

# ÅRSREDOVISNING

för

**FourOffice AB**

Org.nr. 556577-3305

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i FourOffice AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gislaved 2023-01-20

Jan Gaardsdal



**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Bolaget bedriver försäljning och service av kontorsutrustning.  
Företagets säte är Gislaved.

**Flerårsjämförelse\***

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	43 211 030	39 611 537	37 447 254	41 853 373	40 595 204
Res. efter finansiella poster	8 974 680	4 223 123	6 197 907	1 168 357	4 416 844
Soliditet (%)	22,07	42,26	28,89	15,78	26,54

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 200	14 311	12 708 360
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-12 452 662
Årets vinst			7 779 202
Belopp vid årets utgång	100 200	14 311	8 034 900

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	255 698
årets vinst	7 779 202
	<u>8 034 900</u>
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	7 780 000
i ny räkning överföres	254 900
	<u>8 034 900</u>

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 7 780 000,00 kr. vilket motsvarar 7 764,47 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	43 211 030	39 611 537
Övriga rörelseintäkter		<u>1 700 827</u>	<u>2 711 602</u>
		44 911 857	42 323 139
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-22 003 286	-20 840 260
Övriga externa kostnader	3, 4	-5 014 817	-4 522 462
Personalkostnader	5	-12 141 014	-12 482 013
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-215 371	-176 919
Övriga rörelsekostnader		<u>-593 322</u>	<u>0</u>
		-39 967 810	-38 021 654
<b>Rörelseresultat</b>		4 944 047	4 301 485
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		4 198 232	4 004
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 043	2 510
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-171 642</u>	<u>-84 876</u>
		4 030 633	-78 362
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		8 974 680	4 223 123
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		0	1 600 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>-12 893</u>	<u>-24 869</u>
		-12 893	1 575 131
<b>Resultat före skatt</b>		8 961 787	5 798 254
Skatt på årets resultat	6	-1 182 585	-1 279 527
<b>Årets resultat</b>		<u>7 779 202</u>	<u>4 518 727</u>

2023012501783

Dokumentation: 10700-7MM6111790-7TV60-45107-7180E

**FourOffice AB**

Org.nr. 556577-3305

**BALANSRÄKNING**

		2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	7	<u>511 452</u>	<u>0</u>
		511 452	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	4 348 743	6 492 797
Inventarier, verktyg och installationer	9	<u>316 039</u>	<u>246 221</u>
		4 664 782	6 739 018
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	330 506	1 475 172
Andra långfristiga fordringar	12	<u>2 517 173</u>	<u>4 773 344</u>
		2 847 679	6 248 516
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 023 913	12 987 534
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>4 441 067</u>	<u>2 778 273</u>
		4 441 067	2 778 273
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 811 102	2 575 868
Fordringar hos koncernföretag		18 588 340	8 588 689
Aktuell skattefordran		140 043	0
Övriga fordringar		13 200	228 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	<u>654 422</u>	<u>733 330</u>
		23 207 107	12 126 567
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 438 898</u>	<u>2 520 910</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		1 438 898	2 520 910
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		29 087 072	17 425 750
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>37 110 985</b>	<b>30 413 284</b>

2023012501784

Dokumentnummer: 10700-7111661171700-27160-15102-7100E



**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har påverkat redovisningen av materiella anläggningstillgångar som redovisas enligt komponentmetoden.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Licensintäkter*

Licensintäkter periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10-100
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

**NOTER**

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 2</b>	<b>Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0,38%	0,07%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0,7%	0,15%
<b>Not 3</b>	<b>Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	1 628 818	1 396 828
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	1 294 665	1 625 253
	Mellan 2 till 5 år	0	1 131 054
		<hr/> 1 294 665	<hr/> 2 756 307

2023012501787

Dokumentationsnummer: 10300-7MM6E1V12V0-2TUKC-15A07-7VROE

**NOTER**

**Not 4 Ersättning till revisorer 2021/2022 2020/2021**

*Deloitte AB*

Revisionsuppdrag

57 500

61 800

57 500

61 800

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Not 5 Personal 2021/2022 2020/2021**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

16,00

17,00

varav kvinnor

5,00

5,00

varav män

11,00

12,00

*Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen:

Löner och ersättningar

1 859 088

1 778 275

Pensionskostnader

803 342

569 536

2 662 430

2 347 811

Övriga anställda:

Löner och ersättningar

5 730 169

5 930 697

Pensionskostnader

1 054 024

734 425

6 784 193

6 665 122

Sociala kostnader

2 723 735

2 749 800

Summa styrelse och övriga

12 170 358

11 762 733

**Not 6 Skatt på årets resultat 2021/2022 2020/2021**

Aktuell skatt

-1 182 355

-1 279 527

Uppskjuten skatt

-230

0

-1 182 585

-1 279 527

*Avstämning av effektiv skatt*

Resultat före skatt

8 961 787

5 798 254

Skattekostnad 20,60% (21,40%)

-1 846 128

-1 240 826

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader

-529 999

-36 991

Ej skattepliktiga intäkter

1 192 434

0

Skattemässiga justeringar

1 336

0

Schablonintäkt periodiseringsfond

0

-1 712

Förändring Uppskjuten skatt

-230

0

Avrundningsdifferens

2

2

Summa

-1 182 585

-1 279 527

2025012501788

Dokumentationsnummer: 10700-2021-01-27-16045407-7180E

NOTER

2023012501789

<b>Not 7</b>	<b>Goodwill</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Inköp	520 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520 000	0
	Årets avskrivningar	-8 548	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 548	0
	Utgående redovisat värde	511 452	0

