

Årsredovisning

för

Salgoud AB

556276-3457

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Salgoud AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-07-11

Ejörn Simonsson



Årsredovisning

för

Salgoud AB

556276-3457

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Salgoud AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av sin helägda fastighet Buketten 2, belägen på Folkungagatan 105/Tjärhovsgatan 56 i Stockholm.

Bolaget är helägt dotterbolag till MMG Records B.V.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 939	3 942	3 913	3 760
Resultat efter finansiella poster	239 803	9 735	19 762	13 366
Soliditet (%)	71	44	56	51

Förändring av eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600	15 900	100	122 901	6 673	146 174
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				6 673	-6 673	0
Årets resultat					239 842	239 842
Belopp vid årets utgång	600	15 900	100	129 574	239 842	386 016

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	15 900 000
balanserad vinst	129 574 158
årets vinst	239 842 267
	385 316 425

disponeras så att
i ny räkning överföres

385 316 425
385 316 425

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022080127990

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 938 547	3 941 834
Övriga rörelseintäkter		624 019	200 854
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 562 566	4 142 688
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 105 646	-1 861 671
Personalkostnader	2	-825 534	-765 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-281 622	-287 148
Summa rörelsekostnader		-4 212 802	-2 914 056
Rörelseresultat		349 764	1 228 632
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	233 310 674	9 993 368
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 145 766	46 859
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		692 899	610 754
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		4 556 070	-1 410 081
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 252 034	-734 814
Summa finansiella poster		239 453 375	8 506 086
Resultat efter finansiella poster		239 803 139	9 734 718
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		1 900 000	-800 000
Summa bokslutsdispositioner		1 900 000	-800 000
Resultat före skatt		241 703 139	8 934 718
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 850 242	-2 261 952
Övriga skatter		-10 630	0
Årets resultat		239 842 267	6 672 766

pw

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	8 800 440	9 082 062
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 800 440	9 082 062

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	101 330 302	65 471 970
Fordringar hos koncernföretag	8	12 636 028	34 354 307
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	40 465 265	39 271 772
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	112 227 368	101 126 231
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		27 141 080	1 797 847
Andra långfristiga fordringar	11	5 035 359	941 162
Summa finansiella anläggningstillgångar		298 835 402	242 963 289
Summa anläggningstillgångar		307 635 842	252 045 351

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	15 038
Fordringar hos koncernföretag		1 978 316	1 544 958
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		6 164 627	8 713 719
Övriga fordringar		5 318 979	1 570 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000 334	73 158
Summa kortfristiga fordringar		23 462 256	11 916 936

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		9 974 978	24 736 871
Summa kortfristiga placeringar		9 974 978	24 736 871

Kassa och bank

Kassa och bank		233 226 573	101 149 584
Summa kassa och bank		233 226 573	101 149 584
Summa omsättningstillgångar		266 663 807	137 803 391

SUMMA TILLGÅNGAR

574 299 649 **389 848 742**

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		700 000	700 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		15 900 000	15 900 000
Balanserat resultat		129 574 158	122 901 392
Årets resultat		239 842 267	6 672 766
Summa fritt eget kapital		385 316 425	145 474 158
Summa eget kapital		386 016 425	146 174 158
Obeskattade reserver	12		
Periodiseringsfonder		27 700 000	29 600 000
Summa obeskattade reserver		27 700 000	29 600 000
Långfristiga skulder	13		
Övriga skulder till kreditinstitut		22 083 963	22 329 598
Skulder till koncernföretag		35 183 463	29 649 758
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		47 293 856	48 256 676
Summa långfristiga skulder		104 561 282	100 236 032
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		258 052	274 608
Leverantörsskulder		100 341	49 699
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	20 537 674	85 208 688
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	11 616 364
Övriga skulder		34 787 509	16 426 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		338 366	262 682
Summa kortfristiga skulder		56 021 942	113 838 552
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		574 299 649	389 848 742

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Hysesintäkter periodiserade i enlighet med hyreskontrakt. Förskottshyror redovisas därmed som förutbetalda hyresintäkter. I hyresintäkter ingår poster avseende vidaredebiterade kostnader som t ex fastighetsskatt.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader skrivs av på 50 år.

Inventarier skrivs av på 5 år

Koncernredovisning upprättas ej enligt ÅRL 7 kap 3§.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021	2020
Redovisat nettoresultat från andelar i HB,KB	-4 785 470	-9 993 368
Resultat försäljning andel	-152 925 205	0
Utdelning Bergamoträdet	-75 600 000	
	-233 310 675	-9 993 368

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-1 300 000	-3 500 000
Återföring från periodiseringsfond	3 200 000	2 700 000
	1 900 000	-800 000

2022080127994

Not 5 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 501 795	16 501 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 501 795	16 501 795
Ingående avskrivningar	-7 419 733	-7 138 109
Årets avskrivningar	-281 622	-281 624
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 701 355	-7 419 733
Utgående redovisat värde	8 800 440	9 082 062
Taxeringsvärden byggnader	25 400 000	25 400 000
Taxeringsvärden mark	30 600 000	30 600 000
	56 000 000	56 000 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	365 213	365 213
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 213	365 213
Ingående avskrivningar	-365 213	-359 689
Årets avskrivningar		-5 524
Utgående ackumulerade avskrivningar	-365 213	-365 213
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Vapengindeln Förvaltning AB	100%	100%	2 500	54 682 427
Bottenstocken 12 AB	70%	70%	350	10 789 543
Fastighets AB Tre Byttor 1	75%	75%		35 858 332
				101 330 302

	Org.nr	Säte
Vapengindeln Förvaltning AB	556506-0893	Stockholm
Bottenstocken 12 AB	559098-4588	Nacka
Fastighets AB Tre Byttor 1	556892-2685	Stockholm

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 354 307	1 818 000
Tillkommande fordringar	10 817 986	18 180
Avgående fordringar	-18 138	
Omklassificeringar	-32 518 127	32 518 127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 636 028	34 354 307
Utgående redovisat värde	12 636 028	34 354 307

Not 9 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Bokfört värde 2021
Bergamotträdet 9 Holding AB	50%	50%	9 365 254
Munkteglet AB	50%	50%	600 000
HB Oljan, Simonsson & Co	2%	2%	
HB Sländan 4	2%	2%	
Björn Simonsson & Co HB	2%	2%	
HB Bladbaggen 7	2%	2%	
HB Porlabacken 17	2%	2%	
HB Brända Tomten 4	2%	2%	
Fastighetsbolaget Kamvingen HB	1%	1%	
Fastighetsförvaltning Bikupan HB	25%	25%	
Essinge Syd Fastighetsförvaltning HB	50%	50%	
HB Västerlånggatan Cybele nr 6	50%	50%	
Andel Kamvingen från MMG	49%	49%	11
			9 965 265

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Bergamotträdet 9 Holding AB	556660-3121	Stockholm	321 542 854	320 422 476
Munkteglet AB	559201-0309	Stockholm	270 333	100 921
HB Oljan, Simonsson & Co	916610-4100	Stockholm	-4 281 826	-1 892 915
HB Sländan 4	916624-0219	Stockholm	-7 238 231	-92 707
Björn Simonsson & Co HB	916617-2602	Stockholm	-4 569 881	-33 044
HB Bladbaggen 7	916607-1580	Stockholm	1 393 213	395 367
HB Porlabacken 17	969667-1636	Stockholm	-28 866 043	1 221 589
HB Brända Tomten 4	969624-6967	Stockholm	-1 928 004	2 099 844
Fastighetsbolaget Kamvingen HB	969680-2892	Stockholm	12 329 255	1 229 418
Fastighetsförvaltning Bikupan HB	969788-6134	Stockholm	26 128 370	-183 865
Essinge Syd Fastighetsförvaltning HB	969780-2834	Stockholm	48 948 407	68 994
HB Västerlånggatan Cybele nr 6	969771-2926	Stockholm	33 593 998	653 528
Andel Kamvingen från MMG	999680-2892	Stockholm		

Not 10 Fordringar intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	101 126 231	47 460 272
Tillkommande fordringar	3 472 236	
Avgående fordringar	-25 638 333	-74 922
Omklassificeringar	33 267 234	53 740 881
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 227 368	101 126 231
Utgående redovisat värde	112 227 368	101 126 231

Not 11 Övriga långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga långfristiga fordringar		
Ingående anskaffningsvärden	941 162	11 316 788
Tillkommande fordringar	5 035 359	0
Avgående fordringar	-941 162	-10 375 626
	5 035 359	941 162

Not 12 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2015	0	3 200 000
Periodiseringsfond 2016	2 600 000	2 600 000
Periodiseringsfond 2017	12 300 000	12 300 000
Periodiseringsfond 2018	4 400 000	4 400 000
Periodiseringsfond 2019	3 600 000	3 600 000
Periodiseringsfond 2020	3 500 000	3 500 000
Periodiseringsfond 2021	1 300 000	0
	27 700 000	29 600 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	30 488	30 816

Not 13 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen

	2021-12-31	2020-12-31
Stadshypotek	7 984 005	7 990 076
SEB	13 067 750	13 241 090
Övriga långgivare	82 477 319	77 906 434
	103 529 074	99 137 600

2022080127998

Not 14 Skulder intresseföretag andel i handelsbolag, kommanditbolag

	2021-12-31	2020-12-31
Förvaltnings HB Beckbrännaren	0	9 632 638
Bergamotträdet 9 Holding AB	20 537 674	75 576 050
	20 537 674	85 208 688

Not 15 Eventualförpliktelser

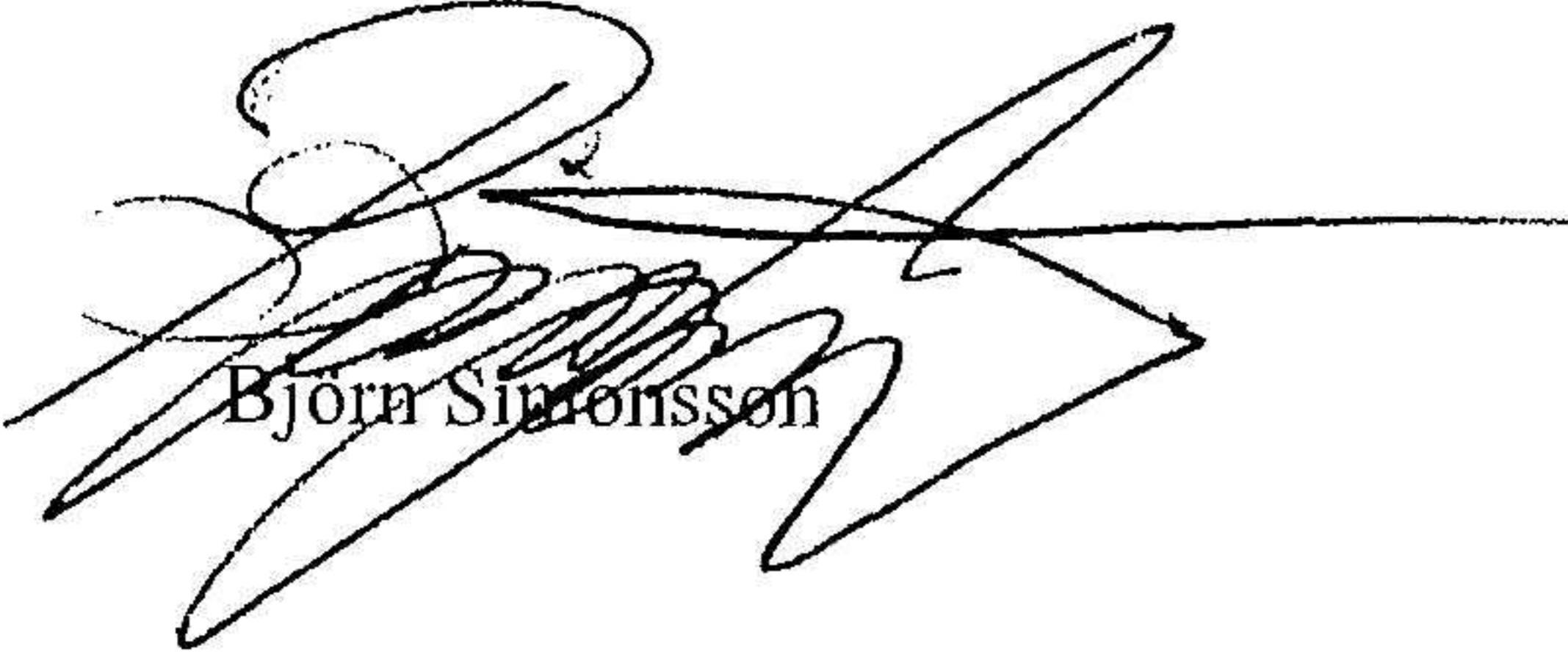
	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	167 646 388	388 647 123
	167 646 388	388 647 123

Not 16 Not för ställda säkerheter


	2021-12-31	2020-12-31
Stadshypotek	9 878 200	9 878 200
SEB	22 373 000	22 373 000
	32 251 200	32 251 200

2022080127999

Stockholm 2022-07-11

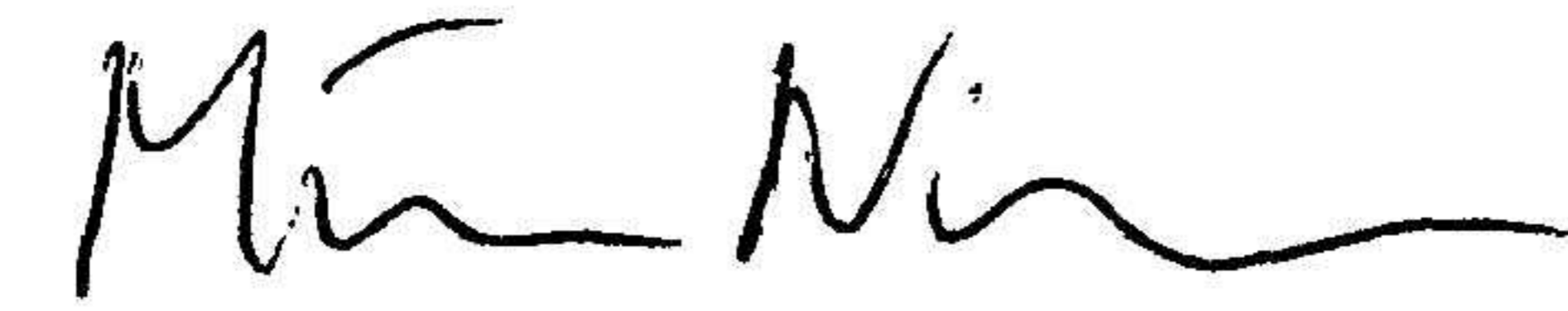


Björn Simonsson



Li Lindström
Li Lindström

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-07-11



Mikael Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Salgoud AB
Org.nr 556276-3457

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Salgoud AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Salgoud ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Salgoud AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Salgoud AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Salgoud AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

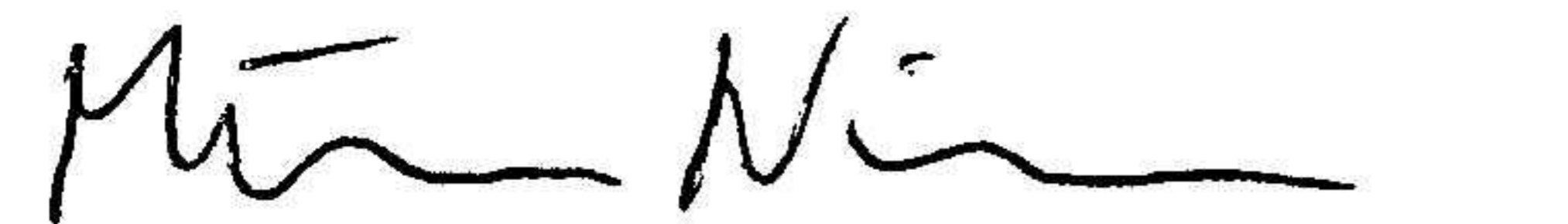
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.'

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2022-07-11



Mikael Nilsson
Auktoriserad revisor