

# Årsredovisning

för

## Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik AB

559252-7427

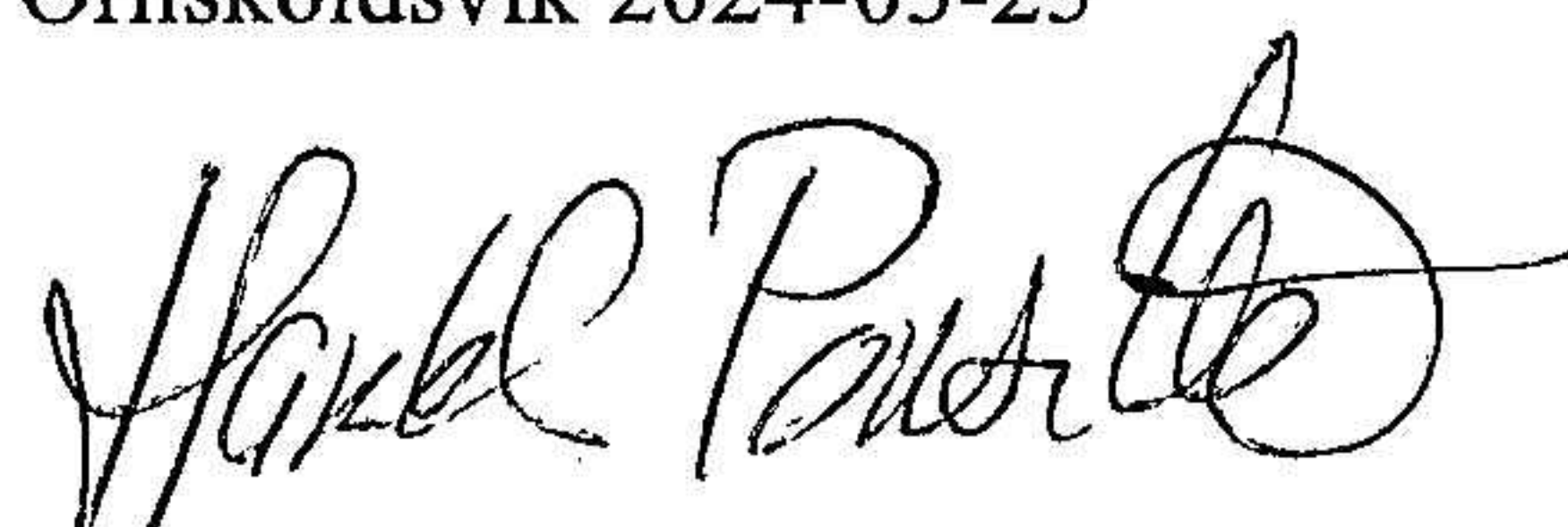
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2024-03-25



Harald Pousette

Styrelsen för Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	332	308
Resultat efter finansiella poster	-687	-765	-264	5
Soliditet (%)	6	6	4	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	241 894	135 298	<b>427 192</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		135 298	-135 298	<b>0</b>
Årets resultat			13 407	<b>13 407</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>377 192</b>	<b>13 407</b>	<b>440 599</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 502 348kr (502 348kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	377 192
årets vinst	13 407
	<b>390 599</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	390 599
	<b>390 599</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-450 297	-529 678
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-234 934	-234 934
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-685 231</b>	<b>-764 612</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-685 231</b>	<b>-764 612</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-7	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 355	-125
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 362</b>	<b>-90</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-686 593</b>	<b>-764 702</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		700 000	900 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>700 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 407</b>	<b>135 298</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>13 407</b>	<b>135 298</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

