

Årsredovisning och Koncernredovisning

Husvagnsreserven Holding AB

Org nr 556867-6422

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

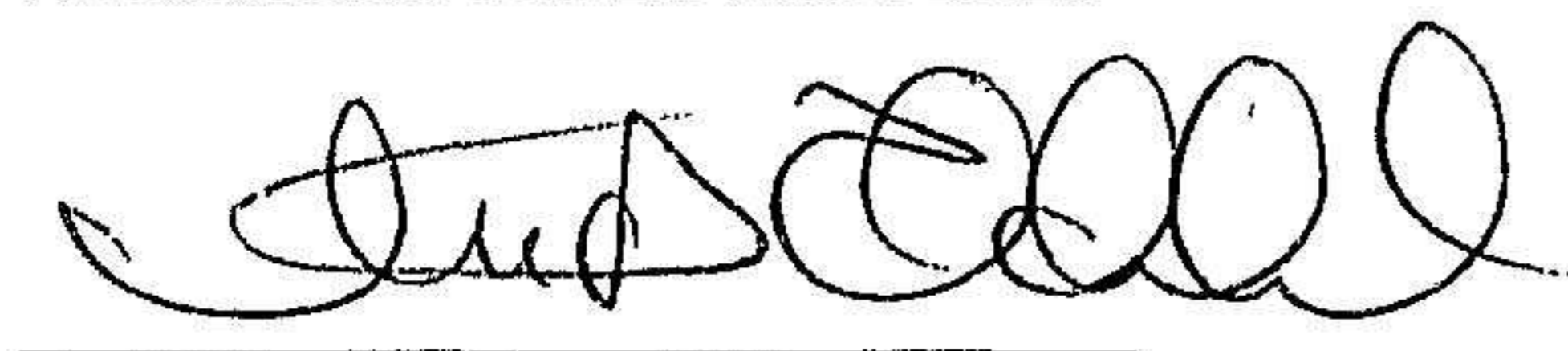
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Husvagnsreserven Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 29 mars 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 29 mars 2023



Anders Ekdahl

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Husvagnsreserven Holding AB

556867-6422

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning koncern	3
Balansräkning koncern	4-5
Kassaflödesanalys koncern	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8-9
Kassaflödesanalys	10
Noter	11

Styrelsen för Husvagnsreserven Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Husvagnsreserven i Kristianstad Aktiebolag, 556452-4188 och Husvagnsreserven Fastigheter AB, 556867-6414, med säte i Kristianstad.

Under räkenskapsåret har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått. Husvagnsreserven Holding AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men koncernen har påverkats av ökad inflation, ökade inköspriser och ökade energikostnader till följd av kriget.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efter räkenskapsårets slut har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. Husvagnsreserven Holding AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför. Bland annat ser vi ökade inköspriser, energikostnader samt ökad inflation. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Anders Ekdahl.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	149 396	193 433	167 279	162 165
Resultat efter finansiella poster	10 405	14 487	3 356	5 636
Soliditet (%)	71	64	57	42
Balansomslutning	82 943	88 110	80 067	100 565
Moderbolaget	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-276	19 902	-118	5 828
Soliditet (%)	94	93	81	77
Balansomslutning	27 823	35 029	15 524	16 345

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	56 726 677	56 776 677
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-6 000 000	-6 000 000
Årets resultat		8 063 216	8 063 216
Belopp vid årets utgång	50 000	58 789 893	58 839 893

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 533 699	20 041 234	32 624 933
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-6 000 000	0	-6 000 000
Balanseras i ny räkning		20 041 234	-20 041 234	0
Årets resultat			-347 795	-347 795
Belopp vid årets utgång	50 000	26 574 933	-347 795	26 277 138

