

# ÅRSREDOVISNING

för

**Parkea AB**

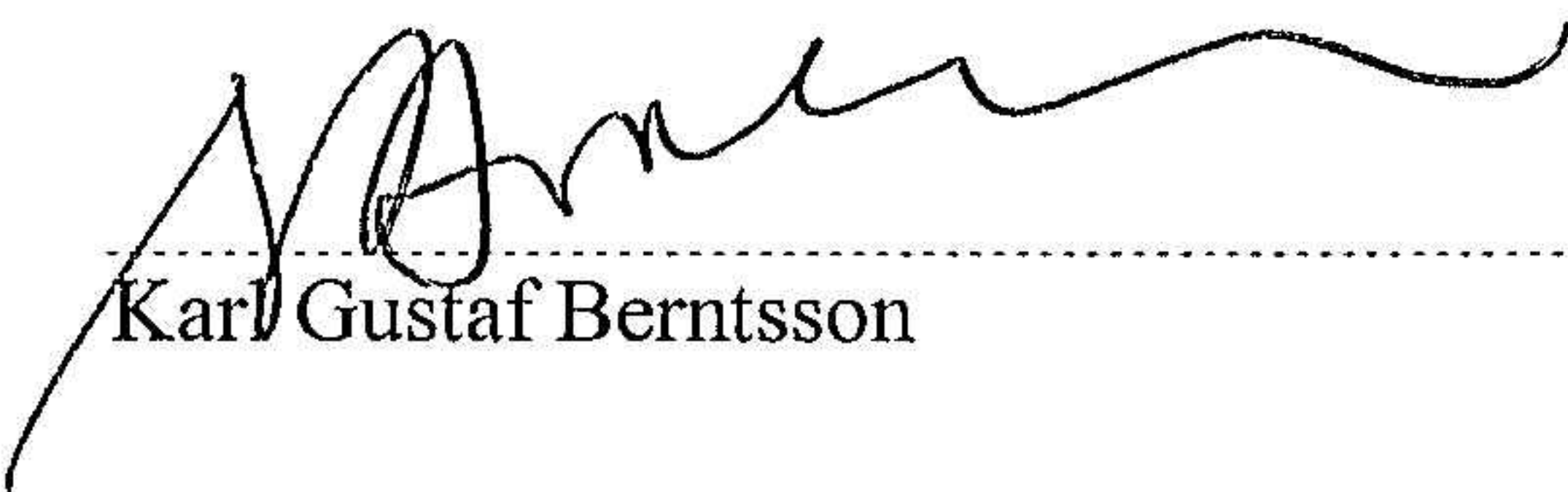
Org.nr. 556414-2650

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Parkea AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Göteborg 2023-06-30



-----  
Karl Gustaf Berntsson

# ÅRSREDOVISNING

för

**Parkea AB**

Org.nr. 556414-2650

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Parkea AB

Org.nr. 556414-2650

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt handel med värdepapper.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	29 300	17 688	25 040	44 260
Resultat efter finansiella poster	5 798	-11 842	-7 657	3 901
Soliditet (%)	12,63	11,62	13,69	14,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Fastigheten har inte varit uthyrd hela året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-30 394	-11 842	57 764
Balanseras i ny räkning		-11 842	11 842	0
Årets resultat			5 798	5 798
Belopp vid årets utgång	100 000	-42 236	5 798	63 562

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-42 236
Årets resultat	5 798
	<hr/>
	-36 438

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-36 438
	<hr/>
	-36 438

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Parkea AB**

Org.nr. 556414-2650

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		29 300	17 688
Övriga rörelseintäkter		918	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>30 218</u>	<u>17 688</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 162	-29 778
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 100	-5 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-32 262</u>	<u>-35 378</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-2 044	-17 690
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 681	180
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	7 442
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 839	-1 774
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>7 842</u>	<u>5 848</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 798	-11 842
<b>Resultat före skatt</b>		5 798	-11 842
<b>Årets resultat</b>		<u>5 798</u>	<u>-11 842</u>

