

Årsredovisning för  
**ABML Fastigheter AB**  
559283-6596

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ABML Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2024-06-30

  
Anders Björklund

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ABML Fastigheter AB, 559283-6596, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kristianstad registrerades år 2020 och bedriver sedan dess tillverkning och försäljning av ställningsmaterial, ställningsentreprenader, mekanisk verksamhet omfattande plåt och maskinbearbetning, el-tekniska konsulttjänster, äga och förvalta fastigheter, fastighetsskötsel, fastighetservice samt fastighetsunderhåll, jämte därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Endast normala affärshändelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	220 000	260 997	231 999
Resultat efter finansiella poster	-160 362	-136 501	24 149
Soliditet, %	-7	-3	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-117 517
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-160 362
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-277 879</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -277 879, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-117 517
Årets resultat	-160 362
<b>Totalt</b>	<b>-277 879</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-277 879
<b>Summa</b>	<b>-277 879</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		220 000	260 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>220 000</b>	<b>260 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 206	-3 608
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-166 750	-166 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-170 956</b>	<b>-170 358</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>49 044</b>	<b>90 639</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 466	-227 140
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-209 406</b>	<b>-227 140</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-160 362</b>	<b>-136 501</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-160 362</b>	<b>-136 501</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-160 362</b>	<b>-136 501</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 979 192	2 145 942
Summa materiella anläggningstillgångar		1 979 192	2 145 942
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 300 000	1 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 300 000	1 300 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 279 192</b>	<b>3 445 942</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		137 500	137 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 722	35 240
Övriga fordringar		5 082	2 044
Summa kortfristiga fordringar		293 304	174 784
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 807	2 311
Summa kassa och bank		3 807	2 311
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>297 111</b>	<b>177 095</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 576 303</b>	<b>3 623 037</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-117 517	18 984
Årets resultat		-160 362	-136 501
Summa fritt eget kapital		-277 879	-117 517
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-252 879</b>	<b>-92 517</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	278 050
Övriga skulder	5	1 800 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		1 800 000	2 278 050
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 029 182	1 437 504
Summa kortfristiga skulder		2 029 182	1 437 504
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 576 303</b>	<b>3 623 037</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5-15

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 500 000	2 500 000
Vid årets slut	2 500 000	2 500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-354 058	-187 308
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-166 750	-166 750
Vid årets slut	-520 808	-354 058
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 979 192</b>	<b>2 145 942</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 300 000	1 300 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

### Not 5 Övriga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 800 000	2 000 000
	<b>1 800 000</b>	<b>2 000 000</b>

## Underskrifter

Kristianstad 2024-06-30



Anders Björklund

2024072408191