

ÅRSREDOVISNING

för

EKV 579 Holding AB

Org.nr. 559286-1925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Fernholm, Styrelseledamot

2024-07-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget investerar i fastigheter via egna innehav eller via dotter-/intressebolag.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	70 265	68 750	3 965 750
Soliditet (%)	95,91	96,73	96,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 952 750	54 588	4 032 338
Balanseras i ny räkning		54 588	-54 588	0
Årets resultat			55 753	55 753
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>4 007 338</u>	<u>55 753</u>	<u>4 088 091</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 007 338
Årets resultat	<u>55 753</u>
	4 063 091

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 063 091</u>
	4 063 091

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 550	-11 250
Summa rörelsekostnader		<u>-9 550</u>	<u>-11 250</u>
Rörelseresultat		-9 550	-11 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80 000	80 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185	0
Summa finansiella poster		<u>79 815</u>	<u>80 000</u>
Resultat efter finansiella poster		70 265	68 750
Resultat före skatt		70 265	68 750
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 512	-14 162
Årets resultat		<u>55 753</u>	<u>54 588</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>4 240 000</u>	<u>4 160 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 240 000	4 160 000
Summa anläggningstillgångar			
		4 240 000	4 160 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>14 815</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		14 815	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>7 250</u>	<u>8 500</u>
Summa kassa och bank		7 250	8 500
Summa omsättningstillgångar			
		22 065	8 500
SUMMA TILLGÅNGAR		4 262 065	4 168 500

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 007 338	3 952 750
Årets resultat		55 753	54 588
Summa fritt eget kapital		<u>4 063 091</u>	<u>4 007 338</u>
Summa eget kapital		4 088 091	4 032 338
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		144 500	109 000
Summa långfristiga skulder		<u>144 500</u>	<u>109 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		28 674	27 162
Övriga skulder		800	0
Summa kortfristiga skulder		<u>29 474</u>	<u>27 162</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 262 065	4 168 500

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 160 000	
	Tillkommande fordringar	80 000	80 000
	Omklassificeringar	0	4 080 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 240 000	4 160 000
	Redovisat värde	4 240 000	4 160 000

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Johan Fernholm
Johan Fernholm

2024-07-01