

**Årsredovisning**  
för  
**Schnauzer invest AB**  
556999-6571

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Alexander Magnusson, Styrelseledamot  
2025-06-24

Styrelsen och verkställande direktören för Schnauzer invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva uthyrning av fastigheter. Bolaget skall även bedriva konsultverksamhet avseende marknadsföring samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	240	482
Resultat efter finansiella poster	-130	-11	-176	-189
Soliditet (%)	26,48	43,41	49,46	70,73

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	127 416	-11 115	<b>166 301</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 115	11 115	<b>0</b>
Årets resultat			-129 713	<b>-129 713</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>116 301</b>	<b>-129 713</b>	<b>36 588</b>

Villkorade, ännu ej återbetalade, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 506 080 kr (506 080 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	116 301
årets förlust	-129 713
	<b>-13 412</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-13 412
	<b>-13 412</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 000

-8 706

**Summa rörelsekostnader**

**-22 000**

**-8 706**

**Rörelseresultat**

**-22 000**

**-8 706**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

202

285

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-107 915

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-2 694

**Summa finansiella poster**

**-107 713**

**-2 409**

**Resultat efter finansiella poster**

**-129 713**

**-11 115**

**Resultat före skatt**

**-129 713**

**-11 115**

**Årets resultat**

**-129 713**

**-11 115**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2, 3

5 000

112 916

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 000**

**112 916**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 000**

**112 916**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

26 000

Övriga fordringar

16 670

11 267

**Summa kortfristiga fordringar**

**16 670**

**37 267**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

116 506

117 706

**Summa kassa och bank**

**116 506**

**117 706**

**Summa omsättningstillgångar**

**133 176**

**154 973**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**138 176**

**267 889**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

116 301

127 416

Årets resultat

-129 713

-11 115

**Summa fritt eget kapital**

**-13 412**

**116 301**

**Summa eget kapital**

**36 588**

**166 301**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 000

5 000

Övriga skulder

96 588

96 588

**Summa kortfristiga skulder**

**101 588**

**101 588**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**138 176**

**267 889**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 916	112 916
Försäljningar	-1	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>112 915</b>	<b>112 916</b>
Ingående nedskrivningar	-107 915	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-107 915</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>112 916</b>

### Not 3 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Interra i Skåne AB	20%	20%	5 000	5 000
				<b>5 000</b>
		<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	
Interra i Skåne AB		559326-4814	Malmö	

**Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Bolaget har inga ställda säkerheter och enligt styrelsens bedömning finns inga eventalförpliktelser.

Malmö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Sebastian Magnusson*  
Sebastian Magnusson  
Ordförande  
2025-06-21

*Alexander Magnusson*  
Alexander Magnusson  
Verkställande direktör  
2025-06-18