

Styrelsen och verkställande direktören för

SVEA Utility Björke AB

Org nr 559402-3466

Får härmed avge

Årsredovisning

För räkenskapsåret 2022-10-21 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande i SVEA Utility Björke AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma ^{18/6-24}

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i bolaget.

Stockholm ^{24/6-24}



Pieter Godderis

Årsredovisning

för

Svea Utility Björke AB

559402-3466

2022-10-21 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt.....	2
Förändringar i eget kapital.....	3
RESULTATRÄKNING	4
BALANSRÄKNING	5
Noter	7
Signaturer.....	9

Vidigneas:
Ch
Camilla Lindberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svea Utility Björke AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-21 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta system för energiproduktion, samt sälja energi och därtill anknutna tjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Svea Utility Björke ingår i Svea Renewable Solar AB-koncernen vars moderbolag också upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Bolag har startats under 2023, med syfte att investera i en solcellspark i Gävle kommun. Byggnation pågick under räkenskapsåret. Anläggningen beräknas tas i drift i 2024. Bolaget har under året erhållit ett aktieägartillskott för att stärka bolagets egna kapital. Bolaget har erhållit ett villkorat aktieägartillskott under första kvartalet, 2024.

Flerårsöversikt

	2022-10-21 – 2023-12-31
Flerårsöversikt	
Rörelseintäkter	1 588
Resultat e. finansiella poster	-629 297
Soliditet	0%

Förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatskapital i eget kapital	25 000			25 000
Årets resultat			-629 297	-629 297
Villkorat aktieägartillskott		625 000		625 000
Belopp vid årets utgång	25 000	625 000	-629 297	20 703

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 625 000 SEK (0 SEK).

Förslag till resultatdisposition

Fritt eget kapital enligt balansräkningen:

Balanserat resultat	625 000
Årets resultat	-629 297
Summa	-4 297

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, 4 297 kronor, överförs i ny räkning.

RESULTATRÄKNING

	Not	21/10/2022
		31/12/2023
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		1588
Summa rörelseintäkter		1 588
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-639 360
Summa rörelsekostnader		-639 360
Rörelseresultat		-637 772
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 709
Summa finansiella poster		8 475
Resultat efter finansiella poster		-629 297
Resultat före skatt		-629 297
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		-629 297

BALANSRÄKNING

	Not	31/12/2023
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	39 052 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		39 052 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag, långfristiga		625 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		625 000
Summa anläggningstillgångar		39 677 500
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		1 019 428
Förutbetalda kostnader		22 585
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 042 013
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		442 947
<i>Summa kassa och bank</i>		442 947
Summa omsättningstillgångar		1 484 960
SUMMA TILLGÅNGAR		41 162 460

	Not	31/12/2023
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
EGET KAPITAL		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		625 000
Årets resultat		-629 297
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-4 297
Summa eget kapital		20 703
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		36 087 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>		36 087 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		23 507
Skulder till koncernföretag		5 031 250
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		5 054 757
Summa skulder		41 141 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 162 460

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

INTÄKTER

Övriga intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden och upplupen ränta redovisas alltså i resultaträkningen i den period då ränteintäkten har uppstått.

INKOMSTSKATTER

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Aktuell skatt, och förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader, med undantag för förbättringsutgifter i form av om- eller tillbyggnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 20 år

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av anläggningstillgångar redovisas som övriga rörelseintäkter respektive övriga rörelsekostnader.

När det finns en indikation på att ett tillgångsvärde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömningen av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar andra än goodwill, som tidigare skrivits ner gör per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Not 2 – Uppskattningar och bedömningar

Årsredovisningen innefattar vissa uppskattningar när det gäller solcellsparkens tekniska livslängd. Utifrån praxis i branschen har den tekniska livslängden bedömts och avskrivningstiden har satts till densamma.

Not 3 – Maskiner och tekniska anläggningar

Solcellspark under uppbyggnad

Datum	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-
Inköp	39 052 500
Försäljningar/utrangeringar	-
Utgående anskaffningsvärden	<u>39 052 500</u>
Ingående avskrivningar	-
Årets avskrivningar	-
Utgående avskrivningar	-
Redovisat värde vid årets slut	<u>39 052 500</u>

Svea Utility Björke AB

559402-3466

Signaturer

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Pieter Godderis

Ordförande

Ted Karlsson

Ledamot

Pontus Skog

Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson

Auktoriserad revisor

Participants

PIETER GODDERIS Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: PIETER JOHAN MARCEL
GODDERIS

Social security number returned from Swedish BankID:
197903126790

Pieter Godderis
pieter.godderis@sveasolar.com

2024-04-22 05:56:31 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 62.63.198.62

TED KARLSSON Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: TED KARLSSON
Social security number returned from Swedish BankID:
197208200357

Ted Karlsson
ted.karlsson@sveasolar.com

2024-04-22 10:40:44 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 193.234.101.61

PONTUS SKOG Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: PONTUS SKOG
Social security number returned from Swedish BankID:
199302274551

Pontus Skog
pontus.skog@sveasolar.com

2024-04-22 10:42:06 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 62.63.198.62

GABRIELLA HERMANSSON Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: ANNA GABRIELLA
HERMANSSON
Social security number returned from Swedish BankID:
197306151528

Gabriella Hermansson
gabriella.hermansson@pwc.com
709293625

2024-04-23 15:52:20 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 84.17.219.58

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svea Utility Björke AB, org.nr 559402-3466

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svea Utility Björke AB för räkenskapsåret 21 oktober 2022 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svea Utility Björke ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Svea Utility Björke AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svea Utility Björke AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svea Utility Björke AB för räkenskapsåret 21 oktober 2022 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svea Utility Björke AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

Cr

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 15:51:48 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNA GABRIELLA
HERMANSSON

Datum

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor / Authorized Public Accountant

Leveranskanal: E-post

2024062837947

Vidimeras:
Camilla Lindberg