

# Prospera

EL & FASTIGHETER AB

## Årsredovisning

### Prospera El & Fastigheter AB

Organisationsnummer: 559098-4547  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

#### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Thomas Lundqvist  
Styrelseledamot  
2024-07-15

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och utveckla fastigheter i Sverige och utomlands. Vidare ska bolaget bedriva elarbete, ROT-arbete och fastighetsskötsel med säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>	<b>2019-07-01</b>
	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>	<b>-2020-12-31</b>
Nettoomsättning (kr)	7 135 394	7 832 629	6 140 551	8 078 372
Resultat efter finansiella poster (kr)	448 590	846 001	-90 121	-452 266
Soliditet (%)	41,6	44,3	2,0	0,6

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>774 217</b>	<b>824 217</b>
Utdelning		-400 000		-400 000
Återbetalning av aktieägartillskott		-358 285		-358 285
Balanseras i ny räkning		774 217	-774 217	0
Årets resultat			267 074	267 074
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 931</b>	<b>267 074</b>	<b>333 005</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	15 931
Årets resultat	267 074
<b>Medel att disponera</b>	<b>283 005</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	283 005
<b>Summa</b>	<b>283 005</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		7 135 394	7 832 629
Övriga rörelseintäkter		11 492	701 242
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 146 886</b>	<b>8 533 871</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-3 923 072	-3 962 728
Övriga externa kostnader		-998 300	-1 013 197
Personalkostnader	2	-1 741 166	-2 661 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 855	-31 855
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 694 393</b>	<b>-7 669 679</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>452 493</b>	<b>864 192</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		183	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 086	-18 191
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 903</b>	<b>-18 191</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>448 590</b>	<b>846 001</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-112 186	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-112 186</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>336 404</b>	<b>846 001</b>
Skatt på årets resultat		-69 330	-71 784
<b>Årets resultat</b>		<b>267 074</b>	<b>774 217</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	9 722	21 389
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 458	33 646
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 180</b>	<b>55 035</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 180</b>	<b>55 035</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		215 981	600 649
Övriga fordringar		123	76 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-13 063	11 295
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>203 041</b>	<b>687 964</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		787 612	1 119 562
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>787 612</b>	<b>1 119 562</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>990 653</b>	<b>1 807 526</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 013 833</b>	<b>1 862 561</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 931	0
Årets resultat		267 074	774 217
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>283 005</b>	<b>774 217</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>333 005</b>	<b>824 217</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		112 186	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>112 186</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		913	0
Leverantörsskulder		347 331	286 686
Skatteskulder		-14 498	1 526
Övriga skulder		20 479	95 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		214 417	654 386
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>568 642</b>	<b>1 038 344</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	5 6	<b>1 013 833</b>	<b>1 862 561</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 år

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget.

### Not 2. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantal anställda	3	4

### Not 3. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
Ingående avskrivningar	-13 611	-1 944
Årets avskrivningar	-11 667	-11 667
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 278</b>	<b>-13 611</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 722</b>	<b>21 389</b>

**Not 4. Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	60 563	60 563
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>60 563</b>	<b>60 563</b>
Ingående avskrivningar	-26 917	-6 729
Årets avskrivningar	-20 188	-20 188
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-47 105</b>	<b>-26 917</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 458</b>	<b>33 646</b>

**Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	300 000	300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

**Not 6. Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Andreas Ziegenfeldt, Redovisning Z Syd AB

Stockholm

*Thomas Lundqvist*  
Thomas Lundqvist  
2024-06-30