6 904 879

7 139 813

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 904 879**

**7 139 813**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 904 879**

**7 139 813**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

22 111

97 177

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

64 623

53 237

**Summa kortfristiga fordringar**

**86 734**

**150 414**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

26 316

76 589

**Summa kassa och bank**

**26 316**

**76 589**

**Summa omsättningstillgångar**

**113 050**

**227 003**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 017 929**

**7 366 816**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

377 192

241 894

Årets resultat

13 407

135 298

**Summa fritt eget kapital**

**390 599**

**377 192**

**Summa eget kapital**

**440 599**

**427 192**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

41 394

51 843

Skulder till koncernföretag

6 453 375

6 753 375

Skatteskulder

68 116

123 425

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 445

10 981

**Summa kortfristiga skulder**

**6 577 330**

**6 939 624**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 017 929**

**7 366 816**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 746 726	7 746 726
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 746 726</b>	<b>7 746 726</b>
Ingående avskrivningar	-606 913	-371 979
Årets avskrivningar	-234 934	-234 934
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-841 847</b>	<b>-606 913</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 904 879</b>	<b>7 139 813</b>

2024042506354

Örnsköldsvik 2024-03-25



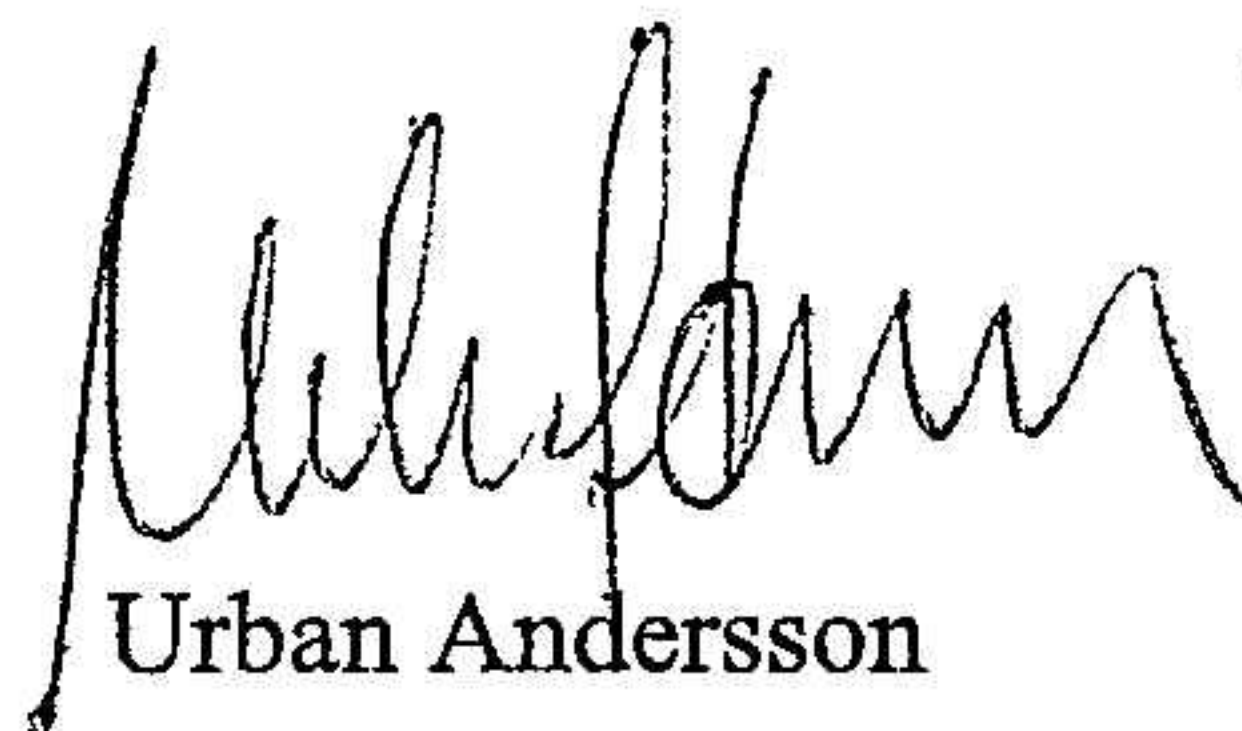
Harald Pousette  
Ordförande



Petra Dahl



Tove Dahl



Urban Andersson