2023073102987

**Parkea AB**

Org.nr. 556414-2650

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

157 575

157 575

Inventarier, verktyg och installationer

3

9 700

9 800

**Summa materiella anläggningstillgångar**

167 275

167 375

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

31 899

22 458

Andra långfristiga fordringar

5

300 100

300 100

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

331 999

322 558

**Summa anläggningstillgångar**

499 274

489 933

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

1 867

1 321

**Summa kortfristiga fordringar**

1 867

1 321

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 794

5 803

**Summa kassa och bank**

1 794

5 803

**Summa omsättningstillgångar**

3 661

7 124

**SUMMA TILLGÅNGAR****502 935****497 057**

2023073102988

**Parkea AB**

Org.nr. 556414-2650

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-42 236

-30 394

Årets resultat

5 798

-11 842

**Summa fritt eget kapital**

-36 438

-42 236

**Summa eget kapital**

63 562

57 764

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder

430 000

430 000

**Summa långfristiga skulder**

430 000

430 000

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

3 293

3 293

Övriga skulder

80

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

**Summa kortfristiga skulder**

9 373

9 293

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****502 935****497 057**

2023073102989

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	0
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 575	157 575
Utgående anskaffningsvärden	157 575	157 575
Redovisat värde	157 575	157 575
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 000	28 000
Inköp	6 000	0
Utgående anskaffningsvärden	34 000	28 000
Ingående avskrivningar	-18 200	-12 600
Årets avskrivningar	-6 100	-5 600
Utgående avskrivningar	-24 300	-18 200
Redovisat värde	9 700	9 800
Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 483	44 483
Utgående anskaffningsvärden	44 483	44 483
Ingående nedskrivningar	-22 025	-29 467
Återförda nedskrivningar	9 441	7 442
Utgående nedskrivningar	-12 584	-22 025
Redovisat värde	31 899	22 458

Marknadsvärdet uppgår till 31 899 kr (22 458 kr)

# Parkea AB

Org.nr. 556414-2650

## NOTER

<b>Not 5 Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	<u>300 100</u>	<u>300 100</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>300 100</u>	<u>300 100</u>
Redovisat värde	300 100	300 100

<b>Not 6 Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år	430 000	430 000

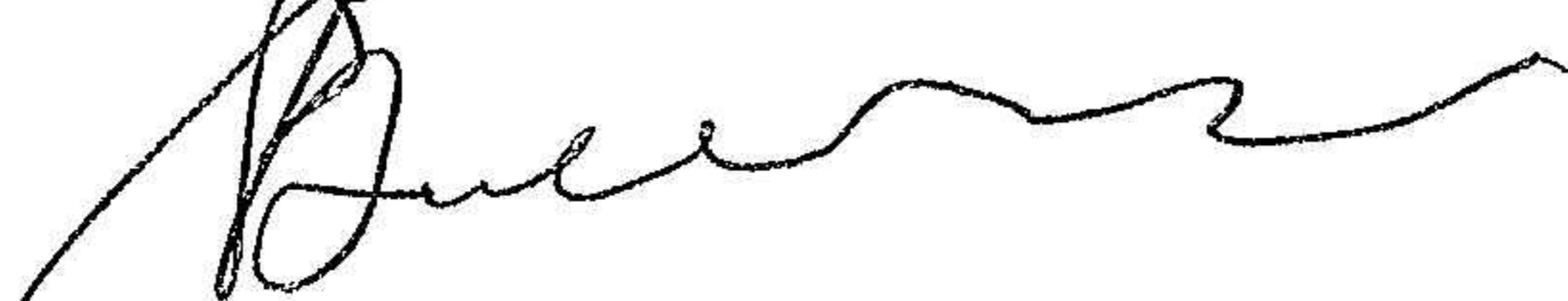
## Övriga noter

<b>Not 7 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
Företagsinteckningar	100 000	100 000

## Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg



Karl Gustaf Berntsson

2023-06-30