

Årsredovisning för
Vegli Fastigheter AB
559306-0915

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vegli Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-09-04

Jonas Glimhed



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vegli Fastigheter AB, 559306-0915, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och bedriver sedan dess handel, förädling och förvaltning med fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-9 341	-25 494
Soliditet, %	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-
Aktieägartillskott, erhållna			9 341
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-9 341
Vid årets slut	25 000		-

Villkorat aktieägartillskott uppgår till: 34 835 kronor

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	9 341
Årets resultat	-9 341
Totalt	-
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-03-08- 2022-08-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		1 259	7 633
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 259	7 633
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-10 600	-33 127
Summa rörelsekostnader		-10 600	-33 127
Rörelseresultat		-9 341	-25 494
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-9 341	-25 494
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-9 341	-25 494
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-9 341	-25 494

2024031107872

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 672 825	6 672 825
Summa materiella anläggningstillgångar		6 672 825	6 672 825
Summa anläggningstillgångar		6 672 825	6 672 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 665	6 006
Summa kassa och bank		1 665	6 006
Summa omsättningstillgångar		1 665	6 006
SUMMA TILLGÅNGAR		6 674 490	6 678 831

2024031107873

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 341	25 494
Årets resultat		-9 341	-25 494
Summa fritt eget kapital		-	-
Summa eget kapital		25 000	25 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		6 649 490	6 653 831
Summa kortfristiga skulder		6 649 490	6 653 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 674 490	6 678 831

2024031107874

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.


Not 2 Byggnader och mark

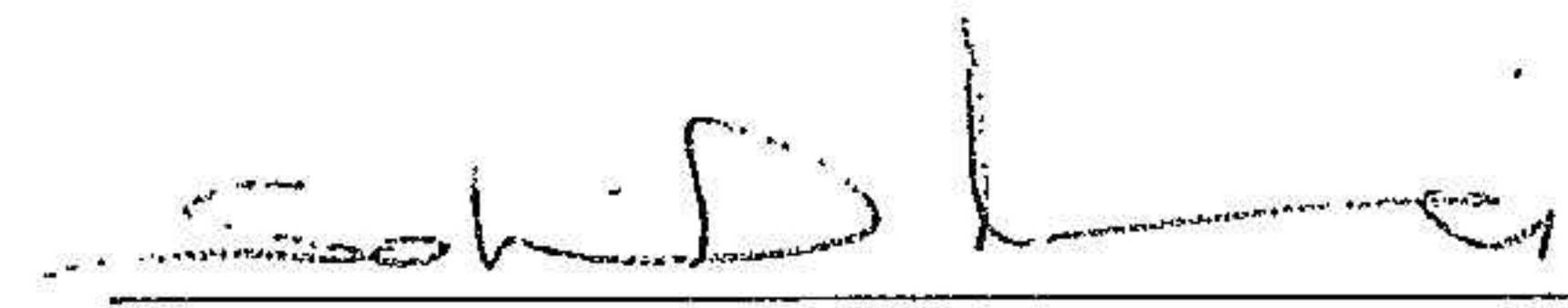
Bolaget äger fastigheten Örmölla 26:21. Någon avskrivningsplan har ännu ej påbörjats då fastigheten är under utveckling.

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 672 825	-
-Nyanskaffningar	-	6 672 825
	<u>6 672 825</u>	<u>6 672 825</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 672 825	6 672 825

Underskrifter

Malmö 2023-09-04


Jonas Glimhed
Styrelseordförande


Soheil Norozifard
Styrelseledamot

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2024031107876