

Årsredovisning för
Yeppoon Real Estate AB

559353-7425

Räkenskapsåret

2021-12-14 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Andreas Bergqvist
Styrelseledamot

2023-07-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Yeppoon Real Estate AB, 559353-7425, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-14 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsmäklari, samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	811 319
Resultat efter finansiella poster	-255 997
Soliditet %	2,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Erhållna aktieägartillskott	250 000	
Årets resultat		-255 997
Belopp vid årets utgång	250 000	-255 997

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	250 000
Årets resultat	-255 997
Summa	-5 997
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 997
Summa	-5 997

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-14 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		811 319
Övriga rörelseintäkter		9 031
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		820 350
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-35 611
Övriga externa kostnader		-737 388
Personalkostnader		-275 335
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 697
Summa rörelsekostnader		-1 076 031
Rörelseresultat		-255 681
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-316
Summa finansiella poster		-316
Resultat efter finansiella poster		-255 997
Resultat före skatt		-255 997
Årets resultat		-255 997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	2	210 797
Summa materiella anläggningstillgångar		210 797
Summa anläggningstillgångar		210 797
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		317 904
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 801
Summa kortfristiga fordringar		482 705
Kassa och bank		
Kassa och bank		30 432
Summa kassa och bank		30 432
Summa omsättningstillgångar		513 137
SUMMA TILLGÅNGAR		723 934

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		250 000
Årets resultat		-255 997
Summa fritt eget kapital		-5 997
Summa eget kapital		19 003
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	700 000
Summa långfristiga skulder		700 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		4 931
Summa kortfristiga skulder		4 931
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		723 934

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Eller

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Om ett företag redovisar enligt alternativregeln – då ska om företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader – upplysning om detta lämnas.

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i värdet för pågående arbeten för annans räkning.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	238 494
Utgående anskaffningsvärden	238 494
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-27 697
Utgående avskrivningar	-27 697
Redovisat värde	210 797

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	700 000

Underskrifter

Borås

Bengt Andreas Bergqvist

2023-06-26

Bengt Andreas Bergqvist
Styrelseledamot

Datum