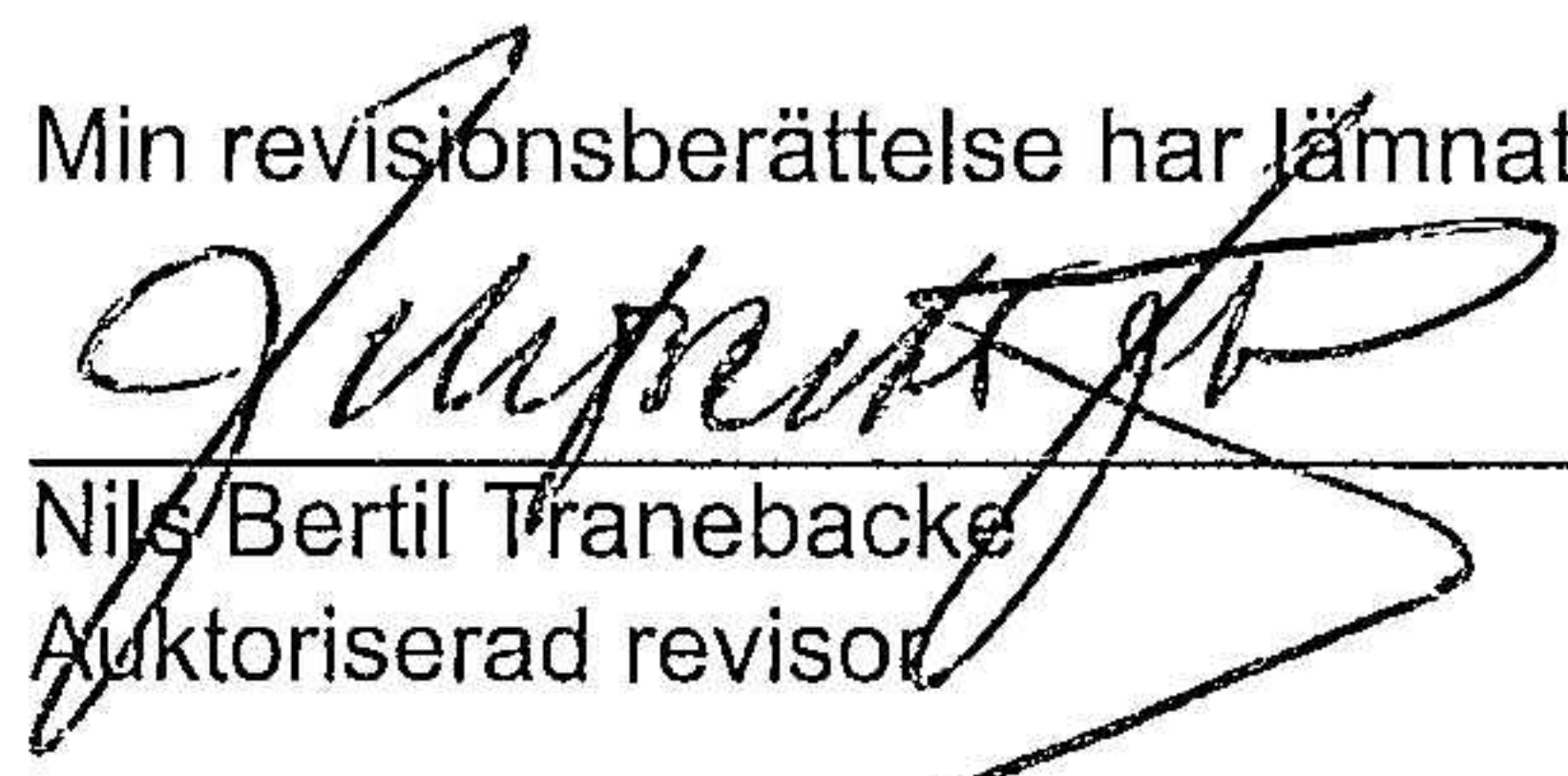
Helsingborg



Kim Olsson  
Styrelseordförande

Datum 240627

Min revisionsberättelse har lämnats 240627



Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AirPark AB  
Org.nr. 559350-3138

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AirPark AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AirPark ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AirPark AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AirPark AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AirPark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

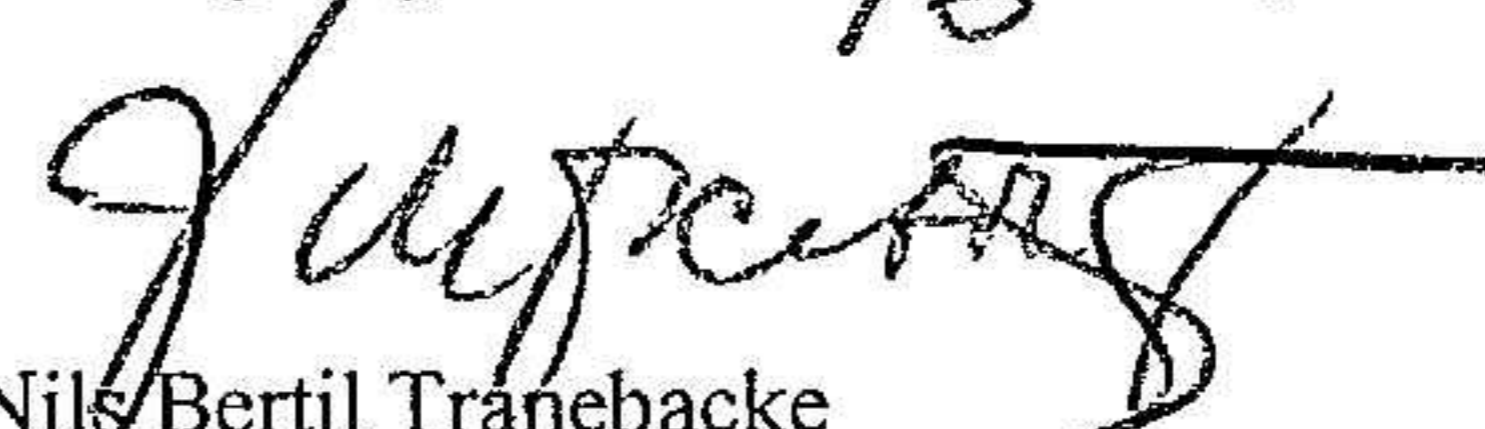
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 27/6 - 2024



Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

