

Årsredovisning

för

Forserum International AB

556502-5680

Räkenskapsår 2024-07-01--2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2025-12-17. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2025-12-17



Bertil Sjöo

Årsredovisning för tiden 2024-07-01--2025-06-30

Styrelsen för Forserum International AB med säte i Ängelholm, Skåne län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024/2025.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och därmed tillhörande konsultverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grevelyckan Nr4 AB (559327-4862) med säte i Ängelholm, Skåne län.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 978 829	2 561 352	4 469 917	5 341 772
Resultat efter finansiella poster	-787 972	926 481	-1 733 297	3 807 370
Balansomslutning	4 140 798	9 606 425	6 541 619	9 345 968
Soliditet (%)	8	32	41	47

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Redovisat resultat</u>
Ingående balans	500 000,00	100 000,00	1 591 769,07	4 316 481,19
Resultatdisposition			4 316 481,19	-4 316 481,19
Utdelning			-5 900 000,00	
Redovisat resultat				-243 011,85
Utgående balans	500 000,00	100 000,00	8 250,26	-243 011,85

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserad förlust	8 250,26
Årets resultat	<u>-243 011,85</u>
	-234 761,59

Styrelsens förslag till vinstdisposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-234 761,59</u>
	-234 761,59

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2025-06-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

RESULTATRÄKNING	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
<i>Rörelsens intäkter</i>		
Nettoomsättning	1 978 829,02	2 561 352,40
Summa rörelseintäkter	1 978 829,02	2 561 352,40
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Övriga externa kostnader	-247 607,49	-538 138,53
Personalkostnader	Not 2 -1 529 102,00	-562 003,00
Avskrivningar enligt plan	Not 3 -683 231,00	-367 009,00
Summa rörelsekostnader	-2 459 940,49	-1 467 150,53
Rörelseresultat	-481 111,47	1 094 201,87
<i>Finansiella poster</i>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2 041,00	8 278,00
Räntekostnader och liknande resultatposter	-308 901,38	-175 998,68
Summa finansiella poster	-306 860,38	-167 720,68
Resultat efter finansiella poster	-787 971,85	926 481,19
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Mottaget koncernbidrag	630 000,00	3 390 000,00
Summa bokslutsdispositioner	630 000,00	3 390 000,00
Resultat före skatt	-157 971,85	4 316 481,19
Skatt på årets resultat	-85 040,00	0,00
Årets resultat	-243 011,85	4 316 481,19

BALANSRÄKNING PER TILLGÅNGAR	2025-06-30	2024-06-30
Anläggningstillgångar:		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	Not 4	
Byggnader och mark	0,00	2 500 000,00
Inventarier	<u>2 587 071,00</u>	<u>2 970 302,00</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	2 587 071,00	5 470 302,00
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	Not 5	0,00
Fordran koncernföretag	<u>868 906,00</u>	<u>4 020 231,00</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar	868 906,00	4 020 231,00
Summa anläggningstillgångar	3 455 977,00	9 490 533,00
Omsättningstillgångar:		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0,00	690 128,00
Övriga fordringar	0,00	65 446,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	145 000,00	205,00
Upparbetade men ej fakturerade intäkter	<u>0,00</u>	<u>88 000,00</u>
Summa kortfristiga fordringar	145 000,00	843 779,00
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	<u>539 821,13</u>	<u>1 592 343,94</u>
Summa kassa och bank	539 821,13	1 592 343,94
Summa omsättningstillgångar	684 821,13	2 436 122,94
SUMMA TILLGÅNGAR	4 140 798,13	11 926 655,94

BALANSRÄKNING PER	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000,00	500 000,00
Reservfond	100 000,00	100 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 250,26	1 591 769,07
Årets resultat	<u>-243 011,85</u>	<u>4 316 481,19</u>
<i>Summa eget kapital</i>	365 238,41	6 508 250,26
<i>Långfristiga skulder</i>	Not 6	
Skulder till kreditinstitut	<u>2 226 001,00</u>	<u>2 793 666,68</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>	2 226 001,00	2 793 666,68
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	278 666,00	200 000,00
Leverantörsskulder	6 600,00	25 000,00
Skatteskuld	266 742,00	155 861,00
Övriga kortfristiga skulder	967 330,00	2 161 642,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>30 221,00</u>	<u>82 236,00</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	1 549 559,00	2 624 739,00
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	4 140 798,41	11 926 655,94

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K 2). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med tidigare år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Inventarier	20%	20%

Not 2 - Personalkostnader

Medelantalet anställda

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Antal anställda	2	3
Varav kvinnor	1	2

Löner och ersättningar har uppgått till:

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Övriga anställda	<u>326 739,00</u>	<u>193 845,00</u>
Totala löner och ersättningar	326 739,00	193 845,00
Sociala avgifter enligt lag och avtal (varav pensionskostnader)	987 662,00 <u>885 000,00</u>	529 264,00 <u>420 000,00</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	1 314 401,00	723 109,00

Not 3 - Avskrivningar

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Inventarier	<u>683 231,00</u>	<u>367 009,00</u>
Summa avskrivningar enligt plan	683 231,00	367 009,00

Not 4 - Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärde	2 500 000,00	2 500 000,00
Årets inköp	0,00	0,00
Årets försäljning	<u>-2 500 000,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående anskaffningsvärde	0,00	2 500 000,00
Ingående ack. Avskrivningar	0,00	0,00
Årets avskrivningar enligt plan	0,00	0,00
Årets försäljning	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående ack. Avskrivningar	0,00	0,00
Planenligt restvärde	0,00	2 500 000,00

<u>Inventarier</u>	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärde	3 200 000,00	592 678,00
Årets anskaffning	300 000,00	3 436 431,00
Årets försäljning	<u>0,00</u>	<u>-829 109,00</u>
Utgående ack. anskaffningsvärden	3 500 000,00	3 200 000,00
Ingående ack. avskrivningar enligt plan	-229 698,00	-484 285,00
Årets avskrivningar	-683 231,00	-367 009,00
Årets försäljning	<u>0,00</u>	<u>621 596,00</u>
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-912 929,00	-229 698,00
Redovisat värde vid årets slut	2 587 071,00	2 970 302,00

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	0,00	1 315 300,00
Årets amorteringar	0,00	-1 315 300,00
Omklassificeringar	0,00	0,00
Utgående anskaffningsvärden	0,00	0,00
Ingående nedskrivningar	0,00	-1 276 863,56
Återförda nedskrivningar	0,00	1 276 863,56
Omklassificeringar	0,00	0,00
Utgående nedskrivningar	0,00	0,00
Redovisat värde	0,00	0,00

2025122903652

Not 6 - Långfristiga skulder

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Förfaller mellan 2 och 5 år från balansdagen	1 114 664,00	1 444 980,00
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 111 337,00	1 348 686,68
Summa	2 226 001,00	2 793 666,68

Not 7 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
STÄLLDA PANTER		
Fastighetsinteckningar	inga	inga
EVENTUALFÖRPLIKTELSE		
Borgensåtaganden	inga	18 050 000,00


Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-13.

Ängelholm 2025-12-17



Bertil Sjöo

Min revisionsberättelse har avgivits 2025-12-17



Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Forserum International AB

Org.nr 556502-5680

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forserum International AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forserum International ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Forserum International AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forserum International AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Forserum International AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 17 december 2025


Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

