

FBB Invest AB

559108-2366

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Nordling, Styrelseledamot

2025-07-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom främst inom fastighetssektorn, handel och förvaltning av värdepapper, konsulttjänster inom ekonomi och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Nacka

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	2 823 724	2 628 234	2 430 348	1 801 640
Resultat efter finansiella poster	1 566 847	1 386 575	1 109 293	1 454 096
Soliditet (%)	68	61	50	48

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	921 497	1 091 157	2 062 654
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		1 091 157	-1 091 157	0
Årets resultat			1 241 771	1 241 771
Vid årets utgång	50 000	1 612 654	1 241 771	2 904 425

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 612 654
Årets resultat	1 241 771
Summa	2 854 425

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	2 354 425
Summa	2 854 425

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	- 2024-12-31	- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 823 724	2 628 234
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 823 724	2 628 234
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-210 588	-229 924
Personalkostnader	2	-1 036 337	-1 057 890
Summa rörelsekostnader		-1 246 925	-1 287 814
Rörelseresultat		1 576 799	1 340 420
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 383
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	46 826
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 493	1 215
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 445	-5 269
Summa finansiella poster		-9 952	46 155
Resultat efter finansiella poster		1 566 847	1 386 575
Resultat före skatt		1 566 847	1 386 575
Skatter			
Skatt på årets resultat		-325 076	-295 418
Årets resultat		1 241 771	1 091 157

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 516 368	1 399 088
Andra långfristiga fordringar	4	748 642	555 642
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 265 010	1 954 730
Summa anläggningstillgångar		3 265 010	1 954 730
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		306 709	331 416
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Övriga fordringar		660 981	600 284
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		967 690	931 700
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 334	521 741
Summa kassa och bank		14 334	521 741
Summa omsättningstillgångar		982 024	1 453 441
Summa tillgångar		4 247 034	3 408 171

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 612 654	921 497
Årets resultat		1 241 771	1 091 157
Summa fritt eget kapital		2 854 425	2 012 654
Summa eget kapital		2 904 425	2 062 654
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		620 494	624 325
Övriga skulder		722 115	721 192
Summa kortfristiga skulder		1 342 609	1 345 517
Summa eget kapital och skulder		4 247 034	3 408 171

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 399 088
Inköp	1 117 280
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	2 516 368
Redovisat värde	2 516 368

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	555 642
Årets insättningar och lämnade lån	803 000
Årets uttag och amorteringar	-610 000
Utgående anskaffningsvärden	748 642
Redovisat värde	748 642

Underskrifter

Årsredovisning för FBB Invest AB, 559108-2366
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Fredrik Nordling
Fredrik Nordling
Styrelseledamot
2025-06-30