

ÅRSREDOVISNING

för

Orrebo Fastighetsaktiebolag

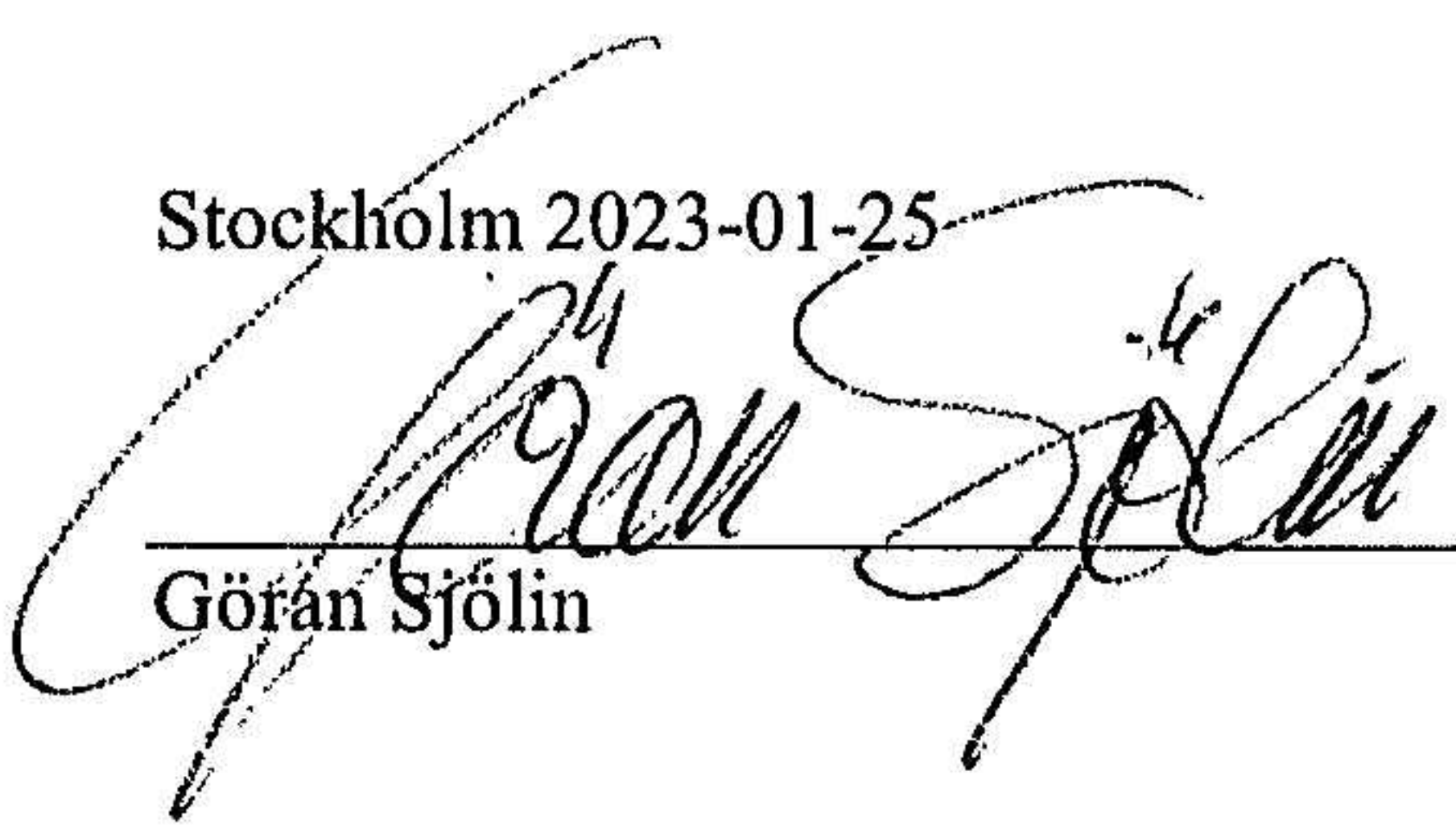
Org.nr. 556987-9751

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Orrebo Fastighetsaktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2023-01-25


Göran Sjölin

Orrebo Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556987-9751

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	118	146	124	118
Resultat efter finansiella poster	-15	32	23	5
Soliditet (%)	97	97	94	93
Balansomslutning	470	485	467	446

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	-60 520	32 157	471 637
Balanseras i ny räkning		32 157	-32 157	0
Årets resultat			-14 813	-14 813
Belopp vid årets utgång	500 000	-28 363	-14 813	456 824

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-28 363
Årets resultat	-14 813
	<hr/>
	-43 176

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-43 176
	<hr/>
	-43 176

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Orrebo Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556987-9751

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		118 134	145 828
Summa rörelseintäkter		<u>118 134</u>	<u>145 828</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-124 869	-107 259
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 063	-6 397
Summa rörelsekostnader		<u>-132 932</u>	<u>-113 656</u>
Rörelseresultat		-14 798	32 172
Finansiella poster			
Räntekostnader		-15	-15
Summa finansiella poster		<u>-15</u>	<u>-15</u>
Resultat efter finansiella poster		-14 813	32 157
Resultat före skatt		-14 813	32 157
Årets resultat		<u>-14 813</u>	<u>32 157</u>

