

Årsredovisning
för
Kgreen Real estate AB
559326-9789

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Krister Green, Styrelseledamot
2024-09-24

Styrelsen för Kgreen Real estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten bedriver försäljning, uthyrning, renovering samt ägande av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (10 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -11 | -17 | 0 |
| Soliditet (%) | 0,5 | 1,0 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 17 000 | -16 893 | 25 107 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -16 893 | 16 893 | 0 |
| Årets resultat | | | -11 401 | -11 401 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 107 | -11 401 | 13 706 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 17 000kr (17 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--------------------------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 107 |
| årets förlust | -11 401 |
| | -11 294 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -11 294 |
| | -11 294 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 649

-10 403

Personalkostnader

0

-6 490

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-7 752

0

Summa rörelsekostnader

-11 401

-16 893

Rörelseresultat

-11 401

-16 893

Resultat efter finansiella poster

-11 401

-16 893

Resultat före skatt

-11 401

-16 893

Årets resultat

-11 401

-16 893

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 451 525

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

31 042

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 482 567

0

Summa anläggningstillgångar

2 482 567

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning

4

55 240

2 537 850

Summa varulager

55 240

2 537 850

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

25 000

Summa kassa och bank

25 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

80 240

2 562 850

SUMMA TILLGÅNGAR

2 562 807

2 562 850

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

107

17 000

Årets resultat

-11 401

-16 893

Summa fritt eget kapital

-11 294

107

Summa eget kapital

13 706

25 107

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 543 301

2 533 623

Skatteskulder

5 800

4 120

Summa kortfristiga skulder

2 549 101

2 537 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 562 807

2 562 850

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| Inköp | 2 451 525 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 451 525 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 2 451 525 | 0 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|
| Inköp | 38 794 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 38 794 | 0 |
| Årets avskrivningar | -7 752 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 752 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 31 042 | 0 |

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 55 240 | 2 537 850 |
| | 55 240 | 2 537 850 |

Not Eventualförpliktelser

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Hallsberg 2024-09-24

Karl Krister Green
Karl Krister Green
Styrelseledamot