

# ÅRSREDOVISNING

för

## Markservice Ekmarken AB

Org.nr. 559332-5359

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-31 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Markservice Ekmarken AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *2022-11-11*

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

*2022-11-14*  
Växjö

  
Daniel Johansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Markservice Ekmarken AB

Org.nr. 559332-5359

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-31 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Markservice Ekmarken AB

Org.nr. 559332-5359

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva markservice och markarbeten, handel och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Växjö

### Flerårsöversikt

2021/2022

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	31
Soliditet (%)	1,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	0
Årets resultat			-26	-26
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-26	-26

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-26
	<hr/>
	-26

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-26
	<hr/>
	-26

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Markservice Ekmarken AB

Org.nr. 559332-5359

## RESULTATRÄKNING

2022111807555

	Not	2021-08-31	2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			0
Övriga rörelseintäkter			44 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			<u>44 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-17 830
Personalkostnader	2		<u>-10 199</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<u>-28 029</u>
<b>Rörelseresultat</b>			15 971
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-15 940</u>
<b>Summa finansiella poster</b>			<u>-15 940</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			31
<b>Resultat före skatt</b>			31
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			-57
<b>Årets resultat</b>			<u>-26</u>

**Markservice Ekmarken AB**

Org.nr. 559332-5359

**BALANSRÄKNING**

2022-06-30

Not

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

3 203 275

Summa materiella anläggningstillgångar

3 203 275

Summa anläggningstillgångar

3 203 275

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

44 000

Summa kortfristiga fordringar

44 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

556 718

Summa kassa och bank

556 718

Summa omsättningstillgångar

600 718

**SUMMA TILLGÅNGAR****3 803 993**

2022111807556

**Markservice Ekmarken AB**

Org.nr. 559332-5359

**BALANSRÄKNING**

**2022-06-30**

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-26

Summa fritt eget kapital

-26

Summa eget kapital

49 974

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 999 500

Skulder till koncernföretag

1 554 062

Summa långfristiga skulder

3 553 562

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

200 400

Skatteskulder

57

Summa kortfristiga skulder

200 457

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 803 993**

2022111807557

**NOTER**

2022111807558

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda 2021/2022**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Byggnader och mark 2022-06-30**