2023022003986

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

398 571

404 968

Byggnadsinventarier

3

23 334

0

Summa materiella anläggningstillgångar

421 905

404 968

Summa anläggningstillgångar

421 905

404 968

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4

4

Summa kortfristiga fordringar

4

4

Kassa och bank

Kassa och bank

48 275

79 533

Summa kassa och bank

48 275

79 533

Summa omsättningstillgångar

48 279

79 537

SUMMA TILLGÅNGAR

470 184

484 505

2023022003987

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-28 363

-60 520

Årets resultat

-14 813

32 157

Summa fritt eget kapital

-43 176

-28 363

Summa eget kapital

456 824

471 637

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 360

2 868

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

13 360

12 868

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

470 184

484 505

2023022003988

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Byggnadsinventarier	10

Not 2 Byggnader och mark**2022-08-31****2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	448 275	448 275
Utgående anskaffningsvärden	448 275	448 275
Ingående avskrivningar	-43 307	-36 910
Årets avskrivningar	-6 397	-6 397
Utgående avskrivningar	-49 704	-43 307
Redovisat värde	398 571	404 968

Not 3 Byggnadsinventarier**2022-08-31****2021-08-31**

Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Årets avskrivningar	-1 666	0
Utgående avskrivningar	-1 666	0
Redovisat värde	23 334	0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal****Soliditet**

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

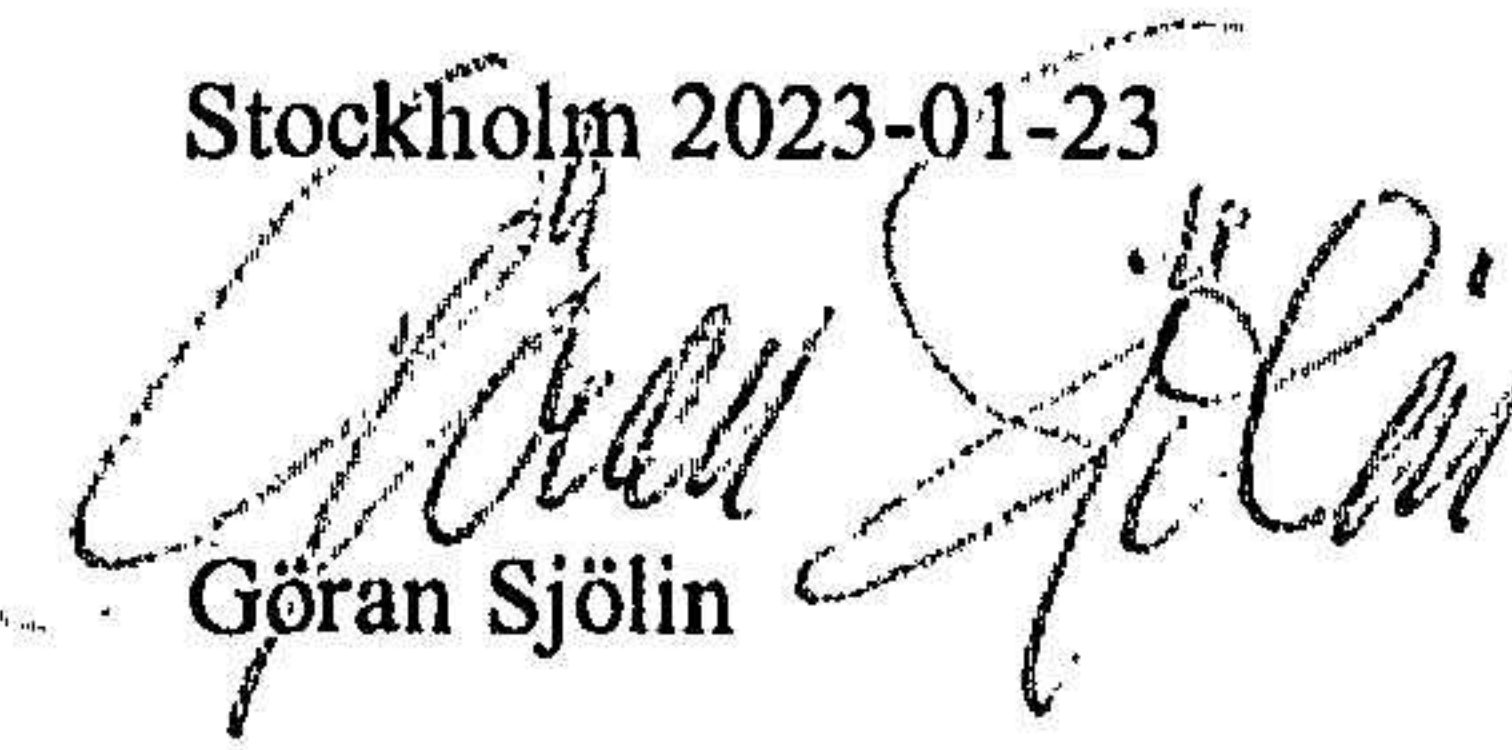
Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Stockholm 2023-01-23


Göran Sjölin