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 574 933
årets förlust	-347 795
	26 227 138

disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 227 138
	26 227 138

nr

**Koncernens
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		149 395 611	193 432 974
Övriga rörelseintäkter		3 729 856	6 079 421
		153 125 467	199 512 395
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		289 126	0
Handelsvaror		-120 465 098	-164 393 680
Övriga externa kostnader	2	-5 778 776	-5 710 835
Personalkostnader	3	-14 366 773	-13 282 648
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 170 140	-1 159 253
Övriga rörelsekostnader		-1 471	0
		-141 493 132	-184 546 416
Rörelseresultat		11 632 335	14 965 979
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-623 240	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		935	23 517
Räntekostnader och liknande resultatposter		-605 159	-502 433
		-1 227 464	-478 916
Resultat efter finansiella poster		10 404 871	14 487 063
Resultat före skatt		10 404 871	14 487 063
Skatt på årets resultat	4	-2 368 704	-2 408 755
Uppskjuten skatt	4	27 049	-606 688
Årets resultat		8 063 216	11 471 620

2023040316195

MW

Koncernens Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

5

159 781

239 781

159 781

239 781

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6

12 884 584

13 419 318

Inventarier, verktyg och installationer

7

1 507 427

1 726 980

14 392 011

15 146 298

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

8

20 000

20 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4 376 760

0

Uppskjuten skattefordran

0

16 637

Andra långfristiga fordringar

0

2 137 950

4 396 760

2 174 587

Summa anläggningstillgångar

18 948 552

17 560 666

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

52 531 997

39 160 383

52 531 997

39 160 383

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

699 683

509 242

Övriga fordringar

518 255

1 616 386

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

232 084

722 345

1 450 022

2 847 973

Kassa och bank

10 012 362

28 540 624

Summa omsättningstillgångar

63 994 381

70 548 980

SUMMA TILLGÅNGAR

82 942 933

88 109 646

Koncernens Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50 000

50 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

58 789 893

56 726 676

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

58 839 893

56 776 676

Summa eget kapital

58 839 893

56 776 676

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

3 084 804

3 128 490

Övriga avsättningar

167 238

167 238

3 252 042

3 295 728

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

11 392 287

12 120 903

Övriga skulder

1 342 618

2 274 492

12 734 905

14 395 395

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

728 616

728 616

Förskott från kunder

97 824

1 858 150

Leverantörsskulder

1 080 737

5 511 562

Aktuella skatteskulder

3 135 848

2 433 711

Övriga skulder

1 003 165

857 936

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 069 903

2 251 872

8 116 093

13 641 847

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 942 933

88 109 646

Koncernens

Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		10 404 871	14 487 063
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	11	1 279 044	1 159 253
Betald skatt		-1 666 567	-779 220
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		10 017 348	14 867 096
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-13 371 614	7 279 528
Förändring kundfordringar		-190 441	-5 873
Förändring av kortfristiga fordringar		1 588 392	-1 367 410
Förändring leverantörsskulder		-4 430 825	-4 703 666
Förändring av kortfristiga skulder		-1 797 066	-207 865
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-8 184 206	15 861 810
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-335 853	-886 172
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-5 000 000	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		2 652 286	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 683 567	-886 172
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		68 127	0
Amortering av lån		-1 728 616	-728 616
Utbetald utdelning		-6 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 660 489	-728 616
Årets kassaflöde		-18 528 262	14 247 022
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		28 540 624	14 293 602
Likvida medel vid årets slut		10 012 362	28 540 624

**Moderbolagets
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga rörelseintäkter		514 336	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-99 212	-43 829
Personalkostnader	3	0	0
		-99 212	-43 829
Rörelseresultat		415 124	-43 829
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	12	0	20 000 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-623 240	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 200	-54 195
		-691 440	19 945 805
Resultat efter finansiella poster		-276 316	19 901 976
Bokslutsdispositioner	13	0	150 000
Resultat före skatt		-276 316	20 051 976
Skatt på årets resultat	4	-71 479	-10 742
Årets resultat		-347 795	20 041 234

2023040316199

MW

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

	14, 15, 16, 17		
Andelar i koncernföretag		1 543 897	1 543 897
Andra långfristiga värdepappersinnehav		4 376 760	0
Andelar i bostadsrättsförening		0	2 137 950
		5 920 657	3 681 847
Summa anläggningstillgångar		5 920 657	3 681 847

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		19 804 014	31 304 014
		19 804 014	31 304 014

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		2 098 508	43 494
		21 902 522	31 347 508

SUMMA TILLGÅNGAR

27 823 179

35 029 355

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

18, 19

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

26 574 933

12 533 699

Årets resultat

-347 795

20 041 234

26 227 138

32 574 933

Summa eget kapital

26 277 138

32 624 933

Långfristiga skulder

9, 20

Övriga skulder

1 342 618

2 274 492

Summa långfristiga skulder

1 342 618

2 274 492

Kortfristiga skulder

20

Skulder till koncernföretag

53 125

53 125

Aktuella skatteskulder

95 298

21 805

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 000

55 000

Summa kortfristiga skulder

203 423

129 930

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 823 179

35 029 355

mw

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	11	-276 316	19 901 976
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		108 904	0
Betald skatt		2 014	-12 497
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-165 398	19 889 479
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		11 500 000	-19 610 874
Förändring av kortfristiga skulder		0	-87 950
Kassaflöde från den löpande verksamheten		11 334 602	190 655
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-5 000 000	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		2 652 286	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 347 714	0
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		68 126	54 016
Amortering av lån		-1 000 000	-500 000
Utbetald utdelning		-6 000 000	0
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		0	150 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 931 874	-295 984
Årets kassaflöde		2 055 014	-105 329
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		43 494	148 823
Likvida medel vid årets slut		2 098 508	43 494

2023040316202

MW

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

mw

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av

förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

2023040316206

**Not 2 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	245 000	245 000
	245 000	245 000

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	25 000	25 000
	25 000	25 000

MW

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	2
Män	22	22
	25	24
Några löner och ersättningar har ej utbetalats.		
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	741 618	700 848
Övriga anställda	9 037 735	8 309 696
	9 779 353	9 010 544
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	245 000	212 803
Pensionskostnader för övriga anställda	717 938	720 470
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 307 751	3 016 561
	4 270 689	3 949 834
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	14 050 042	12 960 378
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Moderbolaget		
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.		
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

MW

2023040316208

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt Koncernen

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 368 704	-2 408 755
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	27 049	-606 688
Totalt redovisad skatt	-2 341 655	-3 015 443

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		10 404 871		14 487 063
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 143 403	20,60	-2 984 335
Ej avdragsgilla kostnader		-189 727		-7 573
Ej skattepliktiga intäkter		-8 525		-23 535
Redovisad effektiv skatt	22,51	-2 341 655	20,81	-3 015 443

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-71 479	-10 742
Totalt redovisad skatt	-71 479	-10 742

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-276 316		20 051 976
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	56 921	20,60	-4 130 707
Ej avdragsgilla kostnader		-128 400		-35
Ej skattepliktiga intäkter				4 120 000
Redovisad effektiv skatt	-25,87	-71 479	0,05	-10 742

MW

2023040316209

**Not 5 Goodwill
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående avskrivningar	-160 219	-80 219
Årets avskrivningar	-80 000	-80 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-240 219	-160 219
Utgående redovisat värde	159 781	239 781

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 965 086	16 965 086
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 965 086	16 965 086
Ingående avskrivningar	-3 545 768	-3 011 034
Årets avskrivningar	-534 734	-534 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 080 502	-3 545 768
Utgående redovisat värde	12 884 584	13 419 318

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 471 923	2 585 751
Inköp	335 853	886 172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 807 776	3 471 923
Ingående avskrivningar	-1 744 943	-1 200 424
Årets avskrivningar	-555 406	-544 519
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 300 349	-1 744 943
Utgående redovisat värde	1 507 427	1 726 980

nm

2023040316210

**Not 8 Andelar och värdepapper i andra företag
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

**Not 9 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	8 477 823	9 206 439
	8 477 823	9 206 439

Moderbolaget

Bolaget har inga skulder som beräknas förfalla senare än 5 år efter balansdagen.

**Not 10 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	15 000 000	15 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 11 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	1 170 140	1 159 253
Nedskrivning av kapitalförsäkring	623 240	0
Realisationsresultat vid försäljning av ägarlägenhet	-514 336	0
	1 279 044	1 159 253

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Nedskrivning av kapitalförsäkring	623 240	0
Realisationsresultat vid försäljning av andelslägenhet	-514 336	0
	108 904	0

MW

2023040316211

**Not 12 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	20 000 000
	0	20 000 000

**Not 13 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	0	150 000
	0	150 000

**Not 14 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 897	1 543 897
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 543 897	1 543 897
Utgående redovisat värde	1 543 897	1 543 897

**Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Husvagnsreserven Fastigheter AB	100%	100%	500	100 000	
Husvagnsreserven i Kristianstad AB	100%	100%	1 000	1 443 897	
				1 543 897	
					Eget kapital
	Org.nr	Säte		18 542 816	Resultat
Husvagnsreserven Fastigheter AB	556867-6414	Kristianstad		18 542 816	8 038 125
Husvagnsreserven i Kristianstad AB	556452-4188	Kristianstad		3 555 014	422 420

MW

2023040316212

**Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	5 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	0
Årets nedskrivningar	-623 240	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-623 240	0
Utgående redovisat värde	4 376 760	0

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	5 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	0
Årets nedskrivningar	-623 240	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-623 240	0
Utgående redovisat värde	4 376 760	0

**Not 17 Andelar i bostadsrättsförening
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 137 950	2 137 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 137 950	2 137 950
Försäljningar	-2 137 950	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-2 137 950	0
Utgående redovisat värde	0	2 137 950

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 137 950	2 137 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 137 950	2 137 950
Försäljningar	-2 137 950	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-2 137 950	0
Utgående redovisat värde	0	2 137 950

Handwritten mark

**Not 18 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	100
	500	

**Not 19 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	26 574 933
årets förlust	-347 795
	26 227 138

disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 227 138
	26 227 138

**Not 20 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 12 120 903 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	11 392 287	12 120 930
	11 392 287	12 120 930

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	728 616	728 616
	728 616	728 616

Moderbolaget

Företagets banklån om 1 342 618 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder

Skulder till aktieägare	1 342 618	2 274 492
	1 342 618	2 274 492

AW

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	24 750 000	24 750 000
Företagsinteckningar	13 400 000	13 400 000
	38 150 000	38 150 000

**Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Moderbolaget**

Endast normala affärstransaktioner har ägt rum efter balansdagen fram till datum för undertecknande.

Kristianstad den 29 mars 2023



Anders Ekdahl

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 mars 2023

Ernst & Young AB



Markus Nilén
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023040316215

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Husvagnsreserven Holding AB, org.nr 556867-6422

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Husvagnsreserven Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

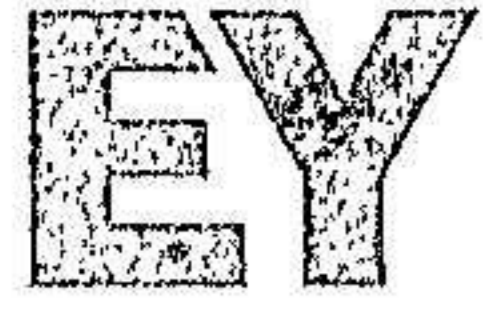
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023040316216

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Husvagnsreserven Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 29 mars 2023

Ernst & Young AB

Markus Niléhn
Auktoriserad revisor