

Styrelsen för

Greatwhite Invest AB
Org nr 559357-1754

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 19 juni 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 19 juni 2024



Maria Karlsson

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget äger och förvaltar aktier. Bolaget har sitt säte i Uddevalla kommun, Västra Götalands län.

Det här är företagens andra räkenskapsår och det här räkenskapsåret omfattar perioden 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det noterats att tidigare års utdelning från dotterbolag om 300 000 kr inte blivit bokförd. Detta har under året justerats, se vidare "Förändring i eget kapital"

Resultat och ställning

Belopp i Tkr om inget annat anges

	2023-01 2023-12	2021-12 2022-12
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1979	815
Balansomslutning	3 764	1 485
Soliditet	83%	57%
Medelantalet anställda	0	0

Nyckeltalsdefinitioner återfinns under "Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer".

Förändringar i eget kapital

	Aktie- Kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Nyemission	25 000	0		815 484
Disposition av vinstmedel enligt bolagsstämmebeslut			815 484	-815 484
Rättelse från fg år på eget kapital			300 000	
Årets resultat				1 979 370
Vid årets slut	25 000	0	1 115 484	1 979 370

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	1 115 484
Årets resultat	1 979 370
Summa	3 094 854

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:

till aktieägaren utdelas	616 000
i ny räkning överförs	2 478 854
Summa	3 094 854

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2021-12-28
		2023-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-20 630	-516
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
RÖRELSERESULTAT		-20 630	-516
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga andelar i koncernföretag		2 000 000	816 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		1 979 370	815 484
Bokslutsdispositioner		0	0
RESULTAT FÖRE SKATT		1 979 370	815 484
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		1 979 370	815 484



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2,3	644 596	644 596
Fordringar hos koncernföretag	4	3 116 000	816 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 760 596	1 460 596
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 760 596	1 460 596
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		3 854	24 484
Summa omsättningstillgångar		3 854	24 484
SUMMA TILLGÅNGAR		3 764 450	1 485 080



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		25 000	25 000
		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 115 484	0
Årets resultat		1 979 370	815 484
Summa eget kapital		3 119 854	840 484
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	644 596	644 596
		644 596	644 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 764 450	1 485 080

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktieföretag. Bolaget upprättar ingen koncernredovisning i enlighet med ÅRL 7:3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Likviditet (%)

Omsättningstillgångar exkl. lager och pågående arbete i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Antal anställda

Medelantalet anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	644 596	0
Årets anskaffningar	0	644 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	644 596	644 596
Utgående redovisat värde	644 596	644 596

Not 3 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Berghogens Fastigets AB	100%	100%	500	25 000
Greatwhite of Sweden AB	100%	100%	500	619 596
				644 596

	Org.nr.	Säte
Berghogens Fastigets AB	559346-3721	Uddevalla Kommun
Greatwhite of Sweden AB	556977-4184	Uddevalla Kommun

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	816 000	0
Rättelse från fg år	300 000	0
Tillkommande fordringar	2 000 000	816 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 116 000	816 000

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 0 kr

Uddevalla den

Maria Karlsson

Johan Carlzon

Katja Carlzon

Min revisionsberättelse har lämnats den

Jonas Edvinsson
Auktoriserad Revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557520378051

Dokument

231231 ÅR Greatwhite Invest AB

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2024-06-19 14:27:54 CEST (+0200) av Jonas Edvinsson (JE)

Färdigställt 2024-06-19 20:01:31 CEST (+0200)

Signerare

Jonas Edvinsson (JE)

Westra Revisorer AB

Personnummer 8507264979

Org. nr 556431-6171

jonas@westrarevisorer.se

+46733606633



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JONAS EDVINSSON"

Signerade 2024-06-19 20:01:31 CEST (+0200)

Maria Karlsson (MK)

Personnummer 810612-5506

maria@greatwhite.se

+4676-1416880



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JOHANNA MARIA KARLSSON"

Signerade 2024-06-19 14:46:24 CEST (+0200)

Katja Carlzon (KC)

Personnummer 730608-2541

katja@greatwhite.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KATJA CARLZON"

Signerade 2024-06-19 15:33:35 CEST (+0200)

Johan Carlzon (JC)

Personnummer 720813-4952

johan@greatwhite.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Johan Carlzon"

Signerade 2024-06-19 15:46:45 CEST (+0200)



2024070120315

Verifikat

Transaktion 09222115557520378051

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Greatwhite Invest AB
Org.nr 559357-1754

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Greatwhite Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Greatwhite Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Greatwhite Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2024-__ - __

Jonas Edvinsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557520413666

Dokument

231231 Revisionsberättelse Greatwhite Invest AB
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2024-06-19 20:00:03 CEST (+0200) av Jonas Edvinsson (JE)
Färdigställt 2024-06-19 20:00:30 CEST (+0200)

Signerare

Jonas Edvinsson (JE)
Vestra Revisorer AB
Personnummer 8507264979
Org nr 556431-6171
jonasi@vestrarevisorer.se
+46733606633



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JONAS EDVINSSON"
Signerade 2024-06-19 20:00:30 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

