

Årsredovisning

för

Knutsgatan 22 i Älmhult Holding AB

559256-6771

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Christofer Cullin, Styrelseledamot

2025-04-01

Styrelsen för Knutsgatan 22 i Älmhult Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	117	24	437	760
Resultat efter finansiella poster	-220	-224	-590	191
Soliditet (%)	-3,1	-1,6	0,7	9,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	263 258	-381 479	-93 221
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-381 479	381 479	0
Årets resultat			-238 776	-238 776
Belopp vid årets utgång	25 000	-118 221	-238 776	-331 997

Erhållna aktieägartillskott uppgår till 765 tkr (765 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-118 220
årets förlust	-238 776
	-356 996
behandlas så att i ny räkning överföres	-356 996
	-356 996

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-08-31 (8 mån)	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	23 600
Övriga rörelseintäkter		116 800	18 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		116 800	42 280
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 716	-174 182
Personalkostnader	2	0	-13 142
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 247	-40 870
Summa rörelsekostnader		-164 963	-228 194
Rörelseresultat		-48 163	-185 914
Finansiella poster			
Ränteintäkter		30	56
Räntekostnader		-190 643	-195 621
Summa finansiella poster		-190 613	-195 565
Resultat efter finansiella poster		-238 776	-381 479
Resultat före skatt		-238 776	-381 479
Årets resultat		-238 776	-381 479

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 418 298	2 445 545
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	8 494 626	3 269 601
Summa materiella anläggningstillgångar		10 912 924	5 715 146
Summa anläggningstillgångar		10 912 924	5 715 146
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-103 305	25 830
Summa kortfristiga fordringar		-103 305	25 830
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 368	59 193
Summa kassa och bank		23 368	59 193
Summa omsättningstillgångar		-79 937	85 023
SUMMA TILLGÅNGAR		10 832 987	5 800 169

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-118 220	263 258
Årets resultat		-238 776	-381 479
Summa fritt eget kapital		-356 996	-118 221
Summa eget kapital		-331 996	-93 221
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	9 806 843	4 628 664
Summa långfristiga skulder		9 806 843	4 628 664
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		345 925	294 582
Skulder till intresseföretag och gem. styrda företag		775 500	595 000
Skatteskulder		7 654	15 270
Övriga skulder		223 812	329 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 249	30 126
Summa kortfristiga skulder		1 358 140	1 264 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 832 987	5 800 169

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-08-31	2023
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 557 378	2 557 378
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 557 378	2 557 378
Årets avskrivningar	-27 247	-40 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 247	-40 870
Utgående redovisat värde	2 530 131	2 516 508

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 269 601	1 015 003
Nedlagda utgifter	5 225 025	2 254 598
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 494 626	3 269 601
Utgående redovisat värde	8 494 626	3 269 601

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år men inom 5 år efter balansdagen	9 806 843	4 628 664
	9 806 843	4 628 664

Älmhult 2025-02-28

Erik Christofer Cullin
Erik Christofer Cullin