<b>Not 8</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärde	9 231 036	10 286 036
	Försäljningar/utrangeringar	-2 018 492	-1 055 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 212 544	9 231 036
	Ingående avskrivningar	-2 738 239	-2 606 193
	Årets avskrivningar	-125 562	-132 046
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 863 801	-2 738 239
	Utgående redovisat värde	4 348 743	6 492 797
	Redovisat värde byggnader	3 738 488	5 882 542
	Redovisat värde mark	610 255	610 255
		4 348 743	6 492 797

Under året har bolaget frivilligt gått över till K3 och tillämpar därmed komponentavskrivning. Detta har påverkat avskrivningstiden. Den totala effekten på avskrivningar mellan åren beräknas bli 6 484 kr.

<b>Not 9</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärde	505 054	388 954
	Inköp	178 364	116 100
	Försäljningar/utrangeringar	-27 300	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 118	505 054
	Ingående avskrivningar	-258 833	-213 960
	Försäljningar/utrangeringar	15	0
	Årets avskrivningar	-81 261	-44 873
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-340 079	-258 833
	Utgående redovisat värde	316 039	246 221

<b>Not 10</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 475 172	777 115
	Försäljningar/utrangeringar	-1 144 666	698 057
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	330 506	1 475 172
	Utgående redovisat värde	330 506	1 475 172

<b>Not 11</b>	<b>Uppskjuten skatt</b>	<b>2022-06-30</b>	
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Byggnader och mark	6 484	0
	Skattered inventarier 2021	28 364	1 106
	Delsumma		1 106
	Kvittning		-1 106
			0
			230

Dokumentation av bokslutet 2022. Dokumentnummer: 2022-06-30-2022-06-30-2022-06-30-2022-06-30



**NOTER**

**Not 19 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Gadden Finans AB, Org.nr. 556608-8596, säte Gislaved.

**Not 20 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gislaved

Jan Gaardsdal

Joakim Gaardsdal

Jesper Gaardsdal

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Deloitte AB

Andreas Wallentin  
Auktoriserad revisor

2023012501791

Dokumentnr: 10700-7MMML/17700-7T/60-15407-7UR0E

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023012501792

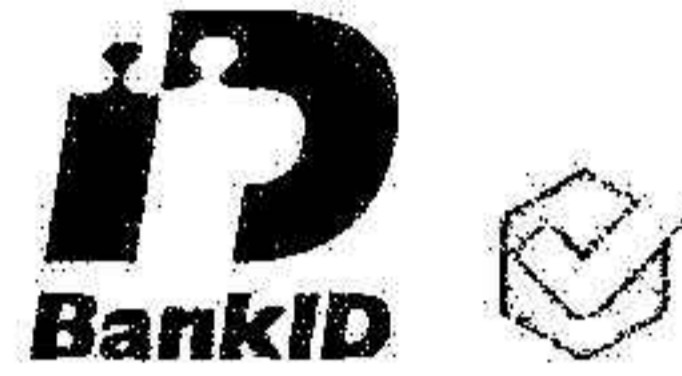
## JAN GAARDSDAL

Styrelseledamot

Serienummer: 19620331xxxx

IP: 77.105.xxx.xxx

2023-01-18 16:31:01 UTC



## JOAKIM GAARDSDAL

Styrelseledamot

Serienummer: 19840513xxxx

IP: 77.105.xxx.xxx

2023-01-19 10:11:18 UTC



## JESPER GAARDSDAL

Styrelseledamot

Serienummer: 19900621xxxx

IP: 155.4.xxx.xxx

2023-01-20 16:02:21 UTC



## ANDREAS VALLENTIN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19820407xxxx

IP: 81.229.xxx.xxx

2023-01-20 18:00:52 UTC



Penneo Arkivmättningskod: 10700-7MMMSV.V173VC-2T160-15107-7VR0E

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i FourOffice AB  
organisationsnummer 556577-3305

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FourOffice AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FourOffice ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till FourOffice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- ∞ Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- ∞ skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- ∞ utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- ∞ drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- ∞ utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FourOffice AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till FourOffice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- ∞ företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- ∞ på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Halmstad, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Andreas Wallentin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

2023020801745

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

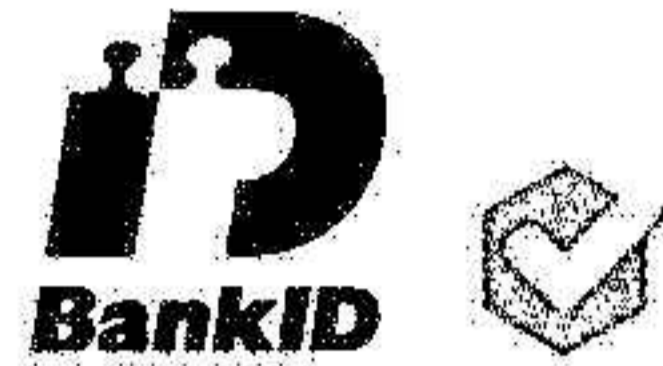
**ANDREAS VALLENTIN**

Undertecknare

Serienummer: 19820407xxxx

IP: 81.229.xxx.xxx

2023-01-20 18:01:19 UTC



Vidimeras:  
*Andreas Wallak*

Penneo dokumenttryckel: BWP2T-VA2TD-1XKEP-05M6Y-3LUPX-VYMZZ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>