

Årsredovisning

för

Domsjöbo AB

559379-5817

Räkenskapsåret

2022-05-09 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Ödling, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen för Domsjöbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-09 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och annan fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Domsjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat en fastighet.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 (8 mån) |
|-----------------------------------|-----------------|
| Nettoomsättning | 121 |
| Resultat efter finansiella poster | -24 |
| Soliditet (%) | 1,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Aktiekapital | 25 000 | | | 25 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 24 000 | | 24 000 |
| Årets resultat | | | -23 546 | -23 546 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 24 000 | -23 546 | 25 454 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 24 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------|
| balanserad vinst | 24 000 |
| årets förlust | -23 546 |
| | 454 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 454 |
| | 454 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-09
-2022-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 120 971

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 120 971

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -95 711

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -18 326

Summa rörelsekostnader -114 037

Rörelseresultat 6 934

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -30 480

Summa finansiella poster -30 480

Resultat efter finansiella poster -23 546

Resultat före skatt -23 546

Årets resultat -23 546

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 295 174

Summa materiella anläggningstillgångar

2 295 174

Summa anläggningstillgångar

2 295 174

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 588

Summa kortfristiga fordringar

6 588

Kassa och bank

Kassa och bank

142 094

Summa kassa och bank

142 094

Summa omsättningstillgångar

148 682

SUMMA TILLGÅNGAR

2 443 856

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 000

Årets resultat

-23 546

Summa fritt eget kapital

454

Summa eget kapital

25 454

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 697 512

Summa långfristiga skulder

1 697 512

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

34 992

Leverantörsskulder

8 883

Övriga skulder

642 942

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 073

Summa kortfristiga skulder

720 890

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 443 856

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

| | |
|---|------------------|
| Inköp | 2 313 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 313 500 |
| Årets avskrivningar | -18 326 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -18 326 |
| Utgående redovisat värde | 2 295 174 |

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

| | |
|--|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 557 544 |
| | 1 557 544 |

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

| | |
|----------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 1 750 000 |
| | 1 750 000 |

Domsjö 2023-05-17

Fredrik Ödling
Fredrik Ödling