

# Årsredovisning

## M Bergman i Vilhelmina AB

Org.nr 556709-5624

Räkenskapsår 2021-03-01 - 2022-02-28

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Martin Bergman, Styrelseledamot

2022-09-06

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01 - 2022-02-28**

Styrelsen för M Bergman i Vilhelmina AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Vilhelmina

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är fastighetsförvaltning i Vilhelmina.

Företaget har sitt säte i Vilhelmina.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	653	1 049	978	1 147
Resultat efter finansiella poster	-111	-23	198	277
Soliditet (%)	48,5	47,0	56,5	52,2

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 100	1 710 427	-22 523	<b>1 798 004</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-22 523	22 523	<b>0</b>
Årets resultat				-110 885	<b>-110 885</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 100</b>	<b>1 687 904</b>	<b>-110 885</b>	<b>1 687 119</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 687 905
årets förlust	-110 885
	<b>1 577 020</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 577 020
	<b>1 577 020</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-03-01 -2022-02-28</b>	<b>2020-03-01 -2021-02-28</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		652 954	1 048 695
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>652 954</b>	<b>1 048 695</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-18 288	0
Övriga externa kostnader		-394 366	-678 765
Personalkostnader	2	-70 627	-134 142
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-229 079	-213 714
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-712 360</b>	<b>-1 026 621</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-59 406</b>	<b>22 074</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 479	-44 597
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-51 479</b>	<b>-44 597</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-110 885</b>	<b>-22 523</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-110 885</b>	<b>-22 523</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-110 885</b>	<b>-22 523</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 849 434	1 743 434
Inventarier, verktyg och installationer	4	245 705	306 953
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	704 915
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 095 139</b>	<b>2 755 302</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	188 000	188 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		40 519	40 519
Andra långfristiga fordringar		346 000	346 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>574 519</b>	<b>574 519</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 669 658</b>	<b>3 329 821</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		266 593	266 592
Övriga fordringar		158 478	289 231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 929
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>425 071</b>	<b>572 752</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		790 447	459 516
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>790 447</b>	<b>459 516</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 215 518</b>	<b>1 032 268</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 885 176</b>	<b>4 362 089</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i><b>Eget kapital</b></i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 100	10 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 100</b>	<b>110 100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 687 905	1 710 427
Årets resultat		-110 885	-22 523
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 577 020</b>	<b>1 687 904</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 687 120</b>	<b>1 798 004</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		228 000	228 000
Ackumulerade överavskrivningar		19 101	19 101
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>247 101</b>	<b>247 101</b>
<i><b>Långfristiga skulder</b></i>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		939 487	1 117 496
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>939 487</b>	<b>1 117 496</b>
<i><b>Kortfristiga skulder</b></i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		169 448	204 238
Leverantörsskulder		36 805	209 838
Skulder till koncernföretag		737 300	0
Skatteskulder		4 280	4 280
Övriga skulder		35 635	18 290
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 000	762 842
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 011 468</b>	<b>1 199 488</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 885 176</b>	<b>4 362 089</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-30 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-02-28	2021-02-28
Ingående anskaffningsvärden	2 872 484	2 872 484
Omklassificeringar	782 333	0
Statligt stöd	-801 723	-235 471
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 853 094</b>	<b>2 637 013</b>
Ingående avskrivningar	-893 579	-784 919
Årets avskrivningar	-110 081	-108 660
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 003 660</b>	<b>-893 579</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 849 434</b>	<b>1 743 434</b>

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 2 484 170kr.

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 388 301	1 200 601
Inköp	57 750	187 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 446 051</b>	<b>1 388 301</b>
Ingående avskrivningar	-1 081 348	-976 294
Årets avskrivningar	-118 998	-105 054
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 200 346</b>	<b>-1 081 348</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>245 705</b>	<b>306 953</b>

Erhållet offentligt stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 142 721 kr.

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
Ingående anskaffningsvärden	704 915	0
Inköp	77 418	704 915
Omklassificeringar	-782 333	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>704 915</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>704 915</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
Ingående anskaffningsvärden	188 000	38 000
Aktieägartillskott	0	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	331 543	439 313
	<b>331 543</b>	<b>439 313</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
Företagsinteckning	570 000	570 000
Fastighetsinteckning	1 850 000	1 850 000
	<b>2 420 000</b>	<b>2 420 000</b>

Vilhelmina 2022-08-31

*Martin Bergman*  
Martin Bergman

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-08-31

*Hans Nilsson*  
Hans Nilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M Bergman i Vilhelmina AB, org.nr 556709-5624

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M Bergman i Vilhelmina AB för räkenskapsåret 2021-03-01 – 2022-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M Bergman i Vilhelmina ABs finansiella ställning per den 28 februari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till M Bergman i Vilhelmina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av M Bergman i Vilhelmina AB för räkenskapsåret 2021-03-01 – 2022-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till M Bergman i Vilhelmina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vilhelmina den 02 september 2022

*Hans Nilsson*

Hans Nilsson

Auktoriserad revisor