Inköp	3 203 275
Utgående anskaffningsvärden	3 203 275
Redovisat värde	3 203 275

**Not 4 Långfristiga skulder 2022-06-30**

Förfaller mellan 2 och 5 år	801 600
Förfaller senare än 5 år	1 197 900

**Övriga noter****Not 5 Ställda säkerheter 2022-06-30**

Fastighetsinteckningar 2 250 000

**Not 6 Eventualförpliktelser 2022-06-30**

---

0

**Markservice Ekmarken AB**

Org.nr. 559332-5359

## **NOTER**

### **Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet

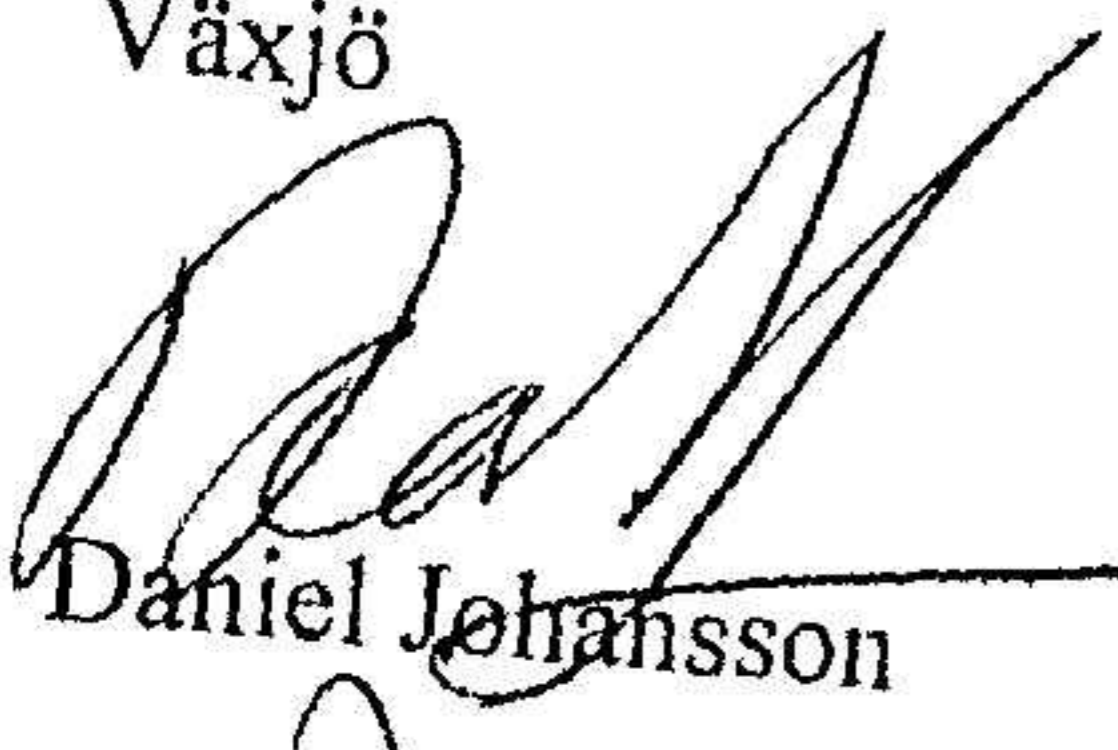
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2022111807559

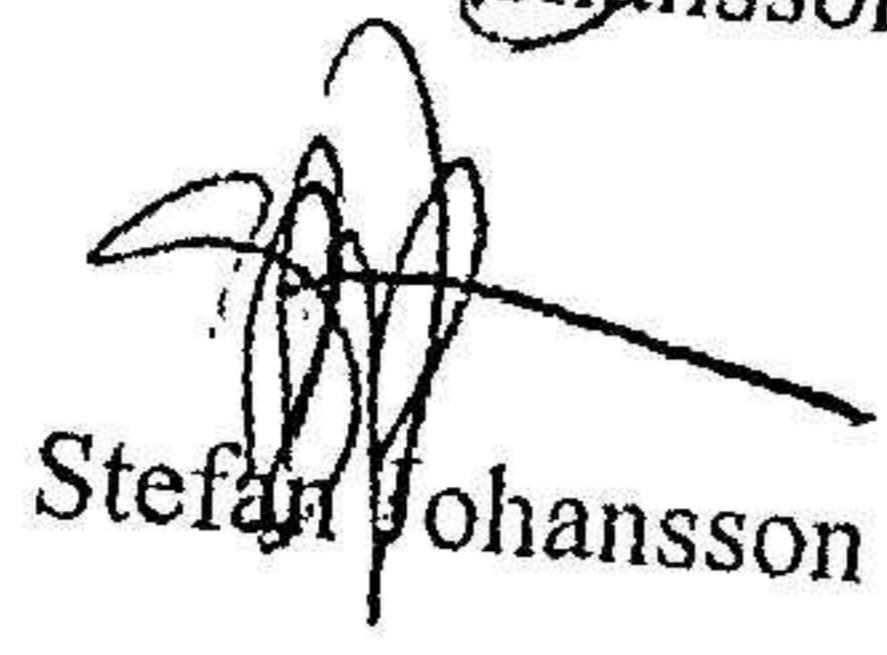
2022-10-13

Växjö

2022111807560

  
Daniel Johansson

  
David Johansson

  
Stefan Johansson

  
Jesper Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/11-2022

  
Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse  
certifierat intygas:



**REVISIONSBERÄTTELSE**Till bolagsstämman i Markservice Ekmarken AB  
Org.nr. 559332-5359**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markservice Ekmarken AB för räkenskapsåret 2021-08-31 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markservice Ekmarken ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Markservice Ekmarken AB enligt god revisorsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsordning i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Markservice Ekmarken AB för räkenskapsåret 2021-08-31 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Markservice Ekmarken AB enligt god revisorsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsordning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 10/11 - 2022

Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: