

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB

556875-9335


Räkenskapsåret

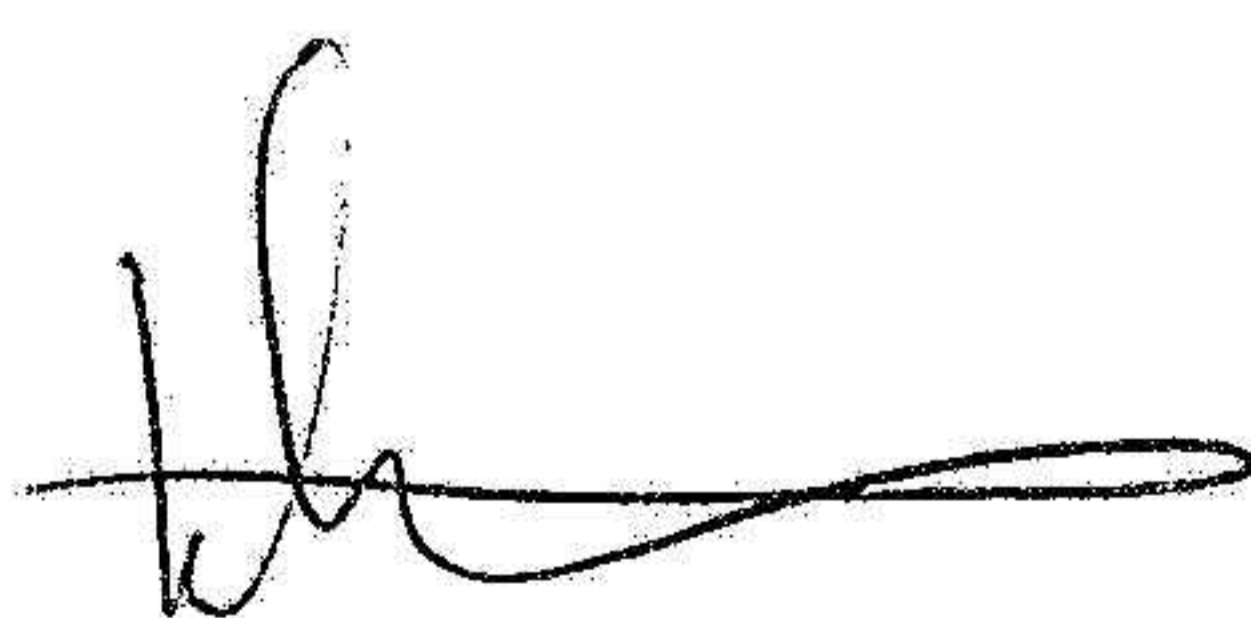
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävla enl ovan


Stefan Carlsson



Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB

556875-9335

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget utgör från och med 2023-12-15 moderbolag till SteCar AB, orgnr 556548-6106.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 001	0	0	0
Soliditet (%)	11	85	85	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 164	0	40 836
Årets resultat			2 000 696	2 000 696
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 164	2 000 696	2 041 532

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-9 164
årets vinst	2 000 696
	1 991 532
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 340 kronor per aktie)	1 670 000
i ny räkning överföres	321 532
	1 991 532

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 000 696	0
Summa finansiella poster		2 000 696	0
Resultat efter finansiella poster		2 000 696	0
Resultat före skatt		2 000 696	0
Årets resultat		2 000 696	0

2024071618528

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		337 500	7 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		337 500	7 500
Summa anläggningstillgångar		337 500	7 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 001 096	400
Summa kortfristiga fordringar		2 001 096	400
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 124	40 124
Summa kassa och bank		40 124	40 124
Summa omsättningstillgångar		2 041 220	40 524
SUMMA TILLGÅNGAR		2 378 720	48 024

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-9 164

-9 164

Årets resultat

2 000 696

0

Summa fritt eget kapital

1 991 532

-9 164

Summa eget kapital

2 041 532

40 836

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

334 188

4 188

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

Summa kortfristiga skulder

337 188

7 188

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 378 720

48 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

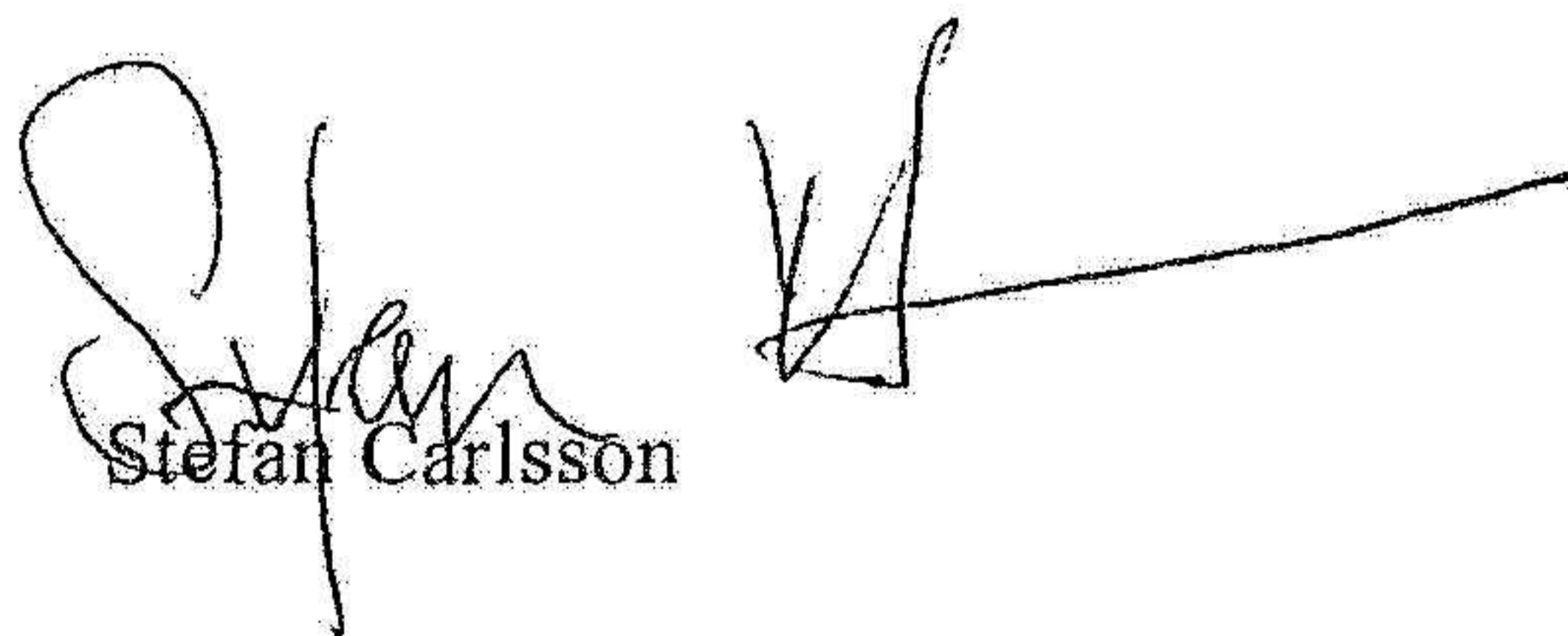
Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Anteciperad utdelning	2 000 000	0
	2 000 000	0

Gävle 2024-06-30


Stefan Carlsson