

Årsredovisning
för
Kalmarbyggen AB
559085-3536

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kalmarbyggen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar 2024-02-29


Alexander Karlsson

Årsredovisning
för
Kalmarbyggen AB
559085-3536

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Kalmarbyggen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva byggnadsverksamhet samt förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Bolaget ägs av AWKoncernen AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 962	9 828	9 974	7 943
Resultat efter finansiella poster	-616	557	1 450	791
Soliditet (%)	34,7	40,3	50,5	34,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 933 418	336 364	2 319 782
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		336 364	-336 364	0
Årets resultat			-41 312	-41 312
Belopp vid årets utgång	50 000	2 269 782	-41 312	2 278 470

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 269 782
årets förlust	-41 312
	2 228 470

disponeras så att i ny räkning överföres	2 228 470
	2 228 470

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.
BT

Resultaträkning

Not 2022-09-01
-2023-08-31 2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		5 961 525	9 827 514
Övriga rörelseintäkter		14 518	35 706
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 976 043	9 863 220

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-5 140 387	-7 618 534
Övriga externa kostnader		-414 206	-562 572
Personalkostnader	2	-729 563	-945 605
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 222	-114 372
Summa rörelsekostnader		-6 388 378	-9 241 083
Rörelseresultat		-412 335	622 137

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 201	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-204 400	-65 554
Summa finansiella poster		-203 199	-65 554
Resultat efter finansiella poster		-615 534	556 583

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		470 000	-125 000
Förändring av överavskrivningar		104 222	-5 628
Summa bokslutsdispositioner		574 222	-130 628
Resultat före skatt		-41 312	425 955

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-89 591
Årets resultat		-41 312	336 364

BT

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

367 059

400 505

Summa materiella anläggningstillgångar

367 059

400 505

Summa anläggningstillgångar

367 059

400 505

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

4

3 384 137

4 378 783

Summa varulager

3 384 137

4 378 783

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

839 693

672 562

Fordringar hos koncernföretag

2 388 320

0

Övriga fordringar

4 253

1 036 246

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

341 350

781 990

Summa kortfristiga fordringar

3 573 616

2 490 798

Kassa och bank

Kassa och bank

26 614

283 594

Summa kassa och bank

26 614

283 594

Summa omsättningstillgångar

6 984 367

7 153 175

SUMMA TILLGÅNGAR

7 351 426

7 553 680

BT

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 269 782

1 933 417

Årets resultat

-41 312

336 364

Summa fritt eget kapital

2 228 470

2 269 781

Summa eget kapital

2 278 470

2 319 781

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

325 000

795 000

Ackumulerade överavskrivningar

16 283

120 505

Summa obeskattade reserver

341 283

915 505

Långfristiga skulder

5, 6

Checkräkningskredit

7

999 689

992 665

Övriga skulder till kreditinstitut

2 740 000

2 380 000

Övriga skulder

196 712

0

Summa långfristiga skulder

3 936 401

3 372 665

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

140 000

90 000

Leverantörsskulder

61 047

260 610

Skatteskulder

117 217

352 260

Övriga skulder

288 293

113 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

188 715

128 998

Summa kortfristiga skulder

795 272

945 729

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 351 426

7 553 680

BT

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den pågående tvisten angående en kundfordran nådde sitt slut hösten 2023 och fordran erhöles. Resultatpåverkan på nya räkenskapsåret blev positiv.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1,75	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	766 985	766 985
Inköp	70 776	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	837 761	766 985
Ingående avskrivningar	-366 480	-252 108
Årets avskrivningar	-104 222	-114 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-470 702	-366 480
Utgående redovisat värde	367 059	400 505

Ø

Not 4 Övriga lagertillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Fastigheter	3 384 137	4 378 783
	3 384 137	4 378 783

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 180 000	2 020 000
	2 180 000	2 020 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 600 000
	4 000 000	3 600 000

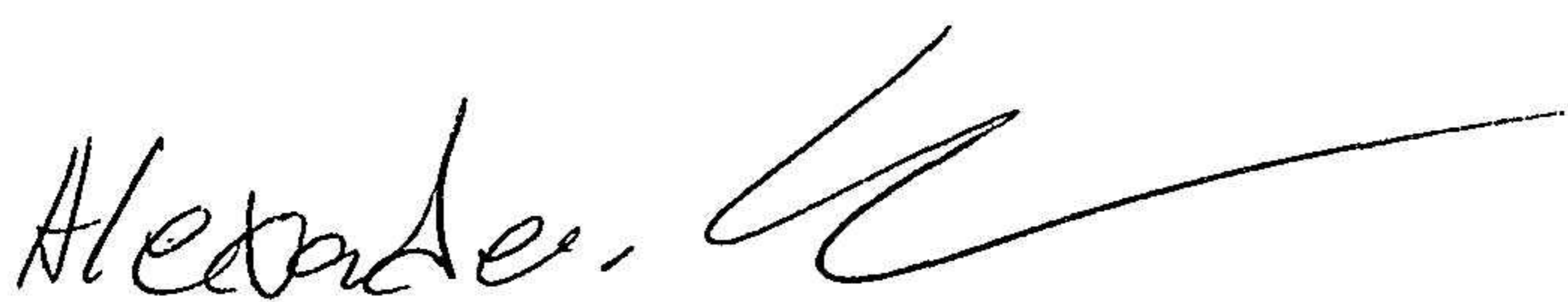
Not 7 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	999 689	992 665

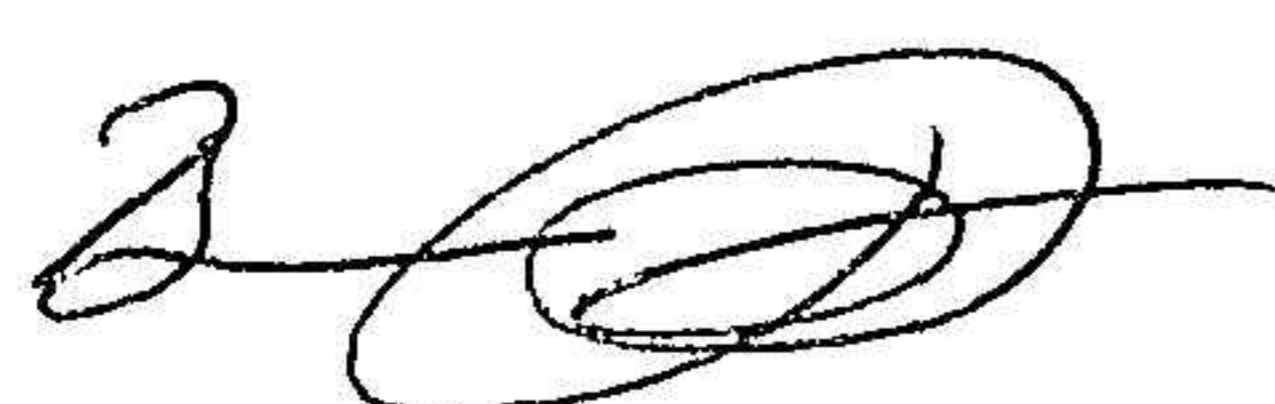
✘

2024031508224

Kalmar 2024-02-29


Alexander Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-29.


Bruno Tagesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kalmarbyggen AB, org. nr 559085-3536

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kalmarbyggen AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalmarbyggen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kalmarbyggen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalmarbyggen AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsmed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kalmarbyggen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Kalmar den 29 februari 2024



Bruno Tagesson
Auktoriserad revisor