

Årsredovisning

för

Kaggelstorps Fastigheter AB

556233-8631

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kaggelstorps Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 23 november 2023



Kerstin Engstad

Årsredovisning
för
Kaggelstorps Fastigheter AB
556233-8631

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Kaggelstorps Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av uthyrning av inventarier och verksamhetslokal samt utför även isoleringsarbeten.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	326	421	323	303
Resultat efter finansiella poster	122	226	163	85
Soliditet (%)	91	91	90	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	444 696	155 235	719 931
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning			155 235	-155 235	0
Årets resultat				99 052	99 052
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	449 931	99 052	668 983

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	449 931
årets vinst	99 052
	548 983

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (150 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	398 983
	548 983

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

326 007

421 396

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

326 007

421 396

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-192 936

-183 339

Personalkostnader

0

-66

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-11 567

-11 563

Summa rörelsekostnader

-204 503

-194 968

Rörelseresultat

121 504

226 428

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

32

0

Summa finansiella poster

32

0

Resultat efter finansiella poster

121 536

226 428

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

5 000

-30 000

Summa bokslutsdispositioner

5 000

-30 000

Resultat före skatt

126 536

196 428

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 484

-41 193

Årets resultat

99 052

155 235

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

175 446

184 413

Inventarier, verktyg och installationer

3

16 063

18 663

Summa materiella anläggningstillgångar

191 509

203 076

Summa anläggningstillgångar

191 509

203 076

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

7 977

6 445

Summa varulager

7 977

6 445

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

33 750

43 750

Övriga fordringar

3 637

12 262

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 383

9 995

Summa kortfristiga fordringar

46 770

66 007

Kassa och bank

Kassa och bank

671 379

703 025

Summa kassa och bank

671 379

703 025

Summa omsättningstillgångar

726 126

775 477

SUMMA TILLGÅNGAR

917 635

978 553

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

449 931

444 695

Årets resultat

99 052

155 235

Summa fritt eget kapital

548 982

599 931

Summa eget kapital

668 982

719 931

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

201 000

206 000

Akkumulerade överavskrivningar

10 000

10 000

Summa obeskattade reserver

211 000

216 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

8 374

Övriga skulder

37 653

34 248

Summa kortfristiga skulder

37 653

42 622

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

917 635

978 553

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	662 694	662 694
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	662 694	662 694
Ingående avskrivningar	-478 281	-469 318
Årets avskrivningar	-8 967	-8 963
Utgående ackumulerade avskrivningar	-487 248	-478 281
Utgående redovisat värde	175 446	184 413

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 376 446	2 376 446
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 376 446	2 376 446
Ingående avskrivningar	-2 357 783	-2 355 183
Årets avskrivningar	-2 600	-2 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 360 383	-2 357 783
Utgående redovisat värde	16 063	18 663

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	10 000	10 000
Periodiseringsfond 2017	0	45 000
Periodiseringsfond 2018	31 000	31 000
Periodiseringsfond 2019	10 000	10 000
Periodiseringsfond 2020	20 000	20 000
Periodiseringsfond 2021	40 000	40 000
Periodiseringsfond 2022	60 000	60 000
Periodiseringsfond 2023	40 000	0
	211 000	216 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 23 november 2023



Kerstin Engstad

